



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICIPIO DE XANXERE**

Rua Dr José de Miranda Ramos., 455 - Centro - Xanxerê - SC  
CEP: 89820-000 CNPJ: 83.009.860/0001-13 Telefone: (49) 3441-8500

**DISPENSA DE LICITAÇÃO**

**Processo:** 60/2025  
**Data Processo:** 11/03/2025

**Fornecedor:** SEL CONSULTORIA DE ENGENHARIA LTDA

**CPF/CNPJ:** 11.685.926/0001-84

**Endereço:** LUIZ MATIELLO

**Cidade:** Xaxim

Inscrição Estadual:

**OBJETO DE COMPRA:** Contratação de serviço especializado de engenharia para elaboração de Laudo Cautelar de Vistoria de Vizinhança da área de influência de detonação e subsidência relativo à escavação de túnel de macrodrenagem em rocha e Laudo de Avaliação da área que será utilizada para desemboque do túnel de macrodrenagem de Xanxerê-SC, através de Dispensa de Licitação, fundamentada no Art. 75, Inciso I, da Lei nº 14.133/2021

**ITENS**

Item	Quantidade	Unid.	Especificação	Valor Unit.	Valor Total
1	1,000	UND	LAUDO CAUTELAR DE VISTORIA DE VIZINHANÇA	120.000,00	120.000,00
2	1,000	SV	ELABORAÇÃO DE LAUDO DE AVALIAÇÃO	3.990,00	3.990,00
				Total:	123.990,00

Valor da despesa: R\$ 123990,00

Pagamento: Conforme Decreto

**JUSTIFICATIVA:**

A contratação de serviços técnicos de engenharia para elaboração do Laudo Cautelar de Vistoria de Vizinhança nas áreas de influência de detonação e o Laudo de Avaliação da área de desemboque, se faz necessário por tratar-se de serviço técnico que requer conhecimento e expertise específica, fora do habitual da equipe técnica da Prefeitura, de forma que não dispomos de corpo técnico com habilidade para elaboração do referido serviço no Setor de Engenharia da Secretaria de Obras, Transportes e Serviços da Prefeitura Municipal de Xanxerê. Para tanto, é necessária a contratação de empresa especializada para realização de estudo para elaboração do Laudo Cautelar de Vistoria de Vizinhança da área de influência das detonações do túnel determinada em estudo anterior, para monitoramento e controle de condições estruturais pré-existentes a obra. Também será elaborado o Laudo de Avaliação do imóvel afetado pelo desemboque do túnel de macrodrenagem, visando futura compensação ou indenização para desapropriação ou servidão perpétua. Ainda, é importante destacar que a necessidade de elaboração destes estudos técnicos se deve a implantação do túnel de macrodrenagem para controle e combate a enchente, que por sua vez justifica-se pela necessidade de resolução de problema histórico de alagamentos e inundações no município de Xanxerê, visando a melhoria da qualidade de vida de toda população da cidade.

**RAZÕES DA ESCOLHA DO FORNECEDOR:**

Considerando ser a proposta de menor valor e mais vantajosa ao município. A empresa técnica especializada, SEL CONSULTORIA DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 11.685.926/0001-84, possui capacidade técnica compatível ao projeto a ser contratado e notória especialização e experiência na realização de estudo técnico de avaliação para caracterização e laudo das condições atuais de edificações e estruturas situadas na área de influência de detonação, bem como para avaliação das áreas situadas na região do desemboque do túnel. A proposta apresentada pela empresa SEL CONSULTORIA DE ENGENHARIA LTDA atende a todos os requisitos técnicos e pedagógicos necessários. Ainda se justifica pela urgência em contratar esse serviço, visto que precisa ser executado antes do início das obras do túnel, o qual já está em trâmite para licitação, valendo ressaltar que se trata de um processo relativamente moroso, sendo necessário pelo menos 4 meses para sua execução completa. Adicionalmente, a contratação da SEL CONSULTORIA DE ENGENHARIA LTDA se faz necessária em razão da especificidade técnica exigida para a elaboração do Laudo Cautelar de Vistoria de Vizinhança nas áreas de influência de detonação e do Laudo de Avaliação da área de desemboque. Esses serviços requerem conhecimento especializado que ultrapassa as competências habituais da equipe técnica da Prefeitura, a qual não dispõe de profissionais com a expertise necessária para realizar tais estudos. A contratação visa, portanto, assegurar a qualidade técnica dos laudos, essenciais para o monitoramento e controle das condições estruturais pré-existentes, bem como para fundamentar eventuais processos de compensação, indenização ou desapropriação de áreas afetadas. Além disso, a elaboração desses estudos técnicos é fundamental para a implantação do túnel de macrodrenagem, cuja execução busca resolver um problema histórico de alagamentos e inundações no município, promovendo significativa melhoria na qualidade de vida da população local. A especialização da SEL CONSULTORIA DE ENGENHARIA LTDA garante que as avaliações sejam conduzidas de forma precisa e conforme as normativas vigentes, evitando riscos legais e técnicos ao município.



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICIPIO DE XANXERE**

Rua Dr José de Miranda Ramos., 455 - Centro - Xanxerê - SC  
CEP: 89820-000 CNPJ: 83.009.860/0001-13 Telefone: (49) 3441-8500

**DISPENSA DE LICITAÇÃO**

**Processo:** 60/2025  
**Data Processo:** 11/03/2025

**FUNDAMENTO LEGAL:**

**Artigo 75 da Lei 14133/2021 - É dispensável a licitação.**

I - para contratação que envolva valores inferiores a R\$ 119.812,02 (cento e dezenove mil oitocentos e doze reais e dois centavos), no caso de obras e serviços de engenharia ou de serviços de manutenção de veículos automotores; (Vide Decreto nº 11.871, de 2023)

**DESPACHO FINAL:**

De acordo com as justificativas e fundamentações apresentadas e, levando-se em consideração os termos do parecer jurídico, expedido pela Assessoria Jurídica, RATIFICO e AUTORIZO a realização da despesa por Dispensa de Licitação, em conformidade com o art. 26 da Lei 8.666/93 e alterações posteriores.