

APROVAÇÃO

**PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ**

PROJETO

**AMPLIAÇÃO - CRECHE PIMPOLHO**

ENDEREÇO

**RUA DINARTE MARTINS DE LARA  
BAIRRO SÃO PEDRO - XANXERÊ - SC**

PROPRIETÁRIO

**PREFEITURA DE XANXERÊ**

PREFEITO MUNICIPAL

**Oscar Martarello**

RESP. TÉCNICO

**Robson Dalla Rosa**  
ARQUITETO E URBANISTA CAU/SC nº

DESENHISTA

-

ÁREA

-

REVISÃO

**1**

DATA PROJETO

**ABR / 2024**

ESCALA

**indicada**

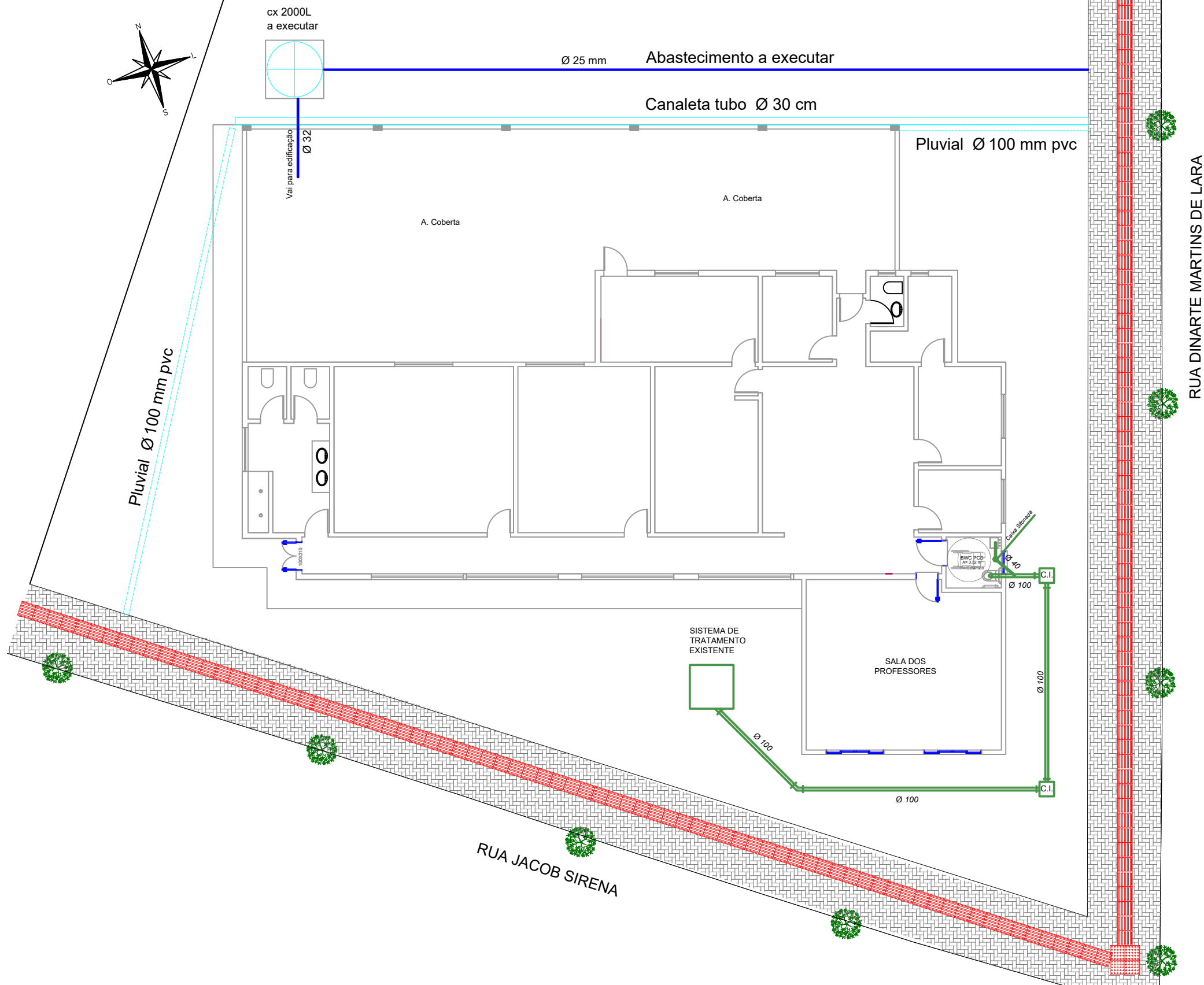
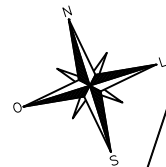
FORMATO

**A1**

OBSERVAÇÕES

PRANCHA

**1 / 1**



PREFEITO MUNICIPAL

**Oscar Martarello**

RESP. TÉCNICO

**Robson Dalla Rosa**  
ARQUITETO E URBANISTA CAU/SC Nº

PROPRIETÁRIO



**PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ**

DESCRIÇÃO

**Projeto Hidro-Sanitário**

PROJETO

**AMPLIAÇÃO - CRECHE PIMPOLHO**

REVISÃO

R 0

DATA DA REVISÃO

ÁREA

N.D

PRANCHA

**02/03**

DESENHISTA

**Alan Grunitzki**

DATA

**ABR / 2024**

ESCALA

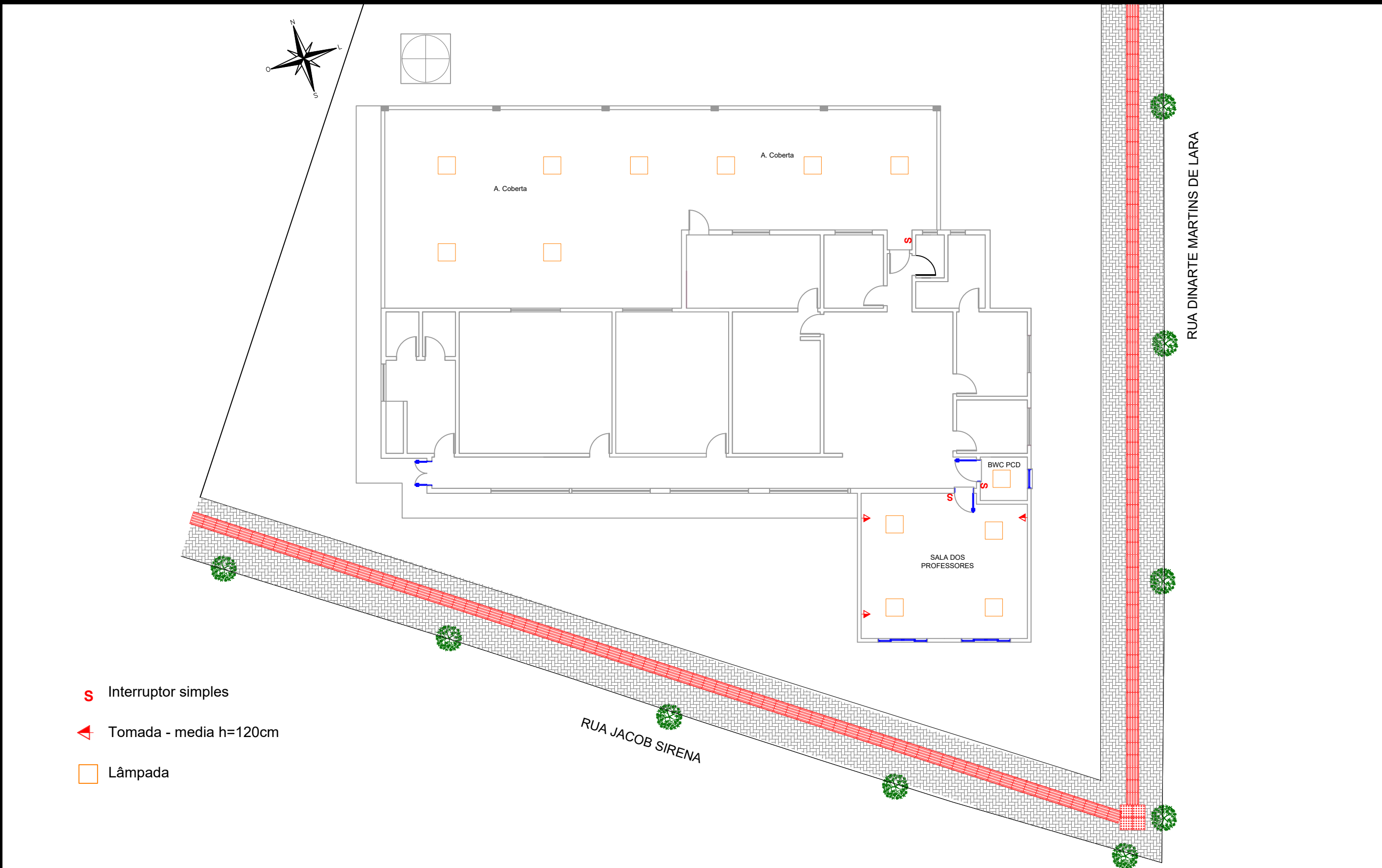
**1 : 150**

LOCAL

**B. São Pedro Xanxerê - SC**

Assinado por 1 pessoa: ROBSON DALLA ROSA  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse: <https://portal.municipal.xanxerê.sc.gov.br/portal-cidadao>





- S Interruptor simples
- ◀ Tomada - media h=120cm
- Lâmpada

PREFEITO MUNICIPAL		RESP. TÉCNICO		PROPRIETARIO		REVISÃO
Oscar Martarello		Robson Dalla Rosa		PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ		R 0
DESENHISTA		ARQUITETO E URBANISTA CAU/SC Nº		DESCRIMINAÇÃO		DATA DA REVISÃO
Alan Grunitzki		1 : 150		Projeto Elétrico		ÁREA
DATA		LOCAL		PROJETO		N.D
ABR / 2024		B. São Pedro Xanxerê - SC		AMPLIAÇÃO - CRECHE PIMPOLHO		PRANCHA
						03/03

Assinado por 1 pessoa: ROBSON DALLA ROSA





**PLANILHA COMPOSIÇÃO DE BDI**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ**

**Obra: AMPLIACAO E REFORMA DA CRECHE PIMPOLHO**

**LOCALIZAÇÃO: Rua Jacob Sirena, Nossa Sra Aparecida, Xanxerê/SC**

**Identificação do tipo de obra:** Construção de edificio e obras afins

**Base de cálculo do ISSQN.**

( X ) Sobre os serviços.

( ) Sobre a mão-de-obra.

**Ocorrência da DESONERAÇÃO da folha de pagamento.**

( X ) SEM Desoneração.

( ) COM Desoneração.

Item Componente do BDI	Intervalo de admissibilidade			Valores Propostos
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	3,00%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	1,00%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	8,96%
I1: PIS e COFINS				3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)				1,00%
I3: Cont.Prev s/Rec.Bruta (Lei 12844/13 - Desoneração)				2,00%

**BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento**

**24,10%**

**BDI = 24,10%**  
n desoneração da folha de pagamento

Declaramos que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI

Assinaturas:

\_\_\_\_\_  
Responsável técnico

\_\_\_\_\_  
Prefeito Municipal

## 2. Equação do Cálculo do BDI

Para o cálculo do BDI foi considerado a equação proposta pelo relatório que fundamentou o Acórdão nº 2622/2013, ilustrada abaixo:

$$BDI = \left( \left( \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} \right) - 1 \right) \times 100$$

Onde:

AC é a taxa de rateio da administração central;

R corresponde aos riscos;

S é uma taxa representativa de Seguros;

G é a taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital;

DF é a taxa representativa das despesas financeiras;

L corresponde ao lucro/remuneração bruta do construtor e;

I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).

VALORES DO BDI POR TIPO DE OBRA			
TIPOS DE OBRA	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	20,34%	22,12%	25,00%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	19,60%	20,97%	24,23%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	20,76%	24,18%	26,44%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	24,00%	25,84%	27,86%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	22,80%	27,48%	30,95%
<b>BDI PARA ITENS DE MERO FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS</b>	<b>1º QUARTIL</b>	<b>MÉDIO</b>	<b>3º QUARTIL</b>
	<b>11,10%</b>	<b>14,02%</b>	<b>16,80%</b>



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

TC 036.076/2011-2

orçamento, os seguintes valores percentuais obtidos no estudo de que tratam estes autos:

Percentual de Administração Local inserido no Custo Direto	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,49%	6,23%	8,87%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	1,98%	6,99%	10,68%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	4,13%	7,64%	10,89%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	1,85%	5,05%	7,45%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	6,23%	7,48%	9,09%

### ISSQN Prefeitura de Xanxerê

3% sobre a mão de obra

considerando mão de obra como 35% do valor total da obra

35% de 3% = 1,05% sobre o valor total

TIPOS DE OBRA	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			SEGURO + GARANTIA			RISCO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,00%	4,00%	5,50%	0,80%	0,80%	1,00%	0,97%	1,27%	1,27%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	3,80%	4,01%	4,67%	0,32%	0,40%	0,74%	0,50%	0,56%	0,97%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	3,43%	4,93%	6,71%	0,28%	0,49%	0,75%	1,00%	1,39%	1,74%
CONSTRUÇÃO DE MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	5,29%	5,92%	7,93%	0,25%	0,51%	0,56%	1,00%	1,48%	1,97%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	4,00%	5,52%	7,85%	0,81%	1,22%	1,99%	1,46%	2,32%	3,16%

TIPOS DE OBRA	DESPESA FINANCEIRA			LUCRO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	0,59%	1,23%	1,39%	6,16%	7,40%	8,96%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	1,02%	1,11%	1,21%	6,64%	7,30%	8,69%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	0,94%	0,99%	1,17%	6,74%	8,04%	9,40%
CONSTRUÇÃO DE MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	1,01%	1,07%	1,11%	8,00%	8,31%	9,51%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	0,94%	1,02%	1,33%	7,14%	8,40%	10,43%

**BDI PARA ITENS DE MERO FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS**

PARCELA DO BDI	1º Quartil	Médio	3º Quartil
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50%	3,45%	4,49%
SEGURO + GARANTIA	0,30%	0,48%	0,82%
RISCO	0,56%	0,85%	0,89%
DESPESA FINANCEIRA	0,85%	0,85%	1,11%
LUCRO	3,50%	5,11%	6,22%

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO							
<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ</b> <b>Obra: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA CRECHE PIMPOLHO</b> <b>LOCALIZAÇÃO: Rua Jacob Sirena, Nossa Sra Aparecida, Xanxerê/SC</b>							
CPU	Item	Código	Descrição do Serviço	Unidade	Índice	Preço Unitário	Preço Total
<b>CPU</b>	<b>4</b>	<b>Torneira com acionamento hidromecânico por alavanca, para PNE com fechamento automático</b>					<b>un</b>
3		COT	Torneira com acionamento hidromecânico por alavanca, para PNE com fechamento automático	Unidade	1,0000	R\$ 1.410,88	R\$ 1.410,88
3143		Sinapi / ND_Jan_23	Fita veda rosca em rolos de 18 mm x 25 m (l x c)	Unidade	0,4000	R\$ 7,96	R\$ 3,18
88267		Sinapi / ND_Jan_23	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	1,2300	R\$ 30,28	R\$ 37,24
88248		Sinapi / ND_Jan_23	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	1,2300	R\$ 22,95	R\$ 28,23
<b>Total</b>						<b>R\$ 1.479,54</b>	
<b>CPU</b>	<b>7</b>	<b>Barras de apoio, com comprimento de 40cm</b>					<b>un</b>
1063		COT	Barras de apoio com comprimento de 40 cm	Unidade	1,0000	R\$ 51,33	R\$ 51,33
88267		Sinapi / ND_Jan_23	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	1,2300	R\$ 30,28	R\$ 37,24
88248		Sinapi / ND_Jan_23	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	1,2300	R\$ 22,95	R\$ 28,23
<b>Total</b>						<b>R\$ 116,80</b>	
<b>CPU</b>	<b>54</b>	<b>Cabides com acabamento cromado para suporte. Protótipo comercial: cabide duplo ou equivalente</b>					<b>un</b>
88267		Sinapi / ND_Jan_23	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	1,0000	R\$ 30,28	R\$ 30,28
88248		Sinapi / ND_Jan_23	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,6500	R\$ 22,95	R\$ 14,92
37399		Sinapi / ND_Jan_23	Cabide/gancho de banheiro simples em metal cromado	Unidade	0,6500	R\$ 22,04	R\$ 14,33
<b>Total</b>						<b>R\$ 59,52</b>	
<b>CPU</b>	<b>81</b>	<b>Piso tátil direcional 25x25cm , placa de borracha 25x25, espessura 5mm de base + relevo de 5mm, cor azul, antiderrapante, regularmente dispostos colocados de forma integrada ao piso, com argamassa.</b>					<b>m²</b>
1379		Sinapi / ND_Jan_23	Cimento portland composto cp ii-32	kg	4,9600	0,7700	R\$ 3,82
370		Sinapi / ND_Jan_23	Areia média – posto jazida / fornecedor (sem frete)	m³	0,0720	150,0000	R\$ 10,80
4791		Sinapi / ND_Jan_23	Adesivo acrílico/cola de contato	kg	0,1000	33,1700	R\$ 3,32
38186		Sinapi / ND_Jan_23	Piso tátil alerta ou direcional, de borracha, colorido, 25 x 25 cm, e = 5 mm, para cola	m²	1,0000	575,9700	R\$ 575,97
88316		Sinapi / ND_Jan_23	Servente com encargos complementares	h	0,6000	21,4700	R\$ 12,88
88256		Sinapi / ND_Jan_23	Azurejista com encargos complementares	h	0,7000		R\$ 31,11
<b>Total</b>						<b>R\$ 637,90</b>	
<b>CPU</b>	<b>82</b>	<b>Piso tátil alerta 25x25cm , placa de borracha 25x25, espessura 5mm de base + relevo de 5mm, cor azul, antiderrapante, regularmente dispostos colocados de forma integrada ao piso, com argamassa.</b>					<b>m²</b>
1379		Sinapi / ND_Jan_23	Cimento portland composto cp ii-32	kg	4,9600	0,7700	R\$ 3,82
370		Sinapi / ND_Jan_23	Areia média – posto jazida / fornecedor (sem frete)	m³	0,0720	150,0000	R\$ 10,80
4791		Sinapi / ND_Jan_23	Adesivo acrílico/cola de contato	kg	0,1000	33,1700	R\$ 3,32
38186		Sinapi / ND_Jan_23	Piso tátil alerta ou direcional, de borracha, colorido, 25 x 25 cm, e = 5 mm, para cola	m²	1,0000	575,9700	R\$ 575,97
88316		Sinapi / ND_Jan_23	Servente com encargos complementares	h	0,6000	21,4700	R\$ 12,88
88256		Sinapi / ND_Jan_23	Azurejista com encargos complementares	h	0,7000		R\$ 31,11
<b>Total</b>						<b>R\$ 637,90</b>	
<b>CPU</b>	<b>116</b>	<b>Terminal de Ventilação Série Normal 50mm</b>					<b>un</b>
20083		Sinapi / ND_Jan_23	Solução limpadora para pvc, frasco com 1000 cm3	Unidade	0,0110	81,6800	R\$ 0,90
39319		Sinapi / ND_Jan_23	Terminal de ventilação, 50 mm, série normal, esgoto predial	Unidade	1,0000	9,0800	R\$ 9,08
88248		Sinapi / ND_Jan_23	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,0700	22,9500	R\$ 1,61
88267		Sinapi / ND_Jan_23	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,0700	30,2800	R\$ 2,12
<b>Total</b>						<b>R\$ 13,70</b>	
<b>CPU</b>	<b>154</b>	<b>Dispenser para papel toalha de 2 ou 3 dobras</b>					<b>un</b>
37401		Sinapi / ND_Jan_23	Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado	Unidade	1,0000	51,9500	R\$ 51,95
88309		Sinapi / ND_Jan_23	Pedreiro com encargos complementares	h	0,2500	31,2900	R\$ 7,82
<b>Total</b>						<b>R\$ 59,77</b>	
<b>CPU</b>	<b>155</b>	<b>Papeleira para papel higiênico de rolo</b>					<b>un</b>
37400		Sinapi / ND_Jan_23	Papeleira plástica tipo dispenser para papel higiênico rolo	Unidade	1,0000	51,9500	R\$ 51,95
88309		Sinapi / ND_Jan_23	Pedreiro com encargos complementares	h	0,2500	31,2900	R\$ 7,82
<b>Total</b>						<b>R\$ 59,77</b>	
<b>CPU</b>	<b>371</b>	<b>Alarme de emergência para PCD, com uma botoeira, controle sem fio, parafusos, buchas e pilhas</b>					<b>un</b>
54		COT	Alarme de emergência para PCD, com uma botoeira, controle sem fio, parafusos, buchas e pilhas	Unidade	1,0000	162,5600	R\$ 162,56
88264		Sinapi / ND_Jan_23	Eletricista com encargos complementares	h	0,1200	37,2300	R\$ 4,47
<b>Total</b>						<b>R\$ 167,03</b>	
<b>CPU</b>	<b>560</b>	<b>Concreto usinado bombeável, classe de resistência C30, inclui serviço de bombeamento, lançamento, adensamento e acabamento</b>					<b>m³</b>
1525		Sinapi / ND_Jan_23	Concreto usinado bombeável, classe de resistência c30, com brita 0 e 1, slump = 100 +/- 20 mm, inclui serviço de bombeamento (nº 8953)	m³	1,0500	559,3400	R\$ 587,31



88262	Sinapi / ND_Jan_23	Carpinteiro de formas com encargos complementares	h	0,1990	30,5000	R\$	6,07
88309	Sinapi / ND_Jan_23	Pedreiro com encargos complementares	h	0,1990	31,2900	R\$	6,23
88316	Sinapi / ND_Jan_23	Servente com encargos complementares	h	1,1920	22,6600	R\$	27,01
90586	Sinapi / ND_Jan_23	Vibrador de imersão, diâmetro de ponteira 45mm, motor elétrico trifásico potência de 2 cv - chp diurno. Af_06/2015	chp	0,0680	1,1900	R\$	0,08
90587	Sinapi / ND_Jan_23	Vibrador de imersão, diâmetro de ponteira 45mm, motor elétrico trifásico potência de 2 cv - chi diurno. Af_06/2015	chi	0,1310	0,4900	R\$	31,11
<b>Total</b>						<b>R\$</b>	<b>657,80</b>
<b>CPU</b>	<b>710</b>	<b>Demolição de concreto simples, incluso carga/descarga mecanizada e transporte</b>					
5795	Sinapi / ND_Jan_23	Martelete Ou Rompedor Pneumático Manual, 28 Kg, Com Silenciador - Chp Diurno. Af_07/2016	chp	1,5560	25,7000	R\$	39,99
5952	Sinapi / ND_Jan_23	Martelete Ou Rompedor Pneumático Manual, 28 Kg, Com Silenciador - Chi Diurno. Af_07/2016	chi	0,4410	24,0700	R\$	10,61
88309	Sinapi / ND_Jan_23	Pedreiro com encargos complementares	h	0,3050	31,2900	R\$	9,54
88316	Sinapi / ND_Jan_23	Servente com encargos complementares	h	3,1530	21,4700	R\$	67,69
<b>Total</b>						<b>R\$</b>	<b>127,84</b>
<b>CPU</b>	<b>712</b>	<b>Remoção de grades, gradis, alambrados, cercas e portões</b>					
88316	Sinapi / ND_Jan_23	Servente com encargos complementares	h	1,0000	21,4700	R\$	21,47
<b>Total</b>						<b>R\$</b>	<b>21,47</b>
<b>CPU</b>	<b>776</b>	<b>As Built</b>					
90773	Sinapi / ND_Jan_23	Desenhista copista com encargos complementares	h	0,0580	15,1100	R\$	0,88
<b>Total</b>						<b>R\$</b>	<b>0,88</b>
<b>CPU</b>	<b>797</b>	<b>Junção simples Série R 100mm - 50mm</b>					
20083	Sinapi / ND_Jan_23	Solucao limpadora para pvc, frasco com 1000 cm3	Unidade	0,0110	81,6800	R\$	0,90
10908	Sinapi / ND_Jan_23	Junção simples série r 100 mm - 50 mm	Unidade	1,0000	18,9800	R\$	18,98
88248	Sinapi / ND_Jan_23	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos	h	0,0700	22,9500	R\$	1,61
88267	Sinapi / ND_Jan_23	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,0700	30,2800	R\$	2,12
<b>Total</b>						<b>R\$</b>	<b>23,60</b>
<b>CPU</b>	<b>853</b>	<b>Calhas/rufo em alumínio natural com corte 50cm espessura da chapa 0,7mm.</b>					
12423	Deinfra / Janeiro_21	Calha / rufo de aluminio e acessorios	m	1,0000	31,4800	R\$	31,48
88309	Sinapi / ND_Jan_23	Pedreiro com encargos complementares	h	0,0800	31,2900	R\$	2,50
88316	Sinapi / ND_Jan_23	Servente com encargos complementares	h	0,0800	21,4700	R\$	1,72
<b>Total</b>						<b>R\$</b>	<b>35,70</b>
<b>CPU</b>	<b>855</b>	<b>Pingadeira de concreto</b>					
21141	Sinapi / ND_Jan_23	Tela de aço soldada nervurada q92, 15x15cm, fio 4,2x4,2mm,	m²	0,1260	14,8400	R\$	1,87
5070	Sinapi / ND_Jan_23	Prego de aço polido com cabeca 17 x 30 (2 3/4 x 11)	kg	0,0220	22,8000	R\$	0,50
1379	Sinapi / ND_Jan_23	Cimento portland composto cp ii-32	kg	3,0000	0,7700	R\$	2,31
370	Sinapi / ND_Jan_23	Areia media - posto jazida / fornecedor (sem frete)	m³	0,0090	150,0000	R\$	1,35
4721	Sinapi / ND_Jan_23	Pedra britada n. 1 (9,5 a 19 mm) posto pedra/fornecedor, sem frete	m³	0,0090	101,9600	R\$	0,92
39397	Sinapi / ND_Jan_23	Desmoldante de fôrmas para concreto	l	0,1800	15,7200	R\$	2,83
4006	Sinapi / ND_Jan_23	Madeira serrada nao aparelhada de pinus, mista ou equivalente da regioao	m³	0,0020	1829,8000	R\$	3,66
1360	Sinapi / ND_Jan_23	chapa de madeira compensada resinada (espessura: 6,00mm)	m²	0,2000		R\$	-
88309	Sinapi / ND_Jan_23	Pedreiro com encargos complementares	h	1,2000	31,2900	R\$	37,55
88316	Sinapi / ND_Jan_23	Servente com encargos complementares	h	1,2000	21,4700	R\$	25,76
88831	Sinapi / ND_Jan_23	Betoneira capacidade nominal de 400 l, capacidade de mistura 280 l, motor elétrico trifásico potência de 2 cv, sem carregador - chi diurno. af_10/2014	chi	0,1400	0,3500	R\$	0,05
<b>Total</b>						<b>R\$</b>	<b>76,80</b>
<b>CPU</b>	<b>1040</b>	<b>Retirada de corrimão e guarda corpo</b>					
88309	Sinapi / ND_Jan_23	Pedreiro com encargos complementares	h	0,3500	31,2900	R\$	10,95
88316	Sinapi / ND_Jan_23	Servente com encargos complementares	h	0,3500	21,4700	R\$	7,51
<b>Total</b>						<b>R\$</b>	<b>18,47</b>
<b>CPU</b>	<b>2015</b>	<b>Janela basculante em alumínio anodizado fosco, com vidro incolor 4mm, instalada</b>					
36888	Sinapi / ND_Jan_23	Guarnição/moldura de acabamento para esquadria de alumínio anodizado natural, para 1 face	m	4,1000	36,6700	R\$	150,35
88309	Sinapi / ND_Jan_23	Pedreiro com encargos complementares	h	2,4100	31,2900	R\$	75,41
88316	Sinapi / ND_Jan_23	Servente com encargos complementares	h	1,2100	21,4700	R\$	25,98
<b>Total</b>						<b>R\$</b>	<b>251,73</b>
<b>CPU</b>	<b>2228</b>	<b>Limpeza Final da Obra</b>					
3	Sinapi / ND_Jan_23	Acido muriatico, diluição 10% a 12% para uso em limpeza	l	0,0500	16,3200	R\$	0,82
88316	Sinapi / ND_Jan_23	Servente com encargos complementares	h	0,1400	21,4700	R\$	3,01
<b>Total</b>						<b>R\$</b>	<b>3,82</b>
<b>CPU</b>	<b>2636</b>	<b>Placa Estacionamento Reservado - Idoso/Deficientes (50x70cm) - fixada em haste metálica</b>					
34721	Sinapi / ND_Jan_23	Placa de sinalizacao em chapa de aluminio com pintura refletiva, e = 2 mm	m²	0,3500	907,2000	R\$	317,52
92338	Sinapi / ND_Jan_23	Tubo de aço preto sem costura, conexão soldada, dn 50 (2"), instalado em prumadas - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	2,1000	185,7100	R\$	389,99
88309	Sinapi / ND_Jan_23	Pedreiro com encargos complementares	h	0,5000	31,2900	R\$	15,65
88316	Sinapi / ND_Jan_23	Servente com encargos complementares	h	0,5000	21,4700	R\$	10,74
<b>Total</b>						<b>R\$</b>	<b>733,89</b>
<b>CPU</b>	<b>5658</b>	<b>Revestimento Cerâmico brilhante 32x57cm na cor branca, assentado na horizontal com cola em parede de convencional, rejunte pré fabricado junta 5mm na cor branca</b>					
536	Sinapi / ND_Jan_23	Revestimento em ceramica esmaltada extra, pei menor ou igual a 3, formato menor ou igual a 2025 cm2	m²	1,0800	27,5000	R\$	29,70
34353	Sinapi / ND_Jan_23	Argamassa colante ac ii	kg	4,4000	1,1100	R\$	4,88



34357	Sinapi / ND_Jan_23	Rejunte cimenticio, qualquer cor	kg	0,2200	3,5200	R\$	0,77
88256	Sinapi / ND_Jan_23	Azulejista ou ladrilhista com encargos complementares	h	0,6600	31,1100	R\$	20,53
88316	Sinapi / ND_Jan_23	Servente com encargos complementares	h	0,3600	21,4700	R\$	7,73
			<b>Total</b>			<b>R\$</b>	<b>63,62</b>
<b>CPU</b>	<b>5710</b>	<b>Placa de obra em chapa de aço</b>					<b>m²</b>
4417	Sinapi / ND_Jan_23	Sarrafo nao aparelhado *2,5 x 7* cm, em macaranduba, angelim ou equivalente da regio - bruta	m	1,0000	7,1300	R\$	7,13
4491	Sinapi / ND_Jan_23	Pontaete *7,5 x 7,5* cm em pinus, mista ou equivalente da regio - bruta	m	4,0000	8,1300	R\$	32,52
4813	Sinapi / ND_Jan_23	Placa de obra (para construcao civil) em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada, de *2,4 x 1,2* m (sem postes para fixacao)	m²	1,0000	315,0000	R\$	315,00
5075	Sinapi / ND_Jan_23	Prego de aco polido com cabeca 18 x 30 (2 3/4 x 10)	kg	0,1100	21,5500	R\$	2,37
88262	Sinapi / ND_Jan_23	Carpinteiro de formas com encargos complementares	h	1,0000	29,6200	R\$	29,62
88316	Sinapi / ND_Jan_23	Servente com encargos complementares	h	2,0000	21,4700	R\$	42,94
94962	Sinapi / ND_Jan_23	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021	m³	0,0100	429,3000	R\$	4,29
			<b>Total</b>			<b>R\$</b>	<b>433,87</b>
<b>CPU</b>	<b>6099</b>	<b>Espelho Cristal Espessura 4Mm, Com Moldura Em Alumínio E Compensado 6Mm Plastificado Colado</b>					<b>m²</b>
587	Sinapi / ND_Jan_23	Cantoneira aluminio abas desiguais 1" x 3/4 ", e = 1/8 "	kg	1,5400	55,3000	R\$	85,16
1360	Sinapi / ND_Jan_23	Chapa de madeira compensada naval (com cola fenolica), e = 6 mm, de *1,60 x 2,20* m	m²	1,0500	68,6700	R\$	72,10
7334	Sinapi / ND_Jan_23	Aditivo adesivo liquido para argamassas de revestimentos cimenticios	l	0,1800	14,1600	R\$	2,55
11186	Sinapi / ND_Jan_23	Espelho cristal e = 4 mm	m²	1,0000	458,6600	R\$	458,66
88239	Sinapi / ND_Jan_23	Ajudante De Carpinteiro Com Encargos Complementares	h	1,8000	22,6900	R\$	40,84
88325	Sinapi / ND_Jan_23	Vidraceiro com encargos complementares	h	1,8000	24,4800	R\$	44,06
			<b>Total</b>			<b>R\$</b>	<b>703,38</b>
<b>CPU</b>	<b>6212</b>	<b>(90 x 210) Porta com 1 folha de correr / madeira 100% sólida / fechadura para tráfego intenso do tipo externa, máquina de 55mm, com puxador horizontal acabamento cromo acetinado/ pintura em esmalte sintético à base d'água acetinado cor branca</b>					<b>un</b>
88261	Sinapi / ND_Jan_23	Carpinteiro esquadrias com encargos complementares	h	5,3700	28,1700	R\$	151,27
88239	Sinapi / ND_Jan_23	Ajudante de carpinteiro com encargos complementares	h	4,1800	22,6900	R\$	94,84
88309	Sinapi / ND_Jan_23	Pedreiro com encargos complementares	h	0,8500	31,2900	R\$	26,60
20017	Sinapi / ND_Jan_23	Guarnicao/ alizar/ vista macica, e= *1* cm, l= *4,5* cm, em cedrinho/ angelim comercial/ eucalipto/ curupixa/ peroba/ cumaru ou equivalente da regio	m	5,1000	8,4000	R\$	42,84
181	Sinapi / ND_Jan_23	Batente/ portal/aduela/ marco macico, e= *3* cm, l= *15* cm, *60 cm a 120* cm x *210* cm, em cedrinho/ angelim comercial/ eucalipto/ curupixa/ peroba/ cumaru ou equivalente da regio (nao inclui alizares)	kg	1,0000	307,1600	R\$	307,16
39505	Sinapi / ND_Jan_23	Porta de madeira, folha pesada (nbr 15930) de 90 x 210 cm, e = 35 mm, nucleo solido, capa lisa em hdf, acabamento em primer para pintura	Unidade	1,0000	524,5700	R\$	524,57
11577	Sinapi / ND_Jan_23	Roseta redonda de sobrepor, sem furos, em aco inox polido, diametro aproximado de 50 mm, para fechadura de porta - parafusos incluidos	Unidade	1,0000	12,0600	R\$	12,06
38168	Sinapi / ND_Jan_23	Puxador tubular reto, duplo, em aluminio polido, diametro aprox.de 1", comprimento aprox. De 400 mm, para portas de madeira ou vidro	Unidade	1,0000	147,9900	R\$	147,99
2433	Sinapi / ND_Jan_23	Dobradica em aco/ferro, 3" x 2 1/2", e= 1,2 a 1,8 mm, sem anel, cromado ou zincado, tampa chata, com parafusos	Unidade	3,0000	9,8200	R\$	29,46
			<b>Total</b>			<b>R\$</b>	<b>1.336,79</b>
<b>CPU</b>	<b>6245</b>	<b>Guarda-corpo duplo metálico em tubos de ø 2", com tela de arame ondulado galvanizado fio 10 soldado, malha quadrangular 50mm, com pintura eletroestática, com h=1,30m</b>					<b>m</b>
21013	Sinapi / ND_Jan_23	Tubo aco galvanizado com costura, classe leve, dn 50 mm ( 2"), e = 3,00 mm, *4,40* kg/m (nbr 5580)	h	2,5000	69,4600	R\$	173,65
10997	Sinapi / ND_Jan_23	Eletrodo revestido aws - e7018, diametro igual a 4,00 mm	h	0,1500	39,7000	R\$	5,96
4332	Sinapi / ND_Jan_23	Parafuso zincado, sextavado, com rosca inteira, diametro 3/8", comprimento 2"	h	2,0000	1,7200	R\$	3,44
1330	Sinapi / ND_Jan_23	Chapa de aco grossa, astm a36, e = 1/4 " (6,35 mm) 49,79 kg/m2	m	0,3000	10,3900	R\$	3,12
7164	Sinapi / ND_Jan_23	Tela de arame ondulado, fio *2,77* mm (10 bwg), malha 5 x 5 cm, h = 2 m	kg	0,7000	51,0500	R\$	35,74
100745	Sinapi / ND_Jan_23	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). Af_01/2020	Unidade	1,2000	25,2900	R\$	30,35
88631	Sinapi / ND_Jan_23	Argamassa traço 1:4 (cimento e areia média), preparo manual. Af_08/2014	Unidade	0,0300	650,4200	R\$	19,51
88309	Sinapi / ND_Jan_23	Pedreiro com encargos complementares	Unidade	2,0000	31,2900	R\$	62,58
88315	Sinapi / ND_Jan_23	Serralheiro com encargos complementares	Unidade	1,0000	31,0200	R\$	31,02
88316	Sinapi / ND_Jan_23	Servente com encargos complementares	Unidade	2,0000	21,4700	R\$	42,94
			<b>Total</b>			<b>R\$</b>	<b>408,30</b>
<b>CPU</b>	<b>6251</b>	<b>Soleira em granito branco Itaúnas e=2cm</b>					<b>m²</b>
34357	Sinapi / ND_Jan_23	Rejunte colorido, cimenticio	kg	0,0360	3,5200	R\$	0,13
37595	Sinapi / ND_Jan_23	Argamassa colante tipo acii	kg	1,2930	1,8400	R\$	2,38
88256	Sinapi / ND_Jan_23	Azulejista ou ladrilhista com encargos complementares	h	0,1420	31,1100	R\$	4,42
88316	Sinapi / ND_Jan_23	Servente com encargos complementares	h	0,0510	21,4700	R\$	1,09
10841	Sinapi / ND_Jan_23	Piso em granito, polido, tipo marfim, dallas, caravelas ou outros equivalentes da regio, formato menor ou igual a 3025 cm2, e= *2* cm	m²	1,0500	316,9800	R\$	332,83
			<b>Total</b>			<b>R\$</b>	<b>340,85</b>

CPU	6252	Peitoril em granito Branco Itaúnas e=2cm com pingadeira no mínimo 3cm					m²
34357	Sinapi / ND_Jan_23	Rejunte colorido, cimentício	kg	0,0360	3,5200	R\$	0,13
37595	Sinapi / ND_Jan_23	Argamassa colante tipo acii	kg	1,2930	1,8400	R\$	2,38
88256	Sinapi / ND_Jan_23	Azulejista ou ladrilhista com encargos complementares	h	0,1420	31,1100	R\$	4,42
88316	Sinapi / ND_Jan_23	Servente com encargos complementares	h	0,0510	21,4700	R\$	1,09
10841	Sinapi / ND_Jan_23	Piso em granito, polido, tipo marfim, dallas, caravelas ou outros equivalentes da regio, formato menor ou igual a 3025 cm2, e= *2* cm	m²	1,0500	316,9800	R\$	332,83
			Total		R\$ 340,85		
CPU	6302	(90 x 210) Porta de giro com 1 folha / madeira 100% sólida / fechadura para trafego intenso do tipo externa, máquina de 55mm, com maçaneta e roseta em inox aisi 304 cilindro em latão acabamento cromo acetinado, com placa indicativa masculino / feminino					un
39503	Sinapi / ND_Jan_23	Porta de madeira, folha pesada (nbr 15930) de 90 x 210 cm, e = 35 mm, nucleo solido, capa lisa em hdf, acabamento em laminado natural para verniz	Unidade	1,0000	420,6000	R\$	420,60
20017	Sinapi / ND_Jan_23	Guarnicao/ alizar/ vista macica, e= *1* cm, l= *4,5* cm, em cedrinho/ angelim comercial/ eucalipto/ curupixa/ peroba/ cumaru ou equivalente da regio	m	5,1000	8,4000	R\$	42,84
181	Sinapi / ND_Jan_23	Batente/ portal/aduela/ marco macico, e= *3* cm, l= *15* cm, *60 cm a 120* cm x *210* cm, em cedrinho/ angelim comercial/ eucalipto/ curupixa/ peroba/ cumaru ou equivalente da regio (nao inclui alizares)	kg	1,0000	307,1600	R\$	307,16
88261	Sinapi / ND_Jan_23	Carpinteiro esquadrias com encargos complementares	h	5,3700	28,1700	R\$	151,27
88239	Sinapi / ND_Jan_23	Ajudante de carpinteiro com encargos complementares	h	4,1800	22,6900	R\$	94,84
88309	Sinapi / ND_Jan_23	Pedreiro com encargos complementares	h	0,8500	31,2900	R\$	26,60
37559	Sinapi / ND_Jan_23	Placa indicativa	Unidade	1,0000	25,5400	R\$	25,54
2433	Sinapi / ND_Jan_23	Dobradica em aço/ferro, 3" x 2 1/2", e= 1,2 a 1,8 mm, sem anel, cromado ou zincado, tampa chata, com parafusos	Unidade	3,0000	9,8200	R\$	29,46
38152	Sinapi / ND_Jan_23	Fechadura de embutir para porta externa, maquina 55 mm, com cilindro, macaneta alavanca e roseta redonda em metal cromado - nivel de seguranca medio - completa	Unidade	1,0000	133,0300	R\$	133,03
			Total		R\$ 1.231,34		
CPU	6315	Janela com 6 folhas basculante / requadro em alumínio com pintura eletrostática branca / vidro liso comum incolor 4mm com película na cor prata, espessura mínima de 0,05 mm, anti-risco, com retenção de luminosidade, bloqueio dos raios solares mín. De 60%, transparência de no mín. 90%					m²
34377	Sinapi / ND_Jan_23	Janela basculante em aluminio, 80 x 60 cm (a x l), acabamento acet ou brilhante, batente/requadro de 3 a 14 cm, com vidro, sem guarnicao/alizar	Unidade	2,4900	222,6100	R\$	554,30
M3235	Sicro/Janeiro_21	Película de controle solar prata refletivo - instalado	m²	1,1000	106,0520	R\$	116,66
			Total		R\$ 670,96		
CPU	7033	Demolição de contrapiso 3cm					m²
88316	Sinapi / ND_Jan_23	Servente com encargos complementares	h	0,7500	21,4700	R\$	16,10
			Total		R\$ 16,10		
CPU	7238	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica semibrilho em paredes, duas					m²
35692	Sinapi / ND_Jan_23	Tinta latex acrilica standard, cor branca	l	0,4000	15,6700	R\$	6,27
88310	Sinapi / ND_Jan_23	Pinor Com Encargos Complementares	h	0,1900	31,2300	R\$	5,93
88316	Sinapi / ND_Jan_23	Servente Com Encargos Complementares	h	0,0700	21,4700	R\$	1,50
			Total		R\$ 13,70		
CPU	7249	Administração local (custos de mobilização, desmobilização, limpeza permanente de obra, equipamentos de segurança coletiva, treinamentos, ensaios técnicos e demais custos para operação e manutenção de obra) – CRÁS Nsa Sra LOURDES – Xanxerê					un
90777	Sinapi / ND_Jan_23	Engenheiro Civil de obra com encargos complementares	h	23,8300	110,4000	R\$	2.630,83
90772	Sinapi / ND_Jan_23	Auxiliar de escritório com encargos complementares	h	23,8300	27,0600	R\$	644,84
90780	Sinapi / ND_Jan_23	Mestre de Obras com encargos complementares	h	68,8400	58,8100	R\$	4.048,48
88326	Sinapi / ND_Jan_23	Vigia noturno com encargos complementares	h	68,8400	27,7000	R\$	1.906,87
2705	Sinapi / ND_Jan_23	Energia elétrica ate 2000kwh sem demanda	kw/h	84,7200	0,7000	R\$	59,30
4221	Sinapi / ND_Jan_23	Oleo diesel combustível comum	l	21,1800	6,2600	R\$	132,59
92137	Sinapi / ND_Jan_23	Caminhonete com motor a diesel, potência 180 cv, cabine dupla, 4x4 - manutenção. Af_11/2015	h	28,2400	36,8700	R\$	1.041,21
89957	Sinapi / ND_Jan_23	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de pvc, dn 25 mm	mês	6,0000	161,4200	R\$	968,52
			Total		R\$ 11.432,64		

## CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

Obra: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA CRECHE PIMPOLHO

Valor total da obra

R\$

310.399,13

LOCALIZAÇÃO: Rua Jacob Sirena, Nossa Sra Aparecida, Xanxerê/SC

### Planejamento Cronograma

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1	2	3	4	total
1	SERVIÇOS INICIAIS	10.318,38	3,32%	25%	25%	25%	25%	
				2.579,60	2.579,60	2.579,60	2.579,60	10.318,38
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	11.727,51	3,78%	40%	40%	20%		
				4.691,00	4.691,00	2.345,50		11.727,51
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	9.181,97	2,96%	70%	20%	10%		
				6.427,38	1.836,39	918,20		9.181,97
4	SUPRA E INFRAESTRUTURA	23.936,40	7,71%	80%	20%	0%		
				19.149,12	4.787,28	-		23.936,40
5	VERGA E CONTRAVERGA	2.278,48	0,73%	20%	60%	20%		
				455,70	1.367,09	455,70		2.278,48
6	SOLEIRA E PEITORIL	824,83	0,27%		50%	50%		
					412,42	412,42		824,83
7	ABERTURAS - JANELAS E PORTAS	10.768,11	3,47%			40%	60%	
						4.307,24	6.460,86	10.768,11
8	COBERTURA	119.261,85	38,42%			20%	80%	
						23.852,37	95.409,48	119.261,85
9	ALVENARIA REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	38.662,36	12,46%		20%	50%	30%	
					7.732,47	19.331,18	11.598,71	38.662,36
10	PISOS	42.068,85	13,55%		20%	50%	30%	
					8.413,77	21.034,42	12.620,65	42.068,85
11	PINTURAS INTERNA E EXTERNA	-	0,00%		20%	50%	30%	
					-	-	-	-
12	IMPERMEABILIZAÇÕES	2.728,96	0,88%		20%	50%	30%	
					545,79	1.364,48	818,69	2.728,96
13	LOUÇAS	1.144,20	0,37%		0%	50%	50%	
					-	572,10	572,10	1.144,20
14	METAIS	1.836,11	0,59%		0%	50%	50%	
					-	918,05	918,05	1.836,11
15	ACESSÓRIOS	3.296,23	1,06%		0%	50%	50%	
					-	1.648,12	1.648,12	3.296,23
16	INSTALAÇÕES ÁGUA FRIA	2.832,77	0,91%		0%	50%	50%	
					-	1.416,38	1.416,38	2.832,77
17	ESGOTO SANITÁRIO E PLUVIAL	2.746,10	0,88%		0%	50%	50%	
					-	1.373,05	1.373,05	2.746,10
18	ELETRICO	3.616,03	1,16%		0%	50%	50%	
					-	1.808,01	1.808,01	3.616,03
19	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA	23.170,01	7,46%		0%	50%	50%	
					-	11.585,01	11.585,01	23.170,01
Valores totais		310.399,13	100,00%	33.302,79	32.365,81	95.921,82	148.808,71	310.399,13
			SIMPLES	11%	10%	31%	48%	
			ACUMULADO	11%	21%	52%	100%	
Valores totais acumulados		310.399,13		33.302,79	65.668,60	161.590,42	310.399,13	



Obra: AMPLIACAO E REFORMA DA CRECHE PIMPOLHO

Preço base: Sinapi - JAN 2024

BDI: 24,10 %

Planilha Orçamentária

LOCALIZAÇÃO: Rua Jacob Sirena, Nossa Sra Aparecida, Xanxerê/SC

Ítem	Referência	Código	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade	Preço Unitário Sem BDI (R\$)	Preço Unitário Com BDI (R\$)	Valor Total (R\$)
1			SERVIÇOS INICIAIS10.318,58					
1.1	CPU	5710	Placa de obra em chapa de aco galvanizado 120x250cm	m²	3,00	433,87	538,44	1.615,33
1.2	sinapi/ insumos	37524	Tela plástica laranja, tipo tapume para sinalização, fixação em pontalete de madeira - h=1,20 m	m	70,00	2,58	3,20	224,00
1.4	Sinapi / ND_JAN_24	101215	Remoção de terra para ajuste do terreno, DTM 1,5 km e execucao de talude	m³	405,00	16,87	20,94	8.478,95
1.5	Sinapi / ND_JAN_24	103946	Plantio de grama esmeralda em placas - SERA EXECUTADO PELO MUNICIPIO	m²	0,00	16,46	20,43	-
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS11.727,41					
2.1	Sinapi / ND_JAN_24	97622	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m³	15,50	60,68	75,30	1.167,27
2.4	Sinapi / ND_JAN_24	97644	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m²	15,96	10,31	12,79	204,26
2.5	Sinapi / ND_JAN_24	97645	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m²	30,71	26,64	33,06	1.015,28
2.7	CPU	7033	Demolição de contrapiso 3cm	m²	67,79	16,10	19,98	1.354,68
2.9	CPU	710	Demolição de concreto simples, incluso carga/descarga mecanizada e transporte	m³	4,40	127,84	158,65	698,68
sim	CPU	712	Remoção de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	m²	16,00	21,47	26,64	426,24
2.11	Sinapi / ND_JAN_24	97650	Remoção de trama de madeira para cobertura, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m²	227,00	8,28	10,28	2.332,56
2.12	Sinapi / ND_JAN_24	97647	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. Inclusive o beiral Af_12/2017	m²	227,00	3,25	4,03	916,05
2.13	Sinapi / ND_JAN_24	100973	Carga, manobra e descarga de solos e materiais granulares em caminhão basculante 6 m³ - carga com pá carregadeira (caçamba de 1,7 a 2,8 m³ / 128 hp) e descarga livre (unidade: m3). Af_07/2020	m³	66,00	8,42	10,45	687,90
2.14	Sinapi / ND_JAN_24	97915	Transporte com caminhão basculante de 6 m³, em via urbana pavimentada, adicional para dmt excedente a 30 km (unidade: m3xkm). Af_07/2020	m³xkm	1980,00	1,19	1,48	2.924,40
3.1.1	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA							9.194,71
3.1.1.1	Sinapi / ND_JAN_24	96525	Escavação mecanizada para sapatas e viga baldrame com mini-escavadeira (incluindo escavação para colocação de fôrmas). Af_06/2017	m³	86,90	54,80	68,01	5.909,09
3.1.1.2	Sinapi / ND_JAN_24	93382	Reaterro manual de valas com compactação mecanizada. Af_04/2016	m³	81,23	32,46	40,28	3.281,90

<b>3.1.2</b>	<b>SUPRA E INFRAESTRUTURA</b>							<b>23.936,48</b>
3.1.2.4	Sinapi / ND_JAN_24	96546	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. Af_06/2017	Kg	155,00	15,66	19,43	3.012,24
3.1.2.5	Sinapi / ND_JAN_24	96547	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. Af_06/2017	Kg	208,00	13,17	16,34	3.399,47
3.1.2.8	Sinapi / ND_JAN_24	92761	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_12/2015	Kg	133,00	13,23	16,42	2.183,00
3.1.2.9	Sinapi / ND_JAN_24	92762	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. Af_12/2015	Kg	139,00	11,12	13,80	1.918,27
3.1.2.12	Sinapi / ND_JAN_24	92421	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito duplo, em chapa de madeira compensada resinada, 4 utilizações. Af_09/2020	m²	25,00	114,72	142,37	3.559,75
3.1.2.13	Sinapi / ND_JAN_24	96616	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. Af_08/2017	m³	1,00	712,21	883,85	883,75
3.1.2.14	CPU	560	Concreto usinado bombeavel, classe de resistência C30, inclui serviço de bombeamento, lançamento, adensamento e acabamento	m³	11,00	657,80	816,34	8.979,35
<b>3.2</b>	<b>VERGA E CONTRAVERGA</b>							<b>2.278,48</b>
3.2.1	Sinapi / ND_JAN_24	93196	Verga E Contraverga moldada in loco em concreto	m	12,00	153,00	189,87	2.278,48
<b>4.3</b>	<b>SOLEIRA E PEITORIL</b>							<b>824,23</b>
4.3.1	CPU	6252	Peitoril em granito Branco Itaúnas e=2cm com pingadeira no mínimo 3cm	m²	1,50	340,85	422,99	634,26
4.3.2	CPU	6251	Soleira em granito Branco Itaúnas e=2cm	m²	0,45	340,85	422,99	190,40
<b>4.4</b>	<b>ABERTURAS - JANELAS E PORTAS</b>							<b>10.768,11</b>
5.1	Sinapi / ND_JAN_24	94569	Janela de alumínio e vidro tipo maxim-ar, incluso batente e ferragens - fornecimento e instalação	M²	4,80	827,00	1.026,31	4.926,24
5.1	Sinapi / ND_JAN_24	91341	Porta de alumínio, de abrir, com guarnição e fixação com parafusos - fornecimento e instalação	M²	5,04	934,00	1.159,09	5.841,20
<b>5</b>	<b>COBERTURA</b>							<b>119.261,76</b>
5.1	Sinapi / ND_JAN_24	92558	Fabricacao e Instalação de tesoura (inteira ou meia), biapoiada,metalica em aço, para vãos maiores ou iguais a 6,0 m , incluso içamento. Af_07/2019	und.	8,00	2633,00	3.267,55	26.140,40
5.2	Sinapi / ND_JAN_24	92559	Fabricacao e Instalação de tesoura (inteira ou meia), biapoiada, metalica em aço, para vãos maiores ou iguais a 8,0 m , incluso içamento. Af_07/2019	und.	5,00	3188,00	3.956,31	19.781,55
5.3	Sinapi / ND_JAN_24	92571	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS coberto com telhas metalicas	m²	8,00	182,00	225,86	1.806,88
5.4	Sinapi / ND_JAN_24	100716	Fundo anticorrosivo para aço	m²	193,80	27,45	34,07	6.603,36
5.5	Sinapi / ND_JAN_24	94216	Telhamento com telha de aço termo acustica com acabamento na parte inferior, incluindo instalação e içamento	m²	185,00	201,00	249,44	46.140,00
5.6	Sinapi / ND_JAN_24	94227	Rufo de aluminio e envelopamento interno	m	50,00	63,00	78,18	3.959,10
5.7	Sinapi / ND_JAN_24	94227	Pingadeira em aluminio numero 24, desenvolvimento 50	m	60,00	63,00	78,18	4.690,80
5.8	Sinapi / ND_JAN_24	94227	Calha de aluminio numero24 desenvolvimento 50	m	28,00	63,00	78,18	2.189,04

5.9	Sinapi / ND_JAN_24	94227	Calha em concreto tubo para dreno lateral a mureta - Canaleta meia cana 30cm	m	32,00	36,80	45,67	1.461,00
5.10	Sinapi / ND_JAN_24	104680	Tubulacao drenagem 100mm	m²	5,00	154,00	191,11	955,00
5.11	Sinapi / ND_JAN_24	97935	Caixa de passagem 60x60x60cm para rede pluvial	uni	1,00	940,00	1.166,54	1.166,54
5.12	Sinapi / ND_JAN_24	96486	Forro em PVC regua lisa ambientes comerciais incluindo estrutura e acabamentos laterais	m²	45,00	79,00	98,04	4.411,80
<b>6 ALVENARIA REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS 38.662,36</b>								
6.1	Sinapi / ND_JAN_24	103323	Alvenaria de tijolo ceramico 6 furos, para mureta, sala dos professores, wc e embasamento e oitao	m²	185,00	71,00	88,11	16.300,00
6.1	Sinapi / ND_JAN_24	87886	Chapisco aplicado somente em estruturas de concreto em alvenarias internas, com desempenadeira dentada. Argamassa industrializada com preparo manual. Af_06/2014	m²	320,00	14,51	18,01	5.762,72
6.2	Sinapi / ND_JAN_24	87529	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Af_06/2014	m²	320,00	41,80	51,87	16.599,36
<b>7 PISOS 42.068,95</b>								
7.1	Sinapi / ND_JAN_24	94993	Execução de piso de concreto usinado, acabamento convencional, espessura de 6cm, armado incluindo entrada de veiculos	m²	250,00	75,50	93,70	23.423,00
7.2	Sinapi / ND_JAN_24	87630	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400L, espessura 3 cm incluindo entrada de veiculos	m²	250,00	44,65	55,41	13.852,50
7.3	Sinapi / ND_JAN_24	87257	Revestimento ceramico para piso com placas nas dimensões 60x60cm aplicada no sanitario pcd - AS DEMAIS SERAO EXECUTADOS PELO MUNICIPIO	m²	3,35	79,00	98,04	328,93
7.6	Sinapi / ND_JAN_24	88650	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas de dimensões 60x60 cm, com acabamento em 45°	m²	150,00	14,88	18,47	2.769,00
7.6	Sinapi / ND_JAN_24	87269	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas de dimensões 25x35 cm	m²	21,00	65,00	80,67	1.693,37
<b>8 PINTURAS INTERNA E EXTERNA 0,00</b>								
8.1.1	Sinapi / ND_JAN_24	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão. Af_06/2014 incluindo lateral existente - SERA EXECUTADO PELO MUNICIPIO	m²	0,00	3,90	4,84	0,00
8.1.2	Sinapi / ND_JAN_24	88416	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica semibrilho em paredes, duas demãos. Af_06/2014 incluindo lateral existente SERA EXECUTADO PELO MUNICIPIO	m²	0,00	18,70	23,21	0,00
<b>9 IMPERMEABILIZAÇÕES 2.728,96</b>								
9.1	Sinapi / ND_JAN_24	98557	Impermeabilização áreas molhadas – emulsão asfáltica elastomérica – 40cm e piso	m²	4,50	52,00	64,53	290,39
9.2	Sinapi / ND_JAN_24	98546	impermeabilizacao de viga de baldrame com impermeabilizante asfaltico	m²	15,00	131,00	162,57	2.438,57
<b>10.1 LOUÇAS 1.124,28</b>								
10.1	Sinapi / ND_JAN_24	100878	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada, louça branca - padrão alto - fornecimento e instalação. Af_01/2020	und.	1,00	637,00	790,52	790,52



10.2	Sinapi / ND_JAN_24	86942	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão tipo garrafa em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação. Af_01/2020	und.	1,00	285,00	353,69	353,69
11	METAIS							1.836,11
11.1	CPU	4	Torneira com acionamento hidrômetro por alavanca, para PNE com fechamento automático	und.	1,00	1479,54	1.836,11	1.836,11
12	ACESSÓRIOS							3.296,59
12.1	Sinapi / ND_JAN_24	95547	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml, incluso fixação. Af_01/2020	und.	1,00	262,48	325,74	325,74
12.2	CPU	154	Dispenser para papel toalha de 2 ou tres dobras	und.	1,00	59,77	74,18	74,18
12.3	CPU	155	Papeleira para papel higiênico de rolo	und.	1,00	59,77	74,18	74,18
12.4	CPU	371	Alarme de emergência para PCD, com uma botoeira, controle sem fio, parafusos, buchas e pilhas	und.	1,00	167,03	207,28	207,28
12.5	CPU	7	Barras de apoio, com comprimento de 40 cm	und.	2,00	116,80	144,95	289,95
12.6	Sinapi / ND_JAN_24	100867	Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 70 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. Af_01/2020	und.	2,00	374,45	464,69	929,44
12.7	Sinapi / ND_JAN_24	100868	Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 80 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. Af_01/2020	und.	2,00	386,43	479,56	959,44
12.8	CPU	6099	Espelho Cristal Espessura 4Mm, Com Moldura Em Alumínio E Compensado 6Mm Plastificado Colado	m³	0,50	703,38	872,89	436,44
13	INSTALAÇÕES ÁGUA FRIA							2.832,17
13.1	Sinapi / ND_JAN_24	102609	Caixa de agua de polietileno de 2000 Litros fornecimento e instalacao ( registro e boia)	uni	1,00	1059,00	1.314,22	1.314,22
13.2	Sinapi / ND_JAN_24	89356	Tubo, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_12/2014 - incluindo encanmento novo de entrada de agua da rua	m	32,00	26,50	32,89	1.052,33
13.3	Sinapi / ND_JAN_24	90373	Joelho 90 graus com bucha de latão, pvc, soldável, dn 25mm, x 1/2 instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_12/2014	und.	5,00	14,10	17,50	87,44
13.4	Sinapi / ND_JAN_24	89396	Tê com bucha de latão na bolsa central, pvc, soldável, dn 25mm x 1/2, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_12/2014	und.	5,00	22,21	27,56	137,69
13.5	Sinapi / ND_JAN_24	89362	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_12/2014	und.	4,00	10,13	12,57	50,22
13.6	Sinapi / ND_JAN_24	89987	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. Af_08/2021	und.	2,00	76,79	95,30	191,59
14	ESGOTO SANITÁRIO E PLUVIAL							2.746,10
14.1	Sinapi / ND_JAN_24	89724	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_12/2014	und.	2,00	10,90	13,53	27,06
14.2	Sinapi / ND_JAN_24	89802	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. Af_12/2014	und.	2,00	10,79	13,39	26,78
14.3	Sinapi / ND_JAN_24	89801	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. Af_12/2014	und.	1,00	10,05	12,47	12,47
14.4	Sinapi / ND_JAN_24	89850	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em subcoletor aéreo de esgoto sanitário. Af_12/2014	und.	1,00	33,04	41,00	41,00
14.5	CPU	797	Junção simples Série R 100 mm - 50 mm	und.	2,00	23,60	29,29	58,58
14.6	Sinapi / ND_JAN_24	89784	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_12/2014	und.	1,00	25,07	31,11	31,11
14.7	Sinapi / ND_JAN_24	89753	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_12/2014	und.	6,00	9,67	12,00	72,00

14.8	Sinapi / ND_JAN_24	89856	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em subcoletor aéreo de esgoto sanitário. Af_12/2014	und.	2,00	21,38	26,53	53,90
14.9	Sinapi / ND_JAN_24	89708	Caixa sifonada, pvc, dn 150 x 185 x 75 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_12/2014	und.	1,00	108,32	134,43	134,43
14.10	Sinapi / ND_JAN_24	89711	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_12/2014	m	1,00	22,45	27,86	27,86
14.11	Sinapi / ND_JAN_24	89712	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_12/2014	m	10,00	28,25	35,06	350,60
14.12	Sinapi / ND_JAN_24	89714	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_12/2014	m	20,00	39,33	48,81	976,60
14.13	Sinapi / ND_JAN_24	97896	Caixa de passagem 60x60x60cm para inspecao	und.	2,00	363,00	450,48	900,96
14.13	CPU	116	Terminal de Ventilação Série Normal 50mm	und.	2,00	13,70	17,01	34,02
<b>15</b>		<b>ELETRICO</b>						<b>3.616,93</b>
15.1	Sinapi / ND_JAN_24	97590	Luminária plafon LED 18W, temperatura de cor 4000K, tensão 220V, dimensões conforme projeto - fornecimento e instalação	und.	13,00	106,00	131,55	1.710,15
15.2	Sinapi / ND_JAN_24	91959	Interruptor simples (2 módulos) 10A/250V, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und.	3,00	51,90	64,41	193,23
15.3	Sinapi / ND_JAN_24	92008	Tomada baixa de embutir (2 módulos) 2P+T 10A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und.	3,00	55,10	68,38	205,14
15.4	Sinapi / ND_JAN_24	91845	Eletroduto flexível corrugado reforçado, PVC, 25mm (3/4") para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação	m	60,00	8,50	10,55	632,10
15.5	Sinapi / ND_JAN_24	91871	Eletroduto rígido roscável, PVC, 25mm (3/4") para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação	m	20,00	15,60	19,36	387,20
15.6	Sinapi / ND_JAN_24	91926	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V para circuitos terminais na cor preta - fornecimento e instalação	m	80,00	4,20	5,21	416,80
15.7	Sinapi / ND_JAN_24	93655	Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 20A - fornecimento e instalação	und.	3,00	13,60	16,88	50,64
15.8	Sinapi / ND_JAN_24	89724	Dispositivo DR, 2 polos, sensibilidade de 30 MA, corrente de 25A, tipo AC - fornecimento e instalação	und.	1,00	16,00	19,86	19,86
<b>16</b>		<b>COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA</b>						<b>23.170,91</b>
16.1	CPU	2228	Limpeza final da obra	m²	288,46	3,82	4,74	1.368,10
16.2	Sinapi / ND_JAN_24	102073	Pedestal em concreto armado para caixa de agua 04 pilares vigas e sapatas - formas escoras e laje incluso	m³	4,50	3904,00	4.844,86	21.809,85
<b>TOTAL DA OBRA COM BDI INCLUSO</b>							<b>R\$</b>	<b>310.395,14</b>







## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: A075-A404-6DA9-55C7

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



ROBSON DALLA ROSA (CPF 006.XXX.XXX-69) em 05/08/2024 08:05:30 (GMT-03:00)

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://prefxanxere.1doc.com.br/verificacao/A075-A404-6DA9-55C7>