

**ATA DE ABERTURA DO EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL Nº 0003/2024
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 0137/2024 DO MUNICÍPIO DE XANXERÊ.**

Aos dezoito dias do mês de setembro de dois mil e vinte quatro, as quatorze horas, reuniram-se no auditório da AMAI, o Leiloeiro Administrativo e a equipe de apoio, nomeados através do Decreto 364/2023 para procederem a abertura do Leilão Presencial nº 0003/2024 que tem por objeto a **Alienação de 07 (sete) Bens Imóveis Urbanos, discriminados no Anexo I deste edital**, situados no Distrito Industrial Nascer do Sol, Rodovia BR 282, cidade de Xanxerê-SC, sem existência de edificações ou benfeitorias no local, sendo a alienação com transferência de domínio autorizada pela Lei Municipal nº 4.528, de 21 de fevereiro de 2024, cujo processo e julgamento serão realizados de acordo com os preceitos legais definidos no edital. Credenciaram para participar do Leilão os seguintes proponentes:

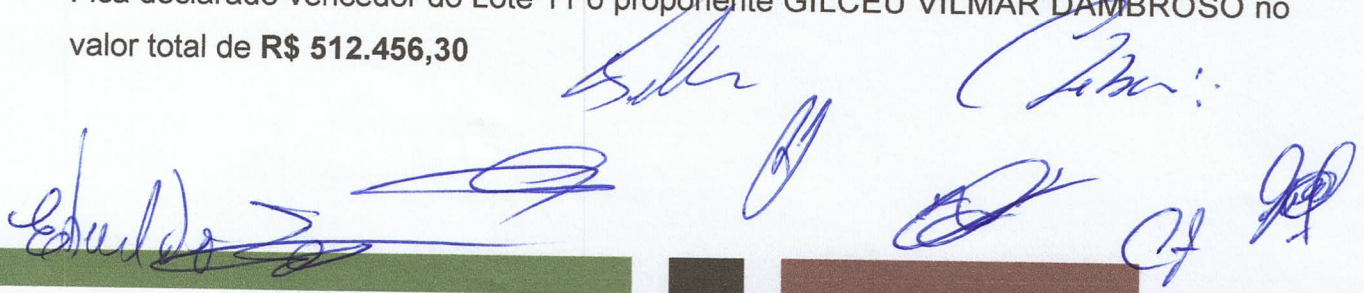
- FUNILARIA MAKOSKI LTDA ME (CNPJ Nº 09.468.652/0001-20), tendo como representante o Sr. Adelino Jose Makoski;
- GILCEU VILMAR DAMBROSO (CNPJ Nº 80.446.669/0001-40), tendo como representante o Sr. Gilceu Vilmar Dambroso;
- USIMEC USINAGEM LTDA CNPJ Nº 39.737.991/0001-25), tendo como representante o Sr. Edson Barbosa;
- TRANSPORTES FIORE LTDA (CNPJ Nº 80.683.519/0001-50), tendo como representante o Sr. Cleber Antonio Fiorentin;
- CHIOSSI TERRAPLENAGEM LTDA (CNPJ Nº 19.333.334/0001-05), tendo como representante o Sr. Jucimar Marcelo Chioffi;
- FUHR INDUSTRIA RECUPERADORA DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS EIRELI (CNPJ Nº 14.913.730/0001-98), tendo como representante o Sr. Edson Luiz Fuhr;
- MARMORARIA E GRANITOS FOLLE LTDA (CNPJ Nº 09.367.576/0001-66), tendo como representante o Sr. Cleto Tiago Folle;

Depois de esclarecido as formas de procedimento do Leilão, o leiloeiro declara aberta a sessão pública de lances verbais no **Lote 11**, conforme abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	Matrícula	Área do Imóvel m ²	Valor mínimo	Valor por m ²
1	Lote 11 Quadra B	41.025	2190m ²	R\$ 511.956,30	R\$ 233,77

Proponente	Lance
GILCEU VILMAR DAMBROSO	R\$ 512.456,30

Fica declarado vencedor do Lote 11 o proponente GILCEU VILMAR DAMBROSO no valor total de **R\$ 512.456,30**



Em seguida passou-se a abertura dos lances verbais do **Lote 12**, conforme abaixo.

ITEM	DESCRIÇÃO	Matrícula	Área do Imóvel m ²	Valor mínimo	Valor por m ²
2	Lote 12 Quadra B	41.026	2190m ²	R\$ 511.956,30	R\$ 233,77

Proponente	Lance
CHIOSSI TERRAPLENAGEM LTDA	R\$ 511.956,30

Fica declarado vencedor do Lote 12 o proponente CHIOSSI TERRAPLENAGEM LTDA no valor total de **R\$ 511.956,30**.

Em seguida passou-se a abertura dos lances verbais do **Lote 15**, conforme abaixo.

ITEM	DESCRIÇÃO	Matrícula	Área do Imóvel m ²	Valor mínimo	Valor por m ²
3	Lote 15 Quadra B	41.029	2287,71m ²	R\$ 433.360,91	R\$ 189,43

Proponente	Lance
TRANSPORTES FIORE LTDA	R\$ 433.900,00
USIMEC USINAGEM LTDA	R\$ 440.000,00
FUNILARIA MAKOSKI LTDA ME	R\$ 445.000,00
TRANSPORTES FIORE LTDA	R\$ 450.000,00
USIMEC USINAGEM LTDA	R\$ 470000,00
FUNILARIA MAKOSKI LTDA ME	R\$ 475000,00
TRANSPORTES FIORE LTDA	R\$ 480000,00
USIMEC USINAGEM LTDA	R\$ 500000,00
FUNILARIA MAKOSKI LTDA ME	R\$ 502000,00
TRANSPORTES FIORE LTDA	R\$ 505000,00
USIMEC USINAGEM LTDA	R\$ 530000,00
FUNILARIA MAKOSKI LTDA ME	R\$ 531000,00
TRANSPORTES FIORE LTDA	R\$ 533000,00
USIMEC USINAGEM LTDA	R\$ 540000,00
FUNILARIA MAKOSKI LTDA ME	DECLINA

Edmundo Co

[Signature]

[Signature]

[Handwritten marks]



TRANSPORTES FIORE LTDA	R\$ 542000,00
USIMEC USINAGEM LTDA	R\$ 550000,00
TRANSPORTES FIORE LTDA	R\$ 552000,00
USIMEC USINAGEM LTDA	R\$ 553000,00
TRANSPORTES FIORE LTDA	R\$ 554000,00
USIMEC USINAGEM LTDA	R\$ 555000,00
TRANSPORTES FIORE LTDA	R\$ 560000,00
USIMEC USINAGEM LTDA	R\$ 565000,00
TRANSPORTES FIORE LTDA	R\$ 570000,00
USIMEC USINAGEM LTDA	R\$ 575000,00
TRANSPORTES FIORE LTDA	R\$ 577000,00
USIMEC USINAGEM LTDA	R\$ 580000,00
TRANSPORTES FIORE LTDA	R\$ 582000,00
USIMEC USINAGEM LTDA	R\$ 585000,00
TRANSPORTES FIORE LTDA	R\$ 590000,00
USIMEC USINAGEM LTDA	R\$ 600000,00
TRANSPORTES FIORE LTDA	R\$ 605000,00
USIMEC USINAGEM LTDA	R\$ 610000,00
TRANSPORTES FIORE LTDA	R\$ 615.000,00
USIMEC USINAGEM LTDA	DECLINA

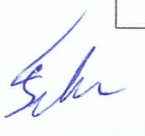
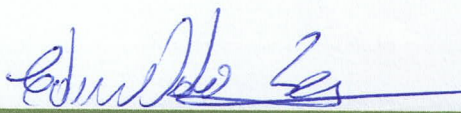

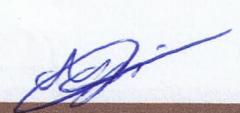
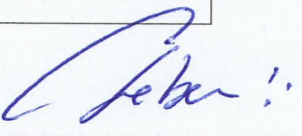
Fica declarado vencedor do Lote 15 o proponente TRANSPORTES FIORE LTDA no valor total de **R\$ 615.000,00**.

Em seguida passou-se a abertura dos lances verbais do **Lote 16**, conforme abaixo.

LOTE 04					
ITEM	DESCRIÇÃO	Matrícula	Área do Imóvel m ²	Valor mínimo	Valor por m ²
4	Lote 16 Quadra B	41.030	2190m ²	R\$ 511.956,30	R\$ 233,77

Proponente	Lance
FUNILARIA MAKOSKI LTDA ME	R\$ 511.956,30

CA



Fica declarado vencedor do Lote 16 o proponente FUNILARIA MAKOSKI LTDA ME no valor total de **R\$ 511.956,30**.

Em seguida passou-se a abertura dos lances verbais do **Lote 17**, conforme abaixo.

LOTE 05					
ITEM	DESCRIÇÃO	Matrícula	Área do Imóvel m ²	Valor mínimo	Valor por m ²
5	Lote 17 Quadra B	41.031	2190m ²	R\$ 511.956,30	R\$ 233,77

Proponente	Lance
NENHUM INTERESSADO	

Em seguida passou-se a abertura dos lances verbais do **Lote 18**, conforme abaixo.

LOTE 06					
ITEM	DESCRIÇÃO	Matrícula	Área do Imóvel m ²	Valor mínimo	Valor por m ²
6	Lote 18 Quadra B	41.032	2190m ²	R\$ 511.956,30	R\$ 233,77

Proponente	Lance
NENHUM INTERESSADO	

Em seguida passou-se a abertura dos lances verbais do **Lote 19**, conforme abaixo.


LOTE 07					
ITEM	DESCRIÇÃO	Matrícula	Área do Imóvel m ²	Valor mínimo	Valor por m ²
7	Lote 19 Quadra B	41.033	2190m ²	R\$ 511.956,30	R\$ 233,77

Proponente	Lance
NENHUM INTERESSADO	

Considerando o previsto no item 8 do edital, bem como na Lei Municipal nº 4.527/2024, foi solicitado para que as empresas vencedoras dos lotes manifestar a forma de pagamento que vai optar em utilizar. Todas as empresas declaram que a forma de pagamento será conforme item 8.1 Inciso II (6x sem acréscimo). Não houve intenção de recurso. Nada mais havendo a tratar o Leiloeiro declara encerrada a presente sessão pública do Leilão


[Handwritten signatures and initials in blue ink]

para posterior análise do processo pela Controladoria Geral e posterior Homologação dos vencedores pelo Prefeito Municipal. Foi lavrado a presente ata que segue assinada por todos os presentes.


JUCIMAR BORTONCELLO
Leiloeiro Administrativo

MUNIQUE FRIEDERICH
Equipe de Apoio

Proponentes:

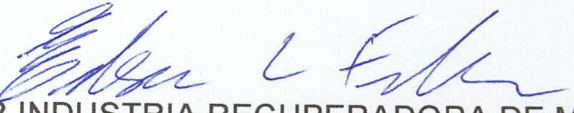

FUNILARIA MAKOSKI LTDA ME


GILCEU VILMAR DAMBROSO


USIMEC USINAGEM LTDA


TRANSPORTES FIORE LTDA


CHIOSSI TERRAPLENAGEM LTDA


FUHR INDUSTRIA RECUPERADORA DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS EIRELI


MARMORARIA E GRANITOS FOLLE LTDA