

# **PLANILHA COMPOSIÇÃO DE BDI**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ**

**OBRA: Construção da Estrutura Pré-Moldada e Cobertura do Centro Comunitário do Bairro Santos Dias**



**LOCAL: Rua Sebastião Marques Ferraz, s/n - Santos Dias - Xanxerê/SC**

**Identificação do tipo de obra:** Construção de edifício e obras afins

**Base de cálculo do ISSQN.**

- ( **X** ) Sobre os serviços.  
(   ) Sobre a mão-de-obra.

**Ocorrência da DESONERAÇÃO da folha de pagamento.**

- ( **X** ) SEM Desoneração.  
(   ) COM Desoneração.

Item Componente do BDI	Intervalo de admissibilidade			Valores Propostos
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	<b>5,00%</b>
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	<b>1,00%</b>
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	<b>1,27%</b>
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	<b>1,23%</b>
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	<b>8,83%</b>
<b>I1: PIS e COFINS</b>				<b>3,65%</b>
<b>I2: ISSQN (conforme legislação municipal)</b>				<b>1,05%</b>
<b>I3: Cont.Prev s/Rec.Bruta (Lei 12844/13 - Desoneração)</b>				<b>2,00%</b>
<b>BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento</b>				<b>24,00%</b>

Declaramos que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.

$$BDI = \left( \left( \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} \right) - 1 \right) \times 100$$

Onde:

AC é a taxa de rateio da administração central;

R corresponde aos riscos;

S é uma taxa representativa de Seguros;

G é a taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital;

DF é a taxa representativa das despesas financeiras;

L corresponde ao lucro/remuneração bruta do construtor e;

I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).

Assinaturas:

\_\_\_\_\_  
Responsável técnico

\_\_\_\_\_  
Prefeito Municipal