

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA (DFD)

Secretarias Requisitantes: Secretaria de Administração e Finanças, Secretaria de Saúde, Secretaria de Educação, Secretaria de Obras, Transportes e Serviços, Secretaria de Esportes, Cultura e Lazer, Secretaria de Assistência Social, Secretaria de Agricultura, Secretaria de Meio Ambiente, Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Polícia Militar, Polícia Civil e Corpo de Bombeiros Militar.

Responsável pela Demanda:

Carlos Alberto Peretti
Francis Mara Zago Pegoraro
Vera Lúcia Corrêa
Leandro Marzari Silva
Luiz Vicente Paglia Júnior
Luciana Balbinot Contini
Carlo Antunes dos Santos
Daniel Strada
Vinicius Buratto lunes
Éros Alfredo Jahn Filho
Paulo Ramos dos Santos

E-mail:

administracao@xanxere.sc.gov.br
gabsaude@xanxere.sc.gov.br
educacao@xanxere.sc.gov.br
enge.atendimento@xanxere.sc.gov.br
esportes@xanxere.sc.gov.br
assisxe@xanxere.sc.gov.br
agricultura@xanxere.sc.gov.br
ambiental7@xanxere.sc.gov.br
desenvolvimento@xanxere.sc.gov.br
30bpmp4@pm.sc.gov.br
drpxanxere@pc.sc.gov.br
14_b4ch@cbm.sc.gov.br

Telefone: (49) 3441-8500

Objeto:

- () Serviço não continuado
() Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra
() Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra
(x) Material de consumo
() Material permanente/equipamento

Forma de Contratação sugerida:

- () Concorrência Pública
(X) Pregão (Registro de Preço)
() Dispensa/Inexigibilidade
() Adesão à IRP de outro Órgão

1. Justificativa da necessidade da contratação da solução, considerando o Planejamento Estratégico, se for o caso

A manutenção predial é essencial para a conservação do patrimônio da Prefeitura Municipal de Xanxerê, bem como de toda a rede de saúde, educação, e demais órgãos públicos como: Bombeiros Militares, Polícia Civil e Polícia Militar de Xanxerê, proporcionando condições adequadas e indispensáveis para a realização das atividades que compõem a missão institucional destes Órgãos.

Dadas as características, o porte, a idade, a diversidade e a complexidade das instalações, os serviços de manutenção predial são imprescindíveis para preservação, conservação, bom funcionamento, segurança, higiene e conforto das edificações, bem como para preservação das características originais e condições ideais de funcionamento das instalações prediais, hidráulicas, hidrossanitárias e elétricas destes órgãos, garantindo e prolongando a vida útil dos mesmos.

A Prefeitura Municipal de Xanxerê e demais órgãos e setores trabalham constantemente para renovar, manter, preservar, prevenir e corrigir o seu patrimônio predial, tendo como meta principal manter, para seus servidores e comunidade, um local de ampla convivência, excelente instalações.

Destaca-se ainda que a quantidade de materiais necessários para manutenção predial é composta por diversos itens de todos os insumos em busca do efetivo atendimento de uma ampla demanda.

Diante da carência de espaços de armazenamento dos materiais dessa natureza, bem como para o fato de que para alguns itens não é recomendável ter estoques elevados (por exemplo cimento que pode ter sua qualidade comprometida se estocado por muito tempo), esse formato permite uma logística de (re)suprimento mais eficiente.

Diante desse contexto, faz-se necessário a promoção de certame licitatório através de registro de preços a fim de garantir a aquisição de materiais e equipamentos de manutenção predial. Nesse sentido, baseado no contido no Documento de Formalização da Demanda (DFD).

2. Quantidade de material/serviço da solução a ser contratada: Conforme tabela com estimativa de quantidades em anexo.

3. Previsão de data em que deve ser assinado o instrumento contratual: Até 15 de abril de 2024.

4. Créditos Orçamentários

Secretaria de Administração e Finanças:15

Secretaria de Saúde: 17 e 1138

Secretaria de Educação: 66 e 73

Secretaria de Obras, Transportes e Serviço: 44 e 56
Secretaria de Esportes, Cultura e Lazer: 85 e 89
Secretaria de Assistência Social: 4, 9, 7, 10 e 17
Secretaria de Agricultura: 3
Secretaria de Meio Ambiente: 112
Secretaria de Desenvolvimento Econômico: 27
Polícia Militar: 21
Polícia Civil: 19
Corpo de Bombeiros Militar: 97

5. Indicação dos agentes públicos envolvidos

Agente de Contratação para a etapa inicial da fase preparatória:

Luiza Babinski Sete

Apoio Técnico:

Márcia Aparecida Galvagni
Ariana Coelho Pinto
Eliane Calegari Bebber
Aline Menegaz de Vicentin
Elessandra da Rosa
Aguinetes Maria Moretto Barfknecht
Silvane Aparecida Alves Miglioranza
Winicius Pertile
Daniel Strada
Arlete Terezinha Herttal
Jusara Borges dos Santos
Bruna da Cruz Crusaro
Éros Alfredo Jahn Filho

Fiscal do Contrato:

Secretaria de Administração e Finanças: Valmor Camargo
Secretaria de Saúde: Ariana Coelho Pinto
Secretaria de Educação: Claudia Siviane Favero
Secretaria de Obras, Transportes e Serviços: Jéssyca de Marco Alves
Secretaria de Esportes, Cultura e Lazer: Douglas Richardt Bin
Secretaria de Assistência Social: Silvane Aparecida Miglioranza
Secretaria de Agricultura: Sidinei Peretti
Secretaria de Meio Ambiente: Winicius Pertile
Secretaria de Desenvolvimento Econômico: Arlete Terezinha Herttal
Polícia Militar: Bruna da Cruz Crusaro
Polícia Civil: Jusara Maria Borges dos Santos
Corpo de Bombeiros Militar: Paulo Roberto Felipetto

Gestor do Contrato, titular e substituto:

Carlos Alberto Peretti
Francis Mara Zago Pegoraro
Vera Lúcia Corrêa

Leandro Marzari Silva
Luiz Vicente Paglia Júnior
Luciana Balbinot Contini
Carlo Antunes dos Santos
Daniel Strada
Vinicius Buratto Iunes
Éros Alfredo Jahn Filho
Paulo Ramos dos Santos

Xanxerê, 25 de março de 2024.

Oscar Martarello
Prefeito Municipal

Carlos Alberto Peretti
Secretário de Administração e Finanças

Vera Lúcia Corrêa
Secretária de Educação

Luciana B. Contini
Secretária de Assistência Social

Francis Mara Zago Pegoraro
Secretária de Saúde

Carlo Antunes
Secretário de Meio Ambiente

Daniel Strada
Secretário de Desenvolvimento Econômico

Luiz Vicente Paglia Júnior
Secretário de Esportes, Cultura e Lazer

Leandro Marzari Silva
Secretário de Obras, Transportes e Serviços

Éros Alfredo Jahn Filho
1º Tenente BM – Chefe da Seção de Finanças
e Logística do 14º BBM



PREFEITURA DE
XANXERÊ

xanxere.sc.gov.br

+55 49 3441-8500

Rua José de Miranda Ramos, 455, Centro,
Xanxerê - Santa Catarina, CEP 89820-000

Paulo Ramos dos Santos
Ten Cel PM Cmt do 30ºBPM/4ºCRPM

Vinicius Buratto Iunes
Delegado Reg. Pol. Da Fronteira de Xxê.

