

Estudo Técnico Preliminar 55/2024

1. Informações Básicas

Número do processo:

2. Descrição da necessidade

O presente estudo técnico preliminar tem como objeto a contratação de empresa especializada para o fornecimento e instalação de uma porta de correr de vidro fumê de 10mm temperado automática e de duas portas de vidro fumê destinada ao atendimento das necessidades funcionais do Centro Administrativo Municipal.

A instalação da porta automática é necessária para atender às demandas de segurança, praticidade e facilidade para entrada e saída no acesso ao centro administrativo municipal, bem como visa manter um padrão de modernidade, conforto, qualidade e segurança na guarda dos bens patrimoniais e documentais existentes no Centro Administrativo Municipal.

Além da porta de entrada, também é necessário a troca das outras duas portas de vidros localizadas na Secretaria de Administração e Finanças (1º andar) e na Sala de Reuniões (2º andar), ambas com acesso as sacadas, contendo as mesmas medidas. Ocorre que essas três portas existentes possuem anos de uso, e conseqüentemente já estão desgastadas, apresentando constantes problemas e manutenções, gerando despesas frequentes. Ainda, as portas das sacadas são de giro, fazendo com que exista aberturas entre as folhas, não vedando a entrada de água nos dias de chuva, comprometendo as salas e o mobiliário e eletrônicos existentes em cada..

Vale ressaltar que, justifica-se a necessidade de processo licitatório atualizado, pois o Processo nº 0088/2023 restou deserto três vezes.

A Secretaria Municipal de Esportes, Cultura e Lazer possui a necessidade de instalar uma porta de vidro na secretaria, localizada na Arena Ivo Sguissardi, pois a porta anterior era de madeira e estragou devido a infiltração de água no local.

Já o departamento de Cultura possui a necessidade de instalar uma porta de vidro na sala localizada no Paço Municipal a fim de isolar as salas de oficina PROMFAC, devido ao barulho de cada oficina e para melhor atender os usuários pois a porta anterior foi removida na reforma da Casa da Cultura.

Por fim, a instalação dos espelhos faz-se necessário na EMEB Monteiro Lobato visto que há um espaço na unidade escolar que foi cedido para a Secretaria de Esportes, Cultura e Lazer para realizar atividades do Programa Atleta Cidadão. São atendidos no local 25 crianças com aulas de Karatê, estes alunos frequentam a oficina no contra turno da escola. É imprescindível que na sala tenha espelhos para a realização das atividades da oficina de Karatê.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Secretaria de Administração e Finanças	Carlos Alberto Peretti
Secretaria de Esportes, Cultura e Lazer	Luiz Vicente Paglia Júnior
Secretaria de Educação	Vera Lucia Correa

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

São obrigações da contratada:

Realizar o objeto do contrato em estrita observância ao exposto e previamente autorizado;

Os serviços de instalação não deverão obstruir o andamento das rotinas de trabalho dos ambientes objetos destas instalações;

Promover, sem custo a contratante, o transporte dos materiais a serem utilizados para o cumprimento do objeto;

Cumprir rigorosamente as especificações técnicas e os prazos constantes no Edital;

Comunicar ao contratante qualquer anormalidade que interfira no bom andamento do contrato;

A Contratada será responsável pela perfeita instalação e funcionamento do dispositivo em sua integralidade, ser responsável ainda por quais danos as estruturas existentes, reparando ou ressarcindo as suas custas

Prestar informações e esclarecimentos que venham a ser solicitados pelo fiscal do contrato, atendendo de imediato às reclamações;

Manter entendimento com o fiscal, objetivando evitar transtornos nos atendimentos.

A contratada será responsável pela retirada das portas existentes no local para instalação das novas. Também deverão realizar o transporte das mesmas até onde a Contratante solicitar, para o processo de armazenamento do bem.

Além disso, a porta automática (item 1) deverá atender as seguintes especificações técnicas:

Serviço de instalação e fornecimento de portas automatizadas com sensor com as seguintes especificações:

- O vão com medida aproximada de 4,58 m de Largura por 2,40 m de Altura – sendo que as duas folhas que deslizam possuem largura total de 1,93m.
- A porta instalada deverá ser projetada com sensor de movimento e presença, sendo composta por quatro folhas (duas fixas e duas móveis) que deslizam em

sentidos opostos, permitindo a abertura/fechamento de maneira automática e segura.

- A porta automática deslizante deverá permitir o fechamento ao término do expediente de forma a assegurar os bens patrimoniais do Centro Administrativo, através de travamento eletromecânico, com abertura através de chave ou senha ou botão.
- A porta automática deslizante deverá permitir a regulação do tempo de abertura e fechamento, garantindo de modo seguro o acesso de pessoas com mobilidade reduzida, cadeirantes, pessoas com baixa acuidade visual.
- A porta deve selar totalmente e evitar a entrada de vento, sol intenso, chuva, impurezas e ruídos.
- O tipo de mecanismo de acionamento das portas deve possibilitar a abertura das portas no modo manual, na eventual falta de energia elétrica.
- Deve possuir sistema anti-esmagamento eletrônico com encoder.
- Os perfis deverão ser confeccionados em alumínio anodizado fosco ou preto, pintura eletrostática preta.
- Alimentação 220V.
- O deslizamento das portas deverá ocorrer sobre roldanas de nylon, rolamentos, correias dentadas com alma de aço, ou outro dispositivo que permita a funcionalidade de forma segura e eficiente, deixando o vão inferior da porta sem nenhuma barreira, que acumule sujeira ou que possibilite queda dos usuários.
- Velocidade – 0,6 m/s quando 1,2 e 1,0 m/s quando 2 folhas.
- 02 Sensores de presença para uso interno e externo.
- 01 Conjunto de fotocélula de proteção conforme normas internacionais.
- Central Microprocessada digital.
- Bateria de alimentação para 10 ciclos em caso de falta de energia.
- NORMAS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS: Os serviços devem obedecer rigorosamente às normas da ABNT, especificamente NBR 15202:2006 que estabelece os requisitos para o desempenho de sistemas de portas automáticas de uso para pedestre, visando garantir a operacionalidade com segurança e durabilidade.
- A porta deve atender as prescrições das leis e normas de acessibilidade em sua integridade, sob pena de rejeição pela fiscalização.

5. Levantamento de Mercado

Segundo o Decreto nº 7/2024, foi realizada pesquisa de preços junto ao painel de preços do Compras.GOV, conforme inciso I do art. 5º do referido decreto, o qual foi possível encontrar os seguintes itens semelhantes:

486507 - Automatizador Porta Social Tipo: Deslizante , Material Folhas Porta: Vidro Temperado , Potência: 280 W, Tensão Alimentação: 220 V, Velocidade Abertura Porta: 1 M/S, Velocidade Fechamento Porta: 0,70 M/

5789 - Instalação/ manutenção de vidro temperado/ laminado/cristal acrílico /em porta / janela / box

225715 - Vidro Temperado Espessura: 10 MM, Cor: Fumê , Transmissão: Transparente , Aplicação: Portas, Janelas, Divisórias

Na sequência, foi buscado outras contratações com a administração pública, conforme inciso II do art. 5º do referido decreto, sendo que foram encontradas contratações com medidas divergentes (Município de São José do Cedro) e também sem medidas e espessura (Município de Ponte Serrada), além de não ser encontrada nenhuma contratação de porta automática, conforme pesquisa anexo ao presente Estudo Técnico Preliminar.

Sendo assim, foi realizado levantamento de mercado em empresas especializadas no município de Xanxerê, utilizado como parâmetro para buscar o preço praticado.

6. Descrição da solução como um todo

Sugere-se que os vidros sejam temperados 10mm, possuindo maior resistência contra vento e impactos. Sugere-se também que sejam portas de correr, que otimiza o espaço, não sendo necessário destinar espaço para vão de abertura de porta.

Com isso, a melhor alternativa de descrição de itens é a seguinte:

Para a porta de entrada da Prefeitura: Prestação de serviço de mão de obra e materiais para automação deslizante de porta de correr de alumínio preto e vidro 10mm fumê, com sensor para abertura e fechamento automático, para a porta da recepção de entrada do Centro Administrativo Municipal.

Para as duas portas das sacadas da Prefeitura: Porta de correr, 4 folhas, sendo duas fixas e duas móvel, em vidro temperado fumê 10mm alumínio e ferragens em cor preta, com puxador, instaladas, medida 4,670m x 2,405m, destinadas às sacadas do Centro Administrativo.

Para a porta da Arena de Esportes Ivo Sguissardi: Porta de correr, em vidro temperado incolor 10mm alumínio e ferragens em cor branca, com puxador barra chata 30cm entre furos, instalada, medida 0,93x2,08.

Para a porta do Departamento de Cultura: Porta de correr, em vidro temperado incolor sendo uma folha com vidro incolor 10mm temperado com perfis de alumínio branco e fechadura V/A com chave, instalada, medida 1,40x2,25.

Para o espelho da EMEB Monteiro Lobato: Chapa de espelho medindo 2m X 1,60m, com 3mm de espessura.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Serão necessárias 5 portas e 30m² de espelho no total, sendo: uma porta no hall de entrada do Centro Administrativo, duas portas nas sacadas do Centro

Administrativo, uma porta na Arena Ivo Sguissardi, uma porta do Departamento de Cultura e 30m² de espelho instalado na EMEB Monteiro Lobato.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 50.677,15

O valor total estimado da contratação é de R\$ 50.677,15 (cinquenta mil e seiscentos e setenta e sete reais e quinze centavos), sendo a média de valor da pesquisa de preço direta com fornecedores.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

O princípio do parcelamento deverá ser aplicado à presente contratação, tendo em vista ser itens divisíveis, ampliando assim a competitividade do certame, uma vez que empresas podem possuir apenas um dos itens licitados.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não serão necessárias contratações correlatas ou interdependentes.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação pretendida está prevista no item 51 do Plano de Contratações Anual do Município, estando assim alinhada com o planejamento desta Administração

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

De modo geral, espera-se com a contratação atender às necessidade levantadas e evitar problemas que comprometam a estrutura e os documentos armazenados nos setores do Centro Administrativo municipal, da Arena Ivo Sguissardi e do departamento de Cultura. Além do espelho ser fundamental para realização da oficina de karatê na EMEB Monteiro Lobato.

13. Providências a serem Adotadas

A contratante deverá assegurar-se que os produtos são novos e atendem as especificações técnicas exigidas citadas no termo de referência.

14. Possíveis Impactos Ambientais

A contratada deverá transportar os vidros atuais para um local seguro indicado pela contratante, cuidando para não quebrar e gerar resíduos sólidos e difícil destinação final.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Diante da análise que levou em consideração os estudos realizados quanto à comparação de soluções disponíveis no mercado, aspectos econômicos e qualitativos registrados ao longo deste Estudo Técnico Preliminar, entende-se como viável a Prestação de serviço de mão de obra e fornecimento de materiais para a automação deslizante de porta de correr de alumínio e vidro, com sensor para abertura e fechamento automático, para a porta da recepção de entrada do Centro Administrativo de Xanxerê-SC, portas de correr das sacadas do Centro Administrativo, e porta de correr para a Arena Ivo Sguissardi.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

LUIZA BABINSKI SETE

Agente de contratação



Assinou eletronicamente em 09/04/2024 às 16:51:27.

MARCIA APARECIDA GALVAGNI

Agente de contratação

Lista de Anexos

Atenção: Apenas arquivos nos formatos ".pdf", ".txt", ".jpg", ".jpeg", ".gif" e ".png" enumerados abaixo são anexados diretamente a este documento.

- Anexo I - Pesquisa de preços.xlsx (11.81 KB)