

TERMO DE REFERÊNCIA

RECEBIDO EM
26 / 09 / 23
Mário
SETOR DE COMPRAS

UNIDADE REQUISITANTE: Secretaria Municipal de Educação

ORDENADOR DA DESPESA: Vera Lúcia Corrêa

OBJETO

Aquisição de porcelanato, piso antiderrapante, argamassa, espaçador, cunha e rejunte e também contratação de empresa para prestação de serviços de mão de obra para colocação de porcelanato, modalidade registro de preço.

MOTIVAÇÃO/JUSTIFICATIVA

Considerando que diariamente as unidades de ensino da Rede Municipal de Educação necessitam manutenção constante e que alguns pisos já estão sendo utilizados há décadas.

O desgaste dos mesmos é evidente, necessitando portanto de substituição para garantir inclusive melhor segurança aos usuários daquele espaço.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

PRODUTOS E MÃO DE OBRA	
1	Porcelanato acetinado, medida mínima 70x70cm, qualidade A, cores à escolher, valor por m ²
2	Piso cerâmico, antiderrapante, para uso externo, PI IV, medida mínima 45 x 45cm, cores À escolher, valor por m ²
3	Argamassa piso sobre piso, cor cinza, saco com 20kg
4	Rejunte siliconado para porcelanato, cor à escolher, saco com 1kg
5	Espaçador para piso cerâmico e/ou porcelanato, para pisos medindo até 72cm x 72cm, 2mm
6	Cunha para piso cerâmico e/ou porcelanato, para pisos medindo até 72cm x 72cm, para utilizar com espaçador 2mm

7

Prestação de serviços de mão de obra para instalação de porcelanato, piso sobre piso, valor por m²

PRAZO, LOCAL E CONDIÇÕES DE ENTREGA OU EXECUÇÃO

Os produtos deverão ser entregues nas unidades escolares definidas na Autorização de Fornecimento no prazo de até 5 dias após a emissão da autorização de fornecimento.

Os serviços de instalação de porcelanato/piso serão realizados nas unidades escolares conforme orientação da Secretaria Municipal de Educação, em até 30 dias após a emissão da Autorização de Fornecimento.

GESTOR E FISCAL DO CONTRATO

Claudia Siviane Favero

E-mail: claudia@xanxere.sc.gov.br

Telefone: 3441-8520

CONDIÇÕES E PRAZOS DE PAGAMENTO

O pagamento será efetuado mediante apresentação da nota fiscal, conforme Decreto nº 003/2023, disposto no site da Prefeitura Municipal de Xanxerê.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Dotação: 64 – Ensino Fundamental

71 – Educação Infantil

74 – Pré Escolar

Elemento: 3390 3024 – Material para Manutenção de Bens Imóveis

3390 3916 – Manutenção e Conservação de Bens Imóveis

OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

Repassar todas as informações necessárias para a execução da obra;

Efetuar o pagamento dentro dos prazos previstos no edital.



OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- ✓ Realizar o serviço solicitado em até 15 dias após a solicitação da contratante;
- ✓ Será realizada a instalação do porcelanato/piso sobre o piso atual da unidade escolar;
- ✓ Fazer a instalação de rodapés, quando necessário;
- ✓ Realizar ajustes/cortes de/nas portas, se necessário;
- ✓ Rejuntar todo o piso;
- ✓ Em locais onde é necessário a remoção de piso descolado ou nivelção do mesmo para a colocação do porcelanato, é de responsabilidade da empresa contratada realizar o serviço sem custo adicional;
- ✓ Se necessário outros materiais, como areia, cimento, a Contratante irá fornecer;
- ✓ Em patamares/rampas se necessário retirar a cerâmica para permitir a abertura das portas;
- ✓ Recolher todos os entulhos/lixos gerados durante a execução do serviço, o descarte do referido lixo é de responsabilidade da contratada. Se necessário contratar empresa terceirizada com contêiner para o devido descarte do lixo gerado.
- ✓
- ✓ É de responsabilidade da Contratada o transporte dos colaboradores e dos equipamentos/ferramentas/máquinas, para a execução dos serviços;
- ✓ Refazer, no prazo máximo de 24h (vinte e quatro) horas, contando da comunicação, os serviços que forem rejeitados;
- ✓ Retirar dos serviços quaisquer de seus empregados que, por incapacidade técnica, ação, omissão, inconveniência de conduta ou a pedido da CONTRATANTE, seja julgado nocivo ao trabalho;
- ✓ Isentar a CONTRATANTE de qualquer responsabilidade civil, criminal, trabalhista, tributária, fiscal, administrativa e previdenciária decorrente dos serviços objeto deste contrato;
- ✓ Responder por eventuais reclamações trabalhistas interpostas por seus empregados ou prepostos envolvidos na execução dos serviços objeto do presente contrato, desonerando a CONTRATANTE da responsabilidade solidária ou subsidiária, e assumindo o dever de indenizar a CONTRATANTE para a hipótese de esta adimplir qualquer débito a que esta não tenha dado causa;
- ✓ Ocorrendo algum incidente que demande atuação efetiva dos funcionários da CONTRATADA, deverá, imediatamente, o funcionário em serviço, comunicar os representantes da CONTRATANTE (ou pessoas por eles indicadas) e, se for o caso, as autoridades competentes, tais como Polícia Civil, Polícia Militar ou Corpo de Bombeiros;

- ✓ Serão de inteira responsabilidade da Proponente/Contratada, as despesas diretas ou indiretas, tais como: transporte, salários, alimentação, diárias, encargos sociais, trabalhistas, fiscais, previdenciários, de ordem de classe, indenizações civis e outras que porventura for de vida, na execução do projeto objeto desta Licitação, ficando ainda a Licitante, isenta de qualquer vínculo empregatício com os funcionários da Proponente/Contratada;
- ✓ Fornecer as devidas Notas Fiscais nos termos da lei;
- ✓ Apresentar comprovante empregatício de funcionários caso os mesmos realizem as atividades nas unidades escolares.
- ✓ Notificar a contratada a ocorrência de eventuais imperfeições no curso de execução do objeto do Edital, para que sejam tomadas providências em face de quaisquer irregularidades;
- ✓ Apresentar CREA ou CAU da empresa;
- ✓ Permitir que os prepostos do MUNICÍPIO inspecionem a qualquer tempo e hora o andamento dos serviços;
- ✓ Formar o quadro de pessoal necessário à execução do objeto contratado, bem como assumir as responsabilidades decorrentes de transportes, manutenção da estrutura e demais encargos, impostos e as obrigações sociais para a manutenção de seus empregados ou prepostos;
- ✓ Arcar com eventuais prejuízos causados a Contratante e/ou a terceiros, provocados, por ineficiência ou irregularidades cometidas por seus empregados, filiados ou prepostos, na entrega dos bens contratados;
- ✓ Manter, durante toda a vigência do contrato, as obrigações assumidas e a qualificação exigida, devendo comunicar ao CONTRATANTE, imediatamente, qualquer alteração que possa comprometer a manutenção deste contrato;
- ✓ Identificar os funcionários autorizados a trabalhar nos serviços contratados, assim como veículos, impedindo que terceiros ingressem no local;
- ✓ Fornecer e fiscalizar a utilização dos equipamentos de proteção individual (EPI's) e coletivos (EPC's) adequados ao serviço a ser prestado, renovando-os dentro do período de validade e repassando, sempre que solicitado, cópia das respectivas fichas de entrega;

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Declaração da licitante de que tomou conhecimento de todas as informações e condições para o cumprimento das obrigações do objeto da licitação.



VALORES REFERENCIAIS DE MERCADO

	PRODUTOS E MÃO DE OBRA	QTD	EMPRESAS E VALORES					PREÇO MÉDIO UNITÁRIO	PREÇO MÁXIMO ACEITO	TOTAL
			Daniel Com. de Pisos e Ver.	Engexan Eng. e Cons. Xiré	Nadaletti Materiais de Construção	Favaretto Materiais de Construção	Enéias Cadori Ltda			
1	Porcelanato acetinado, medida mínima 70x70cm, qualidade A, cores à escolher, valor por m²	3000	R\$ 51,90	R\$ 59,90	R\$ 69,90	R\$ 89,90	R\$ 89,90	R\$ 67,90	R\$ 203.700,00	
2	Piso cerâmico, antiderrapante, para uso externo, PIV, medida mínima 45 x 45cm, cores A escolher, valor por m²	2000	R\$ 23,50	R\$ 29,90	R\$ 69,90	R\$ 39,90	R\$ 71,99	R\$ 47,04	R\$ 94.078,00	
3	Argamassa piso sobre piso, cor cinza, saco com 20kg	2600	R\$ 24,90	R\$ 42,00	R\$ 44,90	R\$ 44,90	R\$ 45,50	R\$ 40,44	R\$ 105.144,00	
4	Rejunte siliconado para porcelanato, cor à escolher, saco com 1kg	2300	R\$ 20,00	R\$ 16,00	R\$ 29,90	R\$ 44,90	R\$ 18,99	R\$ 25,96	R\$ 59.703,40	
5	Espaçador para piso cerâmico e/ou porcelanato, para pisos medindo até 72cm x 72cm, 2mm,	60000	R\$ 0,21	R\$ 0,50	R\$ 0,25	R\$ 0,10	R\$ 0,29	R\$ 0,27	R\$ 16.200,00	
6	Cunha para piso cerâmico e/ou porcelanato, para pisos medindo até 72cm x 72cm, para utilizar com espaçador 2mm	27600	R\$ 0,45	R\$ 0,50	R\$ 0,35	R\$ 0,37	R\$ 0,39	R\$ 0,41	R\$ 11.371,20	
7	Prestação de serviços de mão de obra para instalação de porcelanato, piso sobre piso, valor por m²	5000	R\$ 56,00	R\$ 54,50	R\$ 65,00	R\$ 53,00	R\$ 69,90	R\$ 60,08	R\$ 300.400,00	
	TOTAL							R\$	790.594,60	



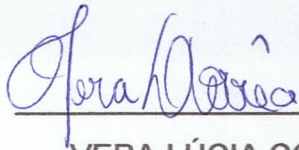
ESTIMATIVA DE CUSTO

A estimativa de custo para este processo licitatório é de R\$ 790.594,60 (setecentos e noventa mil, quinhentos e noventa e quatro reais e sessenta centavos).

PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO

Este contrato terá vigência de 12 meses.

Xanxerê, 25 de setembro de 2023.



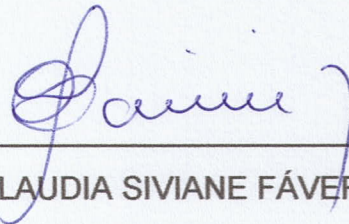
VERA LÚCIA CORRÊA

Secretária Municipal de Educação

Ciente:


OSCAR MARTARELLO

Prefeito Municipal



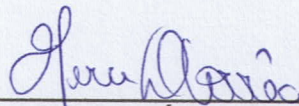
CLAUDIA SIVIANE FÁVERO

Fiscal do Contrato

Memorando – Designação de Fiscal de Contrato

Fica designado(a) o(a) servidor(a) **CLAUDIA SIVIANE FAVERO**, matrícula 6027, lotado(a) na Secretaria Municipal de Educação, como fiscal do contrato referente ao objeto: aquisição de porcelanato, piso antiderrapante, argamassa e rejunte e também contratação de empresa para prestação de serviços de mão de obra para colocação de porcelanato, exercendo as atividades de orientação, fiscalização e controle previstas na Instrução Normativa CGM nº 001/2021, atendendo as exigências contidas no inciso III do art. 58 e §§ 1º e 2º, do artigo 67 da Lei nº 8.666/93.

Declaro também estar ciente do Termo de Referência deste processo licitatório.

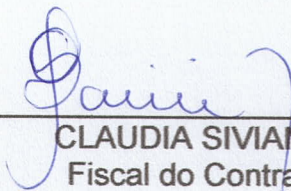


VERA LÚCIA CORRÊA
Secretária Municipal de Educação

CIÊNCIA DO(a) SERVIDOR(a) DESIGNADO(a)

Eu, Claudia Siviane Favero, declaro-me ciente da designação ora atribuída e das funções que são inerentes em razão da função.

Xanxerê/SC, 25 de setembro de 2023.



CLAUDIA SIVIANE FAVERO
Fiscal do Contrato Indicado

NOME DA EMPRESA: Daniel Comercio de Pisos e Revestimentos Ltda

CNPJ: 81.538.100/0001-78

ENDEREÇO: Rua Jose de Miranda Ramos 253

TELEFONE: 49 34332485

ORÇAMENTO

Para

Secretaria Municipal de Educação

Prefeitura de Xanxerê

ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	QTIDADE	R\$ UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	Porcelanato acetinado, medida mínima 70x70cm, qualidade A, cores a escolher	3000m ²	51,90	155.700,00
02	Piso cerâmico, antiderrapante, para uso externo, PI IV, medida mínima 45x45cm, cores a escolher	2000m ²	23,50	47.000,00
03	Argamassa piso sobre piso, cor cinza, saco com 20kg	1500 sacos	24,90	37.350,00
04	Rejunte siliconado para porcelanato, cor à escolher, saco com 1kg	1500 kg	20,00	30.000,00
05	Espaçador para piso cerâmico e/ou porcelanato, para pisos medindo no mínimo 70x70cm, 2mm	60000 unid	0,21	12.600,00
06	Cunha para piso cerâmico e/ou porcelanato, para pisos medindo no mínimo 70x70cm, para utilizar com espaçador 2mm	27000 unid	0,45	12.150,00
07	Prestação de serviços de mão de obra para instalação de porcelanato, piso sobre piso, valor por m ²	5000m ²	58,00	290.000,00
	VALOR TOTAL DOS ITENS (R\$)			584.800,00

22 / 09 / 2023

Carimbar e assinar

Daniel Com. E Repres. Ltda
Gerente

Orçamento realizado por

Chiane
e entregue em 25/09/23

NOME DA EMPRESA: ENGEXAN ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES
XANXERÊ LTDA.

CNPJ: 73.462.624/0001-02

ENDEREÇO: RUA MARECHAL DEODORO 635, CENTRO, XANXERÊ SC.

TELEFONE: 49 99914-1992

ORÇAMENTO

Para

Secretaria Municipal de Educação

Prefeitura de Xanxerê

ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	QTIDADE	R\$ UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	Porcelanato acetinado, medida mínima 70x70cm, qualidade A, cores a escolher	3000	59,90	179.700,00
02	Piso cerâmico, antiderrapante, para uso externo, PI IV, medida mínima 45x45cm, cores a escolher	2000	29,90	59.800,00
03	Argamassa piso sobre piso, cor cinza, saco com 20kg	2500	42,00	105.000,00
04	Rejunte siliconado para porcelanato, cor à escolher, saco com 1kg	2250	16,00	36.000,00
05	Espaçador para piso cerâmico e/ou porcelanato, para pisos medindo no mínimo 70x70cm, 2mm	60000	0,50	30.000,00
06	Cunha para piso cerâmico e/ou porcelanato, para pisos medindo no mínimo 70x70cm, para utilizar com espaçador 2mm	27000	0,50	13.500,00
07	Prestação de serviços de mão de obra para instalação de porcelanato, piso sobre piso, valor por m ²	2000	54,50	109.000,00
	VALOR TOTAL DOS ITENS (R\$)			533.000,00

20/08/2023

**EVANDRO
SCHLINDWEIN
:00758583982**

Assinado de forma
digital por EVANDRO
SCHLINDWEIN:0075858
3982
Dados: 2023.08.20
13:31:29 -03'00'

Evandro Schlindwein

Orçamento realizado por
[Assinatura]
e entregue em 25/09/23



ATACADÃO DA CONSTRUÇÃO

RUA RUI BARBOSA, 615 - CENTRO
89820-000 - XANXERE - SC - (49)3433-0024
atacadaoxxe@gmail.com

Emitido em: 17/08/2023 - 11:42:14
Emissor: 5 - VILMA DA COSTA
Página: 1 de 1
Versão: 1.23.2.0

ORÇAMENTO Nº: 401

CLIENTE: MUNICIPIO DE XANXERE		CNPJ: 83.009.860/0001-13		IE: ISENTO	VENDEDOR: ADMINISTRADOR ELIZANE
ENDEREÇO: RUA JOSE DE MIRANDA RAMOS-SM		BAIRRO: CENTRO		PORT/ ESPÉCIE:	
CIDADE: XANXERE		FONE: (49) 3441-8500		EMIÇÃO: 17/08/2023 - 11:20:31	
REGIÃO:		CELULAR:		COND. PGTO:	
TRANSPORTADOR:		O.S:		E-MAIL: compras@xanxere.sc.gov.br	

CÓDIGO	CÓDIGO FABRICA	DESCRIÇÃO DOS ITENS	QTD	UNITÁRIO	ACRÉS/DESC	PREÇO TOTAL
0 - SEM GRUPO						
7556		ARGAMASSA TEC ACIII PISO/PISO PLUS 20KG	1.500,000	44,90	0,00	67.350,00
279	844314	CUNHA ESPACADOR PISO 100PCS -	270,000	35,00	0,00	9.450,00
8089		ESPACADOR NIVELADOR 2MM 100PCS	600,000	25,00	0,00	15.000,00
884	000109	MÃO DE OBRA P/ INSTALAÇÃO DE PISO/ PORCELANATO	5.000,000	65,00	0,00	325.000,00
8323		PISO ANTIDERAPANTE 45X45	2.000,000	69,90	0,00	139.800,00
8510		PORCELANATO ACETINADO 70X70 A	3.000,000	69,90	0,00	209.700,00
225	36	REJUNT. SILICONADO/ PORCELANATO 1KG CORES	1.500,000	29,90	0,00	44.850,00

PESO BRUTO TOTAL:	0,00	PESO LÍQUIDO TOTAL:	0,00	13.870,000
-------------------	------	---------------------	------	------------

ITENS:	811.150,00
SERVIÇOS:	0,00
FRETE:	0,00
ACRÉSCIMOS:	0,00
DESCONTOS:	0,00
IPI:	0,00
ICMS SUBST:	0,00
ICMS DESONE:	0,00
CRÉDITO:	0,00
TOTAL:	811.150,00

28.614.001/0001-45
NADALETI MATERIAIS DE
CONSTRUÇÃO LTDA
Rua Rui Barbosa, 615
Centro - CEP 89820-000
XANXERÊ - SC

Assinatura Cliente

Assinatura Conferente

Orçamento realizado por:
[Assinatura]
e entregue em 22/08/23

ORÇAMENTO

NR.PEDIDO: 548247

Cliente: 17592 PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

EMIÇÃO: 14/08/2023

Nome Fantasia: XANXERE PREF GABINETE DO PREFEITO

RUA DR. JOSE DE MIRANDA RAMOS Nr. 455 Compl: PREFEITURA MUNICIPAL

XANXERE

Bairro: CENTRO

CEP: 89820000

Fone: 34418500

CNPJ/CPF 83009860000113

Cond.Pgto: 30 DIAS

Forma Pgto: CARTEIRA

Vend. MAURICIO FAVARETTO

Código	Descrição	UND	QTDE	VI. Unitário	VI Total
22172	PORC. DAMME 83X83 ACET. AR83097 CX. 2,07 M2 CIMENTO GRIS	M2	3000	89,9000	269.700,00
26240	PISO INCOPIOS 58X58 90012 HD ANTID. "A" CX. 2,32 M2	M2	2000	39,9000	79.800,00
23424	ARGAMASSA PISO S/ PISO EXTERNA 20 KG CINZA CERAMFIX	SC	2500	44,9000	112.250,00
11222	REJUNTE CERAMFIX PORCELANATO FINE CINZA 1 KG	UN	2250	44,9000	101.025,00
4391	ESPACADOR 2,0MM METASUL	UN	60000	0,1000	6.000,00
22716	CUNHA NIVELAMENTO PORC. C/ 50 UN ESTREITO NIVELACERTO	PT	540	18,9000	10.206,00

OBS Interna:

Desconto: 0,00

Frete: 0,00

Outras Despesas: 0,00

VALOR TOTAL: 578.981,00

ORÇAMENTO VALIDO POR 5 DIAS OU ENQUANTO DURAREM OS ESTOQUES.

PRODUTOS PROMOCIONAIS NÃO SEGUEM PRAZO DO ORÇAMENTO, MAS VALIDADE DA PROMOÇÃO.

Orçamento realizado por
Mauricio
e entregue em 22/10/23

NOME DA EMPRESA:

42.451.901/0001-40

CNPJ:

ADAIR JOSÉ LEMES
02024724930

ENDEREÇO:

Rua Antônio Piccinin, 85
B. Nossa Srª de Fatima - CEP 89820-000

TELEFONE:

XANXERÊ - SC

ORÇAMENTO

Para

Secretaria Municipal de Educação

Prefeitura de Xanxerê

ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	QTIDADE	R\$ UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	Porcelanato acetinado, medida mínima 70x70cm, qualidade A, cores a escolher	3000m ²		
02	Piso cerâmico, antiderrapante, para uso externo, PI IV, medida mínima 45x45cm, cores a escolher	2000m ²		
03	Argamassa piso sobre piso, cor cinza, saco com 20kg	1500 sacos		
04	Rejunte siliconado para porcelanato, cor à escolher, saco com 1kg	1500 kg		
05	Espaçador para piso cerâmico e/ou porcelanato, para pisos medindo no mínimo 70x70cm, 2mm	60000 unid		
06	Cunha para piso cerâmico e/ou porcelanato, para pisos medindo no mínimo 70x70cm, para utilizar com espaçador 2mm	27000 unid		
07	Prestação de serviços de mão de obra para instalação de porcelanato, piso sobre piso, valor por m ²	5000m ²	53,00	265000
	VALOR TOTAL DOS ITENS (R\$)			

Carimbar e assinar

Orçamento realizado por

Daiane
e entregue em 22/09/23

42.451.901/0001-40

ADAIR JOSÉ LEMES
02024724930

Rua Antônio Piccinin, 85
B. Nossa Srª de Fatima - CEP 89820-000

XANXERÊ - SC



ENÉIAS CADORI LTDA
AVENIDA DARCI SARMANHO VARGAS,151
CENTRO - FAXINAL DOS GUEDES/SC
CNPJ: 26.383.691/0001-43
FONE: (49) 99982-3613
E-MAIL: cadori_adm@yahoo.com.br

Ao sr (a) MUNICÍPIO DE XANXERÊ/SC - PAUL HARES

Conforme vossa solicitação apresentamos nossa proposta para EXECUÇÃO DE PISO CERAMICO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	R\$ UNIT.	R\$ TOTAL
1	PISO CERAMICO ANTIDERAPANTE PI IV	m2	850,00	R\$ 71,99	R\$ 61.191,50
2	ARGAMASSA AC III PISO SOBRE PISO SC 20 KG	UND	425,00	R\$ 45,50	R\$ 19.337,50
3	REJUNTE FLEXIVEL	KG	425,00	R\$ 18,99	R\$ 8.070,75
4	ESPAÇADOR TIPO CLICK	UND	10.500,00	R\$ 0,29	R\$ 3.045,00
5	CUNHA	UND	5.000,00	R\$ 0,39	R\$ 1.950,00
6	MÃO DE OBRA	m2	850,00	R\$ 69,90	R\$ 59.415,00

Validade da proposta 15 dias

TOTAL R\$ 153.009,75

VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO:

CENTO E CINQUENTA E TRÊS MIL E NOVE REAIS E SETENTA E CINCO CENTAVOS

DESDE JÁ AGRADECEMOS PELA OPORTUNIDADE DE EXECUTAR ESSE ORÇAMENTO E REITERAMOS O DESEJO EM NOSSA PARCERIA

Xanxerê, 29 de Julho de 2023

Enéias Cadori LTDA

26.383.691/0001-43

ENEIAS CADORI LTDA

AV. DARCY SARMANHO VARGAS, 151
AP 101- CENTRO

CEP 89.694-000 - Faxinal dos Guedes/SC

Orçamento realizado por
Gauvinho
e entregue em 22/09/23