

TERMO DE REFERÊNCIA

UNIDADE REQUISITANTE: Secretaria Municipal de Obras, Transportes e serviços.

RESPONSÁVEL: Leandro Marzari Silva.

OBJETO:

Contratação de empresa especializada para prestação de serviços técnicos de engenharia e/ou arquitetura visando a elaboração de projetos de pavimentação asfáltica, rede de drenagem pluvial e muros de contenção, inclusive com elaboração de levantamentos de campo (topográfico/planialtimétrico), estudos, documentos técnicos complementares e demais serviços técnicos conforme especificações e condições estabelecidas nesse termo de referência.

JUSTIFICATIVA:

A contratação de serviços técnicos na área de engenharia e arquitetura, se faz necessária pelo fato do Setor de Engenharia da Secretaria de Obras, Transportes e Serviços da Prefeitura Municipal de Xanxerê encontrar-se com déficit de profissionais da área de engenharia e arquitetura (desenhistas, projetistas) frente a grande demanda de trabalho existente.

Para tanto, necessita-se de contratação de empresa especializada para dar continuidade às demandas municipais acumuladas em decorrência da insuficiência de profissionais técnicos na área para atender as demandas das demais secretarias da Prefeitura Municipal de Xanxerê, bem como atender aos projetos e obras de anseio da população e constantes no plano de governo da atual administração.

Leandro

HABILITAÇÃO TÉCNICA:

A empresa proponente deverá estar devidamente registrada e regular junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) e os responsáveis técnicos e demais profissionais pertencentes ao quadro técnico da proponente devem ter registro regular no CREA/CAU, devendo apresentar as seguintes documentações para habilitação técnica:

a) Apresentar certidão de pessoa jurídica da proponente (empresa) e certidão de pessoa física do (s) responsável (is) técnico(s) e demais profissionais técnicos integrados ao quadro técnico, comprovando registro e regularidade no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), dentro de seu prazo de validade, bem como apresentar certidão de registro de pessoa física (válida) dos profissionais responsáveis técnicos comprovando o registro e regularidade junto ao CREA/CAU.

b) Comprovação de que a proponente possui em seu quadro permanente, na data prevista para a entrega das propostas, profissional de nível superior de Engenharia Civil com capacidade técnica para elaboração dos projetos e demais serviços técnicos dentro do cronograma pré-determinado.

c) A comprovação do profissional pertencente ao quadro técnico permanente da empresa poderá ser feita através da apresentação de cópia da carteira de trabalho e cópia do livro de registro de empregados ou contrato de prestação de serviços válido na data do certame e ART/RRT de Cargo e Função emitida pelo conselho profissional responsável (CREA/CAU) ou ainda, em caso de sócio, através de contrato social.

Obs: os profissionais que estiveram como responsável técnico na certidão de pessoa jurídica do CREA/CAU ficam dispensados da apresentação de ART/RRT de cargo e função.



d) Comprovação da Capacidade Técnica Operacional e Profissional: Apresentação de atestado (s) de capacidade técnica em nome do (s) profissional (is) responsável (is) técnico (s) da licitante e em nome da Proponente (empresa), fornecido (s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, acompanhado da (s) respectiva (s) Certidão (ões) de Acervo Técnico (CAT) devidamente registrada (s) pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo, comprovando a execução/elaboração de projeto de pavimentação asfáltica, projeto de drenagem pluvial e muro de contenção com **no mínimo 25% da área total do objeto licitado**, sendo aceito o somatório de atestados/acervos;

e) A empresa proponente deverá comprovar o vínculo empregatício de seus responsáveis técnicos e também dos demais profissionais que compõe o quadro técnico da empresa, sendo que os responsáveis técnicos devem integrar o quadro permanente da empresa (comprovando conforme solicitado no item "C" deste documento) e os demais profissionais podem apresentar declaração de indicação e aceitação de inclusão na equipe técnica da proponente, com firma reconhecida, e apresentar contrato de prestação de serviços entre o técnico e a empresa licitante válido pelo período de vigência do contrato e ou Anotação Responsabilidade Técnica de cargo e função em relação a proponente.

f) A empresa contratada deverá manter a equipe técnica apresentada na habilitação técnica, ou equipe técnica compatível a apresentada na habilitação ao longo de toda a vigência do contrato/ata de registro;

g) Declaração formal de disponibilidade de equipamentos necessários e de equipe técnica habilitada em quantidade compatível para realização dos serviços técnicos especializados objeto da licitação, bem como indicação do (s) Responsável (is) Técnico (s) pela execução de cada tipo de projeto e demais serviços técnicos constantes no processo (pavimentação asfáltica, drenagem pluvial e muro de contenção) assinada pelo responsável legal da empresa;

Leandro

h) O(s) Atestado(s) de Capacidade Técnica apresentado (s) deve (m) conter as seguintes informações básicas: Nome do Contratado, do Contratante, identificação do contrato (tipo ou natureza do serviço), projetos e ou serviços técnicos elaborados/executados com respectivas quantidades, identificação da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART ou RRT de referência, data e local.

OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:

Elaborar os projetos, levantamentos de campo inclusiva topografia (com cadastramento e levantamento planialtimétrico), estudos, documentos técnicos complementares e demais serviços técnicos conforme especificações constantes neste documento, bem como em atendimento a todas as normas técnicas e leis vigentes pertinentes.

Entregar todos os projetos, estudos, documentos técnicos complementares e demais serviços técnicos com seus respectivos memoriais descritivos, memorial de cálculo de quantitativo do orçamento, planilha orçamentária em modelo a ser definido pelo contratante (modelo próprio, da prefeitura ou da CAIXA), cotações de preços e composições de orçamentos, laudos, cronograma, detalhamentos necessários e Anotações de Responsabilidade Técnica (ART/RRT), conforme este termo e solicitado pela contratante no momento do pedido de realização do projeto ou serviço técnico;

Prestar os serviços de acordo com as especificações do edital, contrato e demais anexos (Termo de Referência), sendo que os que estiverem em desacordo com o exigido não serão aceitos. Obs: este termo de referência deve ser incluído nos anexos do edital;

Manter durante o prazo de vigência do contrato/ata, as condições de habilitação e qualificação que lhe foram exigidas na licitação em compatibilidade com as obrigações assumidas;



Responder por todas as despesas decorrentes da execução do objeto e por outras correlatas, tais como fretes, obrigações trabalhistas, seguros de acidentes, encargos fiscais e comerciais, encargos sociais, tributos e emolumentos e outras que porventura venham a ser criadas e exigidas pelo Poder Público;

Receber a solicitação e efetuar o fornecimento do objeto, no prazo e local estabelecidos, e nas condições constantes da proposta apresentada;

Atender todas as especificações e obrigações constantes do edital, contrato e demais anexos (Termo de Referência);

Fornecer todos os projetos e demais documentos solicitados pela contratante em duas vias impressas, assinadas e aprovadas pelos referidos órgãos competentes, bem como entregar os arquivos originais em meio digital, em caderno PDF e arquivo aberto/editável (DWG, Word e Excel). Vale ressaltar que o pagamento pelos projetos ou serviço técnicos somente serão efetuados após aprovação dos mesmos nos órgãos competentes (vigilância sanitária, bombeiros, prefeitura, concessionárias de água e energia elétrica, etc), conforme especificidade;

Serão de inteira responsabilidade da Proponente/Contratada, as despesas diretas ou indiretas, tais como: transporte, salários, alimentação, diárias, encargos sociais, trabalhistas, fiscais, previdenciários, de ordem de classe, indenizações civis e outras que porventura for devida na execução dos levantamentos de campo, ensaios, elaboração de projetos e demais documentos objeto desta Licitação, ficando ainda a Licitante, isenta de qualquer vínculo empregatício com a Contratada;

Na elaboração do objeto contratado deverão ser observados, quando aplicáveis, os documentos e normas técnicas listadas abaixo e demais normas pertinentes assim como todas as legislações municipais, estaduais e federais pertinentes, independente de citação:

a. Código de Obras e Lei de Uso e Ocupação do Solo do município de Xanxerê;



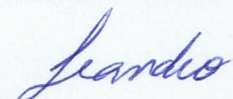
- b. Legislação Estadual de Licenciamento Ambiental;
- c. Normas das concessionárias locais de serviços e do Corpo de Bombeiros;
- d. Normas brasileiras elaboradas pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), regulamentadas pelo INMETRO (Instituto Nacional de Metrologia);
- e. Regrimentos específicos aplicáveis ao objeto (situação aplicável quando a futura obra está vinculada a alguma fonte de recurso externa);
- f. Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI;
- g. SICRO – utilizar para pesquisa dos custos e índices nas obras de pavimentação.
- h. Normas técnicas do DNIT e SIE (DEINFRA-SC)

Todo serviço solicitado compreende o conjunto completo de dados e informações pertinente àquele serviço, com projetos devidamente detalhados, memorial descritivo, orçamento e memorial de cálculo quantitativo do orçamento, cronograma físico financeiro, planilha de composição do BDI, relatórios, planilhas, cotações e composições para orçamento, necessário para definições e decisões acerca de empreendimentos em planejamento ou execução pela Contratante;

Deverão ser emitidas ART - Anotação de Responsabilidade Técnica, ou RRT – Registro de Responsabilidade Técnica, conforme o caso, para todos os serviços;

Todos os projetos devem ser aprovados, pelas concessionárias públicas/privadas, e nos órgãos municipais, estaduais ou federais (se necessário);

Os honorários e custos de procedimentos, levantamentos de campo (topografia, entre outros) ensaios, vistorias, testes necessários, estão incluídos no valor do custo do projeto, não ensejando nenhum ônus adicional



para a Contratante. Não está incluído o valor de taxas dos órgãos no caso de aprovação;

Nas fases de preparação dos serviços, desenvolvimento dos anteprojetos e projetos, deverão ser realizadas reuniões com a participação da Fiscalização da Contratada, para que sejam dirimidas as dúvidas, levantadas e solucionadas as diversas interferências, com vistas ao bom andamento dos trabalhos de todas as especialidades;

São obrigatórias reuniões presenciais, sendo no mínimo duas, e inclusive visitas ao local da futura obra para dirimir qualquer dúvida e desenvolver o projeto de forma que explicita a real necessidade do empreendimento em nível de detalhamento suficiente para o bom entendimento do projeto e demais serviços/estudos realizados;

A elaboração dos projetos deverá primar pela racionalização de custos e aproveitamento de recursos que propiciem maximização de eficiência energética e menores impactos ambientais;

É de responsabilidade da **Contratante** o pagamento de taxas de emolumentos cobrados pelos órgãos públicos e aprovação dos mesmos (se necessário);

Todos os trabalhos devem possuir capa de rosto com a identificação da empresa responsável com seus dados: razão social e CNPJ, além da identificação do responsável técnico com a sua ART – Anotação de Responsabilidade Técnica ou RRT – Registro de Responsabilidade Técnica, além do detalhamento das informações constantes no projeto ou documento.

Com relação ao orçamento especificamente, todos os serviços necessários a execução da obra projetada deverão ser quantificados e devem constar em memorial de cálculo quantitativo do orçamento, devendo apresentar BDI em acordo com as recomendações do TCU. Quanto aos custos ou valores de base para o orçamento, deverão ser obtidos, preferencialmente, em tabelas do SINAPI da CAIXA e tabelas do

Leandro

DNIT/SICRO, atualizadas e não sendo possível, por meio de cotações e composições devidamente documentadas e assinadas pelos responsáveis;

Todos os projetos, estudos e demais serviços técnicos somente serão aceitos pela Prefeitura Municipal de Xanxerê, após aprovados nos respectivos órgãos fiscalizadores nas esferas Municipal, Federal e Estadual.

OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE:

Apresentar Ordem de Serviço ou Autorização especificando os projetos e serviços a serem executados, locais, documentos a serem entregues e o devido prazo para a execução dos mesmos (cronograma);

Apresentar as prescrições/diretrizes para os projetos, estudos e demais serviços técnicos;

Efetuar o pagamento conforme definido no edital, mediante apresentação da Nota Fiscal, desde que, atendidas as demais exigências estabelecidas neste edital;

Acompanhar e fiscalizar os serviços executados.

DAS ESPECIFICAÇÕES DE PROJETOS E DEMAIS SERVIÇOS:

As especificações para elaboração dos projetos, estudos e demais serviços técnicos serão repassados pela Contratante (Prefeitura) a Contratada no momento da solicitação ou autorização para elaboração de cada trabalho.

DOS VALORES:

Os valores para pagamento pelos projetos, estudos e serviços técnicos elaborados/executados pela contratada seguem a média orçamentária de cotação, realizada conforme planilha anexa ao processo.

VALOR ESTIMADO: R\$ 333.531,25



DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Reduzido 54; Fonte 100 – Elemento 33903950

PRAZO DE VALIDADE DO PROCESSO: 12 meses.

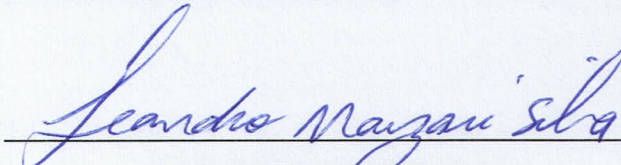
PRAZO DE ENTREGA: 2 meses a partir da ordem de serviço ou autorização (solicitação de cada projeto ou serviço técnico individual), prorrogável por igual período desde que devidamente justificado tecnicamente e aceito pela contratante.

PRAZO DE PAGAMENTO: O pagamento será efetuado até 30 (trinta) dias após cada entrega de projeto, estudo ou serviço técnico desenvolvido, após cumprir todos os quesitos já mencionados, inclusive aprovação nos órgãos competentes e aceite da contratante, mediante apresentação de Nota Fiscal devidamente certificada pelo órgão competente.

LOCAL DE ENTREGA: Prefeitura Municipal de Xanxerê

RESPONSÁVEL POR INFORMAÇÕES SOBRE O OBJETO: Leandro Marzari Silva.

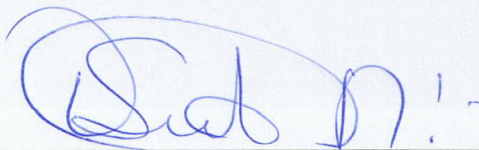
FISCAL DO CONTRATO: Eng. Paulo Sérgio Ferri da Silva, engenheiro civil, contato: enge.atendimento@xanxere.sc.gov.br ou tel (49) 3441-8500.



Leandro Marzari Silva

Secretário de Obras, transportes e serviços
Prefeitura Municipal de Xanxerê

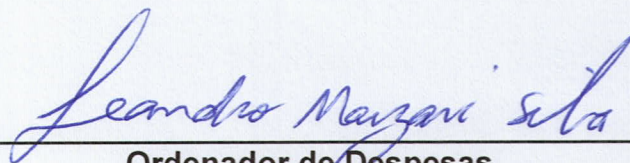
Ciente: _____



Oscar Martarello
Prefeito Municipal

Memorando – Designação de Fiscal de Contrato

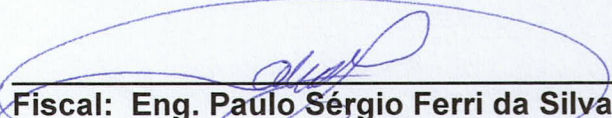
Fica designado(a) o(a) servidor(a) **Eng. Paulo Sérgio Ferri da Silva** lotado(a) na secretaria de obras Transportes e serviços, como fiscal do contrato referente ao objeto “**Contratação de empresa especializada para prestação de serviços técnicos de engenharia e/ou arquitetura visando a elaboração de projetos de pavimentação asfáltica, rede de drenagem pluvial e muros de contenção, inclusive com elaboração de levantamentos de campo (topográfico/planialtimétrico), estudos, documentos técnicos complementares e demais serviços técnicos conforme especificações e condições estabelecidas nesse termo de referência.**” Exercendo as atividades de orientação, fiscalização e controle previstas na Instrução Normativa CGM nº 001/2021, atendendo as exigências contidas no inciso III do art. 58 e §§ 1º e 2º, do artigo 67 da Lei nº 8.666/93. Decreto vigente 0002/2022.



Ordenador de Despesas
Leandro Marzari Silva
Secretaria de obras, Transportes e Serviço

CIÊNCIA DO(a) SERVIDOR(a) DESIGNADO(a)

Eu, **Eng. Paulo Sérgio Ferri da Silva** declaro-me ciente da designação ora atribuída e das funções que são inerentes em razão da função.



Fiscal: **Eng. Paulo Sérgio Ferri da Silva**
Engenheiro Contato: enge.atendimento@xanxere.sc.gov.br ou tel (49) 3441-8500.

Xanxerê/SC, 12 de julho de 2023.



PREFEITURA DE
XANXERÊ

xanxere.sc.gov.br

Secretaria de Obras, Transportes e Serviços

+55 49 3441-8500

Rua José de Miranda Ramos, 455, Centro,
Xanxerê - Santa Catarina, CEP 89820-000

ANEXOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ									
OBRA: PAVIMENTAÇÕES									
LOCAL: MUNICÍPIO DE XANXERÊ									
PLANILHA DE MÉDIA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	ENGECHAP SERVIÇOS LTD A	FLORAOESTE	GEOVIAS	PROGEOBRA	MÉDIA GERAL	MÉDIA TOTAL DO SERVIÇO
1	Projeto de pavimentação asfáltica sobre terra/calçamento (completo), inclusive levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo do solo do subleito, terraplanagem, reforço de subleito, estrutura do pavimento, drenagem pluvial, meio fio de concreto, passeios públicos, sinalização viária vertical e horizontal, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	m ²	200.000,00	R\$ 0,70	R\$ 0,650	R\$ 2,000	R\$ 2,02	R\$ 1,34	R\$ 268.500,00
2	Projeto de rede de drenagem pluvial local (completo), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo hidrológico da bacia de contribuição, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	m ²	2.000,00	R\$ 29,50	R\$ 28,50	R\$ 5,00	R\$ 3,00	R\$ 16,50	R\$ 33.000,00
3	Projeto de rede de macrodrenagem pluvial (tubos e galerias), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo hidrológico da bacia de contribuição, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	m ²	1.000,00	R\$ 31,50	R\$ 28,50	R\$ 10,00	R\$ 8,75	R\$ 19,69	R\$ 19.667,50
4	Projeto de muros de contenção de arrimo, gravidade, gabião, alvenaria estruturada e pedra (completo), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	m ²	500,00	R\$ 30,50	R\$ 25,50	R\$ 20,00	R\$ 22,75	R\$ 24,69	R\$ 12.343,75

PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

PROJETOS DE PAVIMENTAÇÃO E INFRA-ESTRUTURA

Ítem	Descrição do tipo do projeto	Unid.	Quant.	Preço Unitário
1	Projeto de pavimentação asfáltica sobre terra/calçamento (completo), inclusive levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo do solo do subleito, terraplanagem, reforço de subleito, estrutura do pavimento, drenagem pluvial, meio fio de concreto, passeios públicos, sinalização viária vertical e horizontal, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	m ²	200.000,00	2,02
2	Projeto de rede de drenagem pluvial local (completo), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo hidrológico da bacia de contribuição, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	m	2.000,00	3,00
3	Projeto de rede de macro drenagem pluvial (tubos e galerias), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo hidrológico da bacia de contribuição, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	m	1.000,00	8,75
4	Projeto de muros de contenção de arrimo, gravidade, gabião, alvenaria estruturada e pedra (completo), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	m ²	500,00	22,75

Devem fazer parte da proposta os serviços abaixo relacionados:

- Elaboração dos desenhos técnicos em nível de detalhamento suficiente ao entendimento de toda obra;
- Levantamentos in loco (custos de mobilização, equipamentos, deslocamentos, etc.)
- Realização de estudos complementares necessários a elaboração dos projetos;
- Memoriais descritivos;
- Memorial de cálculo para o orçamento;
- Orçamento e cronograma;
- Emissão de ART/RRT ref. aos serviços propostos.

Observação:

- Os trabalhos acima serão realizados em diversas vias urbanas e também rurais em nosso município;
- Com relação ao item 1 "pavimentação asfáltica", todos os documentos deverão ser entregues individualizados para cada via, inclusive a anotação de responsabilidade técnica, salve solicitação de agrupamento de ruas em um único projeto conforme interesse da prefeitura;
- Com relação ao item 1 "pavimentação asfáltica", deverão ser previstos para cada projeto (para cada via), todos os serviços previstos dentro da descrição do item;
- Quanto ao item 2 "drenagem pluvial local" e item 3 "rede de macro drenagem", referem-se à realização destes serviços quando solicitados de forma isolada do projeto de pavimentação asfáltica,

Orçamento realizado por
Vanessa
e entregue em 10/04/23

ou seja, onde não será realizada pavimentação asfáltica da via, de forma que quando for realizado os serviços de drenagem pluvial em via que será objeto de projeto de pavimentação, este serviço deverá ser previsto no custo do projeto de pavimentação (item 1).

Pinhalzinho - SC, 03 de maio de 2023.

À

Prefeitura de Xanxerê

A/C Eng. Leandro Marzari da Silva


Prezado Leandro

Conforme vossa solicitação, apresentamos **ORÇAMENTO PARA PROJETOS DE PAVIMENTAÇÃO E INFRA-ESTRUTURA**, no Município de Xanxerê – SC, conforme instruções normativas pertinentes.

I. VALOR DOS SERVIÇOS:

O valor dos serviços supracitados, incluindo impostos incidentes é o apresentado abaixo:

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valores (R\$)	
				Unitário	Total
1	Projeto de pavimentação asfáltica sobre terra/calçamento (completo), inclusive levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo do solo do subleito, terraplanagem, reforço de subleito, estrutura do pavimento, drenagem pluvial, meio fio de concreto, passeios públicos, sinalização viária vertical e horizontal, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	m ²	200.000,00	2,00	400.000,00
2	Projeto de rede de drenagem pluvial local (completo), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo hidrológico da bacia de contribuição, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	m	2.000,00	5,00	10.000,00
3	Projeto de rede de macro drenagem pluvial (tubos e galerias), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo hidrológico da bacia de contribuição, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	m	1.000,00	10,00	10.000,00
4	Projeto de muros de contenção de arrimo, gravidade, gabião, alvenaria estruturada e pedra (completo), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	m ²	500,00	20,00	10.000,00

Orçamento realizado por


e entregue em 10.04/23

Geovias Engenharia Ltda. EPP

CNPJ 13.771.804/0001-36 - CREA/SC 107.624-4

(49) 3312-0413 / 9 9937-5855 / 9 9112-0740 / 9 9158-0607 – geoviasdep@gmail.com

Avenida Brasília, 2400 – Sala 05 – Centro – Pinhalzinho- SC – 89.870-000

II. FORMA DE PAGAMENTO

- Conforme boletim de medição na conclusão das etapas;

III. ITENS INCLUSOS

Fazem parte da proposta os serviços abaixo relacionados:

- Elaboração dos desenhos técnicos em nível de detalhamento suficiente ao entendimento de toda obra;
- Levantamentos in loco (custos de mobilização, equipamentos, deslocamentos, etc.)
- Realização de estudos complementares necessários a elaboração dos projetos;
- Memoriais descritivos;
- Memorial de cálculo para o orçamento;
- Orçamento e cronograma;
- Emissão de ART ref. aos serviços propostos.

IV. ITENS NÃO INCLUÍDOS

Quaisquer itens não apresentados anteriormente, entre os quais:

- Demais serviços não especificados;
- Taxas, emolumentos e quaisquer tarifas incidentes, exceto referentes às ART's;

V. RESPONSABILIDADE DO CONTRATANTE

São de responsabilidade do contratante:

- Prescrições do proprietário;
- Pagamento dos serviços;
- Fornecer as informações pertinentes solicitadas;
- O pagamento das guias relativas ao processo junto a concessionária de energia e outras que se fizerem necessárias;

VI. RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA:

São de responsabilidade da contratada:

- A prestação dos serviços em conformidade com as especificações.
- Elaboração do projeto em conformidade com o estabelecido pela contratante;
- Efetuar as correções necessárias para aprovação do projeto nos órgãos fiscalizadores/financiadores;
- Cópia digital dos projetos;

VII. VALIDADE DA PROPOSTA:

O prazo de validade da proposta é de 30 dias.

VIII. CONSIDERAÇÕES GERAIS

Os valores propostos incluem a elaboração do projeto executivo conforme procedimentos adotados pela Prefeitura de Xanxerê e pela Concessionária. Alterações posteriores a aprovação ou solicitadas pela contratante devem ser discutidas em momento oportuno.

Sendo o que temos para o momento, atentamente,

JULIANO 2023.05.05
WOLSCHICK:01997 10:00:10 -03'00'
248905 Juliano Wolschick

Eng. Civil CREA/SC 057.254-9

Proposta Comercial nº 051/2023

Chapecó, 05 de maio de 2023.

A/C Sr. Leandro Marzari
Chapecó - SC.

**PROPOSTA COMERCIAL PARA PACOTE DE PROJETOS DE PAVIMENTAÇÃO
E INFRAESTRUTURAS EM XANXERÊ - SC**

Prezados Senhores (as),

Atendendo à vossa solicitação, estamos enviando para apreciação nossa proposta orçamentária contemplando pacote de projetos detalhados a seguir. Serviços a serem prestado para Prefeitura de Xanxerê - SC.

Orçamento realizado por
Janine
e entregue em 10/07/23

Proposta Comercial nº 051/2023.....	1
A/C Sr. Leandro Marzari.....	1
Chapecó - SC.....	1
PROPOSTA COMERCIAL PARA PACOTE DE PROJETOS DE PAVIMENTAÇÃO E INFRAESTRUTURAS EM XANXERÊ - SC	1
1. Documentos.....	3
Para este orçamento, está sendo considerado as premissas, bem como, metragem do local, modalidade de projetos, conforme os documentos encaminhados pela CONTRATANTE, segue os mesmos:.....	3
2. Projetos	3
3. Aprovações em Órgãos Competentes	3
4. Entregas	3
5. ITENS DE EXCLUSÕES.....	4
6. INVESTIMENTO	4
6.1 VALORES CONSIDERADOS.....	4
6.3 FORMA DE PAGAMENTO	5
6.4 VALIDADE DA PROPOSTA	5
6.5 ALTERAÇÃO DE PROJETO	5
6.6 DADOS CADASTRAIS CONTRATADA.....	5

1. Documentos

Para este orçamento, está sendo considerado as premissas, bem como, metragem do local, modalidade de projetos, conforme os documentos encaminhados pela CONTRATANTE, segue os mesmos:

- Imóvel com a matrícula 24.234;
- Levantamento cadastral para trecho 2 da rua 27_fev 12-04-2023;
- lotes_taquarussu_estudo;
- MAPA DE SITUAÇÃO MATRÍCULA 24.234;
- Matrícula_24234;
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PROJETOS DE PAVIMENTAÇÃO ASFALTICA E OUTROS;
- PROPOSTA PARA PROJETO DE LOTEAMENTO HABITACIONAL L. TAQUARUSSÚ;
- PROPOSTA PARA PROJETO DE TRECHO 2 DA RUA 27 DE FEVEREIRO.

2. Projetos

Será desenvolvido e fornecido projetos, levando em consideração:

- Projeto de pavimentação asfáltica sobre terra/calçamento (completo), inclusive levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo do solo do subleito, terraplanagem, reforço de subleito, estrutura do pavimento, drenagem pluvial, meio fio de concreto, passeios públicos, sinalização viária vertical e horizontal, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações;
- Projeto de rede de drenagem pluvial local (completo), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo hidrológico da bacia de contribuição, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações;
- Projeto de rede de macrodrenagem pluvial (tubos e galerias), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo hidrológico da bacia de contribuição, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações;
- Projeto de muros de contenção de arrimo, gravidade, gabião, alvenaria estruturada e pedra (completo), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações.

3. Aprovações em Órgãos Competentes

Nessa proposta comercial, está incluso a homologação dos projetos bem como suas particularidades com os órgãos locais.

4. Entregas

Nossa metodologia de trabalho consiste em realizar 03 (três) entregas. A primeira entrega sendo do projeto legal, contendo todos os detalhamentos necessários para a aprovação nos órgãos competentes. A segunda entrega, que são as revisões apontadas pela CONTRANTE, no projeto legal. A terceira entrega é o projeto executivo, contendo detalhamentos e listas de materiais.

5. ITENS DE EXCLUSÕES.

- Taxas junto aos órgãos públicos como prefeitura, SEDEMA, IMA, IBAMA, Registro de imóveis e demais necessários;
- Retirada de matrículas atualizadas, certidões comerciais e demais não citados na proposta;
- Fornecimento de qualquer outra modalidade de projeto não mencionada;
- Fornecimento de ART de Execução;
- Responsabilidade sob desvio de projeto.

6. INVESTIMENTO

6.1 VALORES CONSIDERADOS

Serviço	Qtde	Valor unitário (R\$)	Valor total (R\$)
Projeto de pavimentação asfáltica sobre terra/calçamento (completo), inclusive levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo do solo do subleito, terraplanagem, reforço de subleito, estrutura do pavimento, drenagem pluvial, meio fio de concreto, passeios públicos, sinalização viária vertical e horizontal, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	200.000,00 m ²	0,70	140.000,00
Projeto de rede de drenagem pluvial local (completo), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo hidrológico da bacia de contribuição, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	2.000,00 m	29,50	59.000,00
Projeto de rede de macrodrenagem pluvial (tubos e galerias), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo hidrológico da bacia de contribuição, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	1.000,00 m	31,50	31.500,00
Projeto de muros de contenção de arrimo, gravidade, gabião, alvenaria estruturada e pedra (completo), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	500,00 m ²	30,50	15.250,00
Total (R\$)			245.750,00

6.3 FORMA DE PAGAMENTO

À combinar.

6.4 VALIDADE DA PROPOSTA

Validade da proposta é de 15 (quinze) dias.

6.5 ALTERAÇÃO DE PROJETO

Estamos contemplando até 03 (três) alterações de projeto no valor citado, qualquer desvio além poderá ser passivo de valores adicionais. Caso ocorra mudanças significativas no projeto, será passivo de adicionais nos valores.

6.6 DADOS CADASTRAIS CONTRATADA

Razão social: Engechap Serviços LTDA

CNPJ: 29.078.209/0001-50

Inscrição Estadual: 261270435

Fone: (49) 3340-0315 / (49) 9 9954-1449

A/C,

Prefeitura de Xanxerê

Orçamento realizado por

e entregue em 10/07/23

PROPOSTA COMERCIAL

A Floraoeste Engenharia, Licenciamento Ambiental e Topografia, vem cumprimenta-los e apresentar o orçamento para Elaboração de Projetos de Pavimentação e infraestruturas, localizados no município de Xanxerê/SC.

Serviço	Qde	Valor unitário (R\$)	Valor total (R\$)
Projeto de pavimentação asfáltica sobre terra/calçamento (completo), inclusive levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo do solo do subleito, terraplanagem, reforço de subleito, estrutura do pavimento, drenagem pluvial, meio fio de concreto, passeios públicos, sinalização viária vertical e horizontal, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	200.000,00 m ²	0,65	130.000,00
Projeto de rede de drenagem pluvial local (completo), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo hidrológico da bacia de contribuição, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	2.000,00 m	28,50	57.000,00
Projeto de rede de macro drenagem pluvial (tubos e galerias), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, estudo hidrológico da bacia de contribuição, e elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações	1.000,00 m	28,50	28.500,00
Projeto de muros de contenção de arrimo, gravidade, gabião, alvenaria estruturada e pedra (completo), inclusive com levantamento topográfico, cadastro técnico, e	500,00 m ²	25,50	12.750,00



elaboração de orçamento, composições unitárias e cronograma físico-financeiro para licitações			
Total (R\$)			228.250,00

Escopo do projeto:

- Elaboração dos desenhos técnicos em nível de detalhamento suficiente ao entendimento de toda obra;
- Levantamentos in loco (custos de mobilização, equipamentos, deslocamentos, etc.)
- Realização de estudos complementares necessários a elaboração dos projetos;
- Memoriais descritivos;
- Memorial de cálculo para o orçamento;
- Orçamento e cronograma;
- Emissão de ART/RRT ref. aos serviços propostos.

Itens excluídos da proposta:

- Taxas junto aos órgãos públicos como prefeitura, SEDEMA, IMA, IBAMA, Registro de imóveis e demais necessários.
- Retirada de matrículas atualizadas, certidões comerciais e demais não citados na proposta.

Do valor e condições de pagamento:

Valor do Serviço R\$ 228.250,00

- Sendo pagos mensalmente mediante medição.

Condições gerais do serviço:

- É de responsabilidade do contratante fornecer toda a documentação necessária para execução dos serviços.
- Em caso de alterações ou eventuais demandas não previstas neste orçamento serão objeto de um novo acordo.

Da validade da proposta:

- A proposta tem validade de 30 dias.

Dados cadastrais da contratada:

Razão social: Thiago da Silva Engenharia ME

Nome Fantasia: Floraoeste Engenharia, Licenciamento Ambiental e Topografia

CNPJ: 22.156.372/0001-44

Fone: (49) 3304-2010 / (49) 9 9964-4949

Chapecó, 04 de maio de 2023.

THIAGO DA
SILVA:01020466979

Assinado de forma digital por
THIAGO DA SILVA:01020466979
Dados: 2023.05.05 13:01:02
-03'00'

Thiago da Silva
Diretor Técnico/Comercial
Engenheiro Florestal
CREA/SC 095365-5
Credencial INCRA – TSTD