

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL DE XANXERE**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO  
Nr.: 12/2017 - DL**

CNPJ: 11.431.387/0001-57  
RUA JOSE DE MIRANDA RAMOS, 455  
C.E.P.: 89820-000 - Xanxerê - SC

**Processo Nr.: 67/2017  
Data: 08/05/2017**

Folha: 1/2

**Fornecedor: IMOBILIÁRIA XANCASA LTDA**  
Endereço: RUA OLAVO BILAC, 379  
Cidade: Xanxerê - SC  
CNPJ: 08.697.078/0001-19

Código: 9682

Inscrição Estadual:

**Objeto da Compra:** Locação de uma casa de alvenaria de aproximadamente 130m<sup>2</sup>. localizada na Rua Gentil Ferronato, nº660, Bairro Sufiatti, na cidade de Xanxerê-SC, tendo 02 dormitórios, 01 suíte, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem para dois veículos e salão de festas. a qual será utilizada para acomodar o CRAS I.

**ITENS**

Item	Quantidade	Especificação	Unid.	Valor Unitário	Valor Total
1	12,00	Locação de uma casa de alvenaria de aproximadamente 130m <sup>2</sup> . localizada na Rua Gentil Ferronato, nº660, Bairro Sufiatti, na cidade de Xanxerê-SC, tendo 02 dormitórios, 01 suíte, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem para dois veículos e salão de festas. a qual será utilizada para acomodar o CRAS I. (1-1-39478)	MES	1.300,00	15.600,00

**FUNDAMENTO LEGAL:**

**Artigo 24 da Lei 8.666/93 - É dispensável a licitação.**

**X** - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da Administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem à sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;

**JUSTIFICATIVA**

O CRAS I dentre as suas diversas atribuições precisa garantir um local adequado e que tenha condições para realizar e garantir um atendimento aos nossos usuarios, já que o atual endereço apresenta problemas em sua estrutura, sendo que há predes com rachaduras, infiltrações de água, esgoto com entupimento e canalizações abertas, além de muro lateral com risco de desabamento, conforme documentação em anexo.. Diante desta necessidade faz-se necessário a locação deste novo espaço para melhor atender a demanda que o serviço necessita.

**RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR:**

VISA A MELHORIA NA QUALIDADE DOS ATENDIMENTOS PRESTADOS AOS USUARIOS DO SERVIÇO PUBLICO. CONSIDERA-SE QUE O PREÇO PAGO É O PRATICADO NO MERCADO CONFORME AVALIAÇÃO DE IMOBILIARIA.

Xanxerê, 8 de Maio de 2017

-----  
AVELINO MENEGOLLA  
PREFEITO MUNICIPAL

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL DE XANXERE**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO  
Nr.: 12/2017 - DL**

CNPJ: 11.431.387/0001-57  
RUA JOSE DE MIRANDA RAMOS, 455  
C.E.P.: 89820-000 - Xanxerê - SC

**Processo Nr.: 67/2017  
Data: 08/05/2017**

Folha: 2/2

08/05/2017

**DESPACHO FINAL:**

De acordo com as justificativas e fundamentações apresentadas e, levando-se em consideração os termos do parecer jurídico, expedido pela Assessoria Jurídica, RATIFICO e AUTORIZO a realização da despesa por Dispensa de Licitação, em conformidade com o art. 26 da Lei 8.666/93 e alterações posteriores

Xanxerê, 8 de Maio de 2017

-----  
AVELINO MENEGOLLA - PREFEITO MUNICIPAL

**Valor da Despesa:** 15.600,00 (quinze mil seiscientos reais)

**Pagamento.....:** Conforme Decreto AM 025/2017