

MEMORIAL DESCRITIVO

Escola Pequeno Principe
Bairro Tonial.
Xanxerê - S C

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

A obra de reconstrução será executada no terreno da escola, de propriedade da Prefeitura Municipal de Xanxerê, situada no bairro Tonial, será demolido muro existente e reconstruído muro de contenção com drenagem pluvial e nova cerca com padrão da existente.

01. MURO E PILARETES EXISTENTES

DEMOLIÇÃO

Deverão ser demolidos e retirados todos os muros, vigas, telas de arame e pilaretes bem como parte do piso existente, que deverão ser encaminhados para aterro próprio para este tipo de resíduo.

02. MOVIMENTO DE TERRA

Deverá ser escavado mecanicamente o local onde será feito o muro de contenção, conforme projeto, removendo o material momentaneamente para posterior recolocação e compactação em camadas de no Maximo 30cm, bem como abertura de vala para drenagem do muro.

03. MURO DE CONTENÇÃO

A estrutura do muro deverá ter sapatas, pilares, vigas de fundação, intermediária e superior com dimensão e ferragens conforme detalhes do projeto estrutural a ser elaborado pela empresa executora dentro das normas da ABNT, levando em consideração a resistência de 25Mpa para o concreto, a empresa devesa apresentar ART ou RRT de projeto e execução do muro antes do inicio dos serviços.

A alvenaria será de tijolo 6 furos " chato ", com espessura nominal de 20 cm. Traço da argamassa de elevação traço 1:7 (cimento: areia: aglutinante químico), conforme projeto.

04. DRENAGEM DO MURO

Na parte inferior do muro antes da elevação total da alvenaria devesa ser executado uma drenagem dupla com tubo tipo Kanaflex especial para drenagem 4" com manta tipo bidin com uma camada de brita n 04 em 30 cm na parte superior desta tubulação que devesa ser direcionada até a boca de lobo existente.

05. REVESTIMENTOS

Revestimento: O muro de contenção receberão uma camada de chapisco com a utilização de argamassa de cimento e areia média no traço de 1:3, preenchendo uniformemente a superfície em ambos os lados.

06. ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Pilares: Serão de concreto armado moldado no local e executados com traço 3:3:1 (areia, brita, cimento), e armadura conforme detalhe no projeto estrutural. Os pilares serão embutidos na alvenaria e deverão ser executados juntamente com a mesma.

Os estribos da armadura deverão estar perfeitamente distanciados e amarrados na armadura longitudinal.

Sapatas e vigas de fundação de concreto armado, apoiadas diretamente sobre o solo ou sobre a alvenaria de embasamento, sem forma de fundo. As vigas de concreto armado tanto as de fundação, intermediárias e superior deverão ser utilizados algum tipo de espaçador na armadura, de modo a garantir a perfeita imersão da armadura no concreto. As ferragens das vigas deverão passar pela armadura do pilar para se obter uma melhor rigidez e engastamento.

Deverá ser seguido o projeto estrutural em todos os seus detalhes, sendo que o traço utilizado deverá atingir 250 Kgf/cm² aos 28 dias.

Deverá ser observado o projeto estrutural em todos os seus detalhes.

A empresa deverá informar a antecipadamente a fiscalização, o dia da concretagem para que seja efetuada a conferência da ferragem.

07. CERCA SOBRE O MURO

Onde hoje se encontra tela tipo alambrado com moirões de concreto a CONTRATADA devesse fazer a remoção total desta cerca e encaminhar todo o material removido até o local indicado pelos técnicos da PMX, sendo que todas as custas serão por conta da CONTRATADA, afim de que fique o local limpo para que a CONTRATADA faça a regularização do muro existente conforme necessário e instalação (chumbar) os pilares metálicos, sendo que posteriormente a CONTRATADA devesse fixar grades metálicas no mesmo padrão e espessura das existentes no local, com fundo anti corrosivo e pintura com tinta esmalte sintética na cor das existentes no local na mesma altura.

08. SERVIÇOS DIVERSOS

Devesse a contratada instalar **calha metálica** em todo os fundos da escola, calha esta com chapa numero 28 e com dimensões mínimas de 20x20cm e realizar a ligação da calha existente e esta nova calha com tubos de PVC 100mm e encaminhar a mesma até o esgoto pluvial.

Devesse ser feito após a remoção de **piso existente** em local demarcado, a execução de novo piso de concreto desempenado com espessura de 6cm, incluindo a rampa dos fundos da escola que devesse ser refeito por custas da CONTRATADA.

Da entrada do portão até a porta dos fundos da escola devesse ser cortado, removido e instalado **guia tátil** em lajota no padrão existente na escola.

Na rampa de acesso a escola devesse ser instalados dois corrimãos metálicos chumbados com sapatas em concreto conforme normas do Corpo de Bombeiros Local, além de instalação de piso com guia tátil do portão de entrada até a porta de acesso a escola em lajotas de concreto todos conforme NBR, sendo que os corrimãos deverão conter pintura com fundo anticorrosivo e no mínimo duas demãos de tinta esmalte sintético, sendo que à custa de todos os serviços e materiais inclusive a base para fixação do guarda corpo são por conta da CONTRATADA.

A lixeira existente devesse ser removida aproveitando o Maximo dos materiais para que após a execução de novo muro a contratada execute nova lixeira padrão da já existente aproveitando o material retirado.

No volume em alvenaria da caixa de água existente a CONTRATADA devesse executar uma abertura para acesso e vistoria da caixa de água conforme normas do Corpo de Bombeiros local, devesse o mesmo ser requadrado e acabado, sendo instalado uma porta em alumínio tipo veneziana com pintura eletrostática na cor branca.

Também devesse ser instalada para inspeção da caixa uma escada metálica tipo marinheiro com proteção na parte dos fundos conforme prevê a norma do Corpo de Bombeiros local.

09. COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA

A obra deve ser entregue limpa e livre de entulhos.

11. OBSERVAÇÕES

A EMPRESA EXECUTORA DEVERÁ TER O RESPECTIVO RESPONSÁVEL TÉCNICO E A.R.T. DO MESMO DEVIDAMENTE ANOTADA E QUITADA PELO CREA-SC.

Xanxerê-SC, 16 de Fevereiro de 2017.