

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE XANXERÊ**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO  
Nr.: 43/2020 - DL**

CNPJ: 83.009.860/0001-13  
RUA JOSE DE MIRANDA RAMOS, 455  
C.E.P.: 89820-000 - Xanxerê - SC

**Processo Nr.: 211/2020  
Data: 23/11/2020**

Folha: 1/2

**Fornecedor: FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE DO OESTE DE SANTA CATARINA -**

Código: 1631

Endereço: RUA DIRCEU GIORDANI, 696

Cidade: Xanxerê - SC

CNPJ: 84.592.369/0005-54

Inscrição Estadual:

**Objeto da Compra:** Locação de parte de barracão (Bloco F) da Fundação Universidade do Oeste de Santa Catarina, com área a ser locada de 590,76m<sup>2</sup>, destinado a implantação da Incubadora Tecnológica de Xanxerê, instituída pela Lei Municipal nº 4.119/2019, não englobando 19,24m<sup>2</sup> relativos ao laboratório de cerâmica e laboratório de modelos, maquetes e plásticos.

**ITENS**

Item	Quantidade	Unid.	Especificação
1	12,00	MES	Locação de parte de barracão (Bloco F) da Fundação Universidade do Oeste de Santa Catarina, com área a ser locada de 590,76m <sup>2</sup> , destinado a implantação da Incubadora Tecnológica de Xanxerê, instituída pela Lei Municipal nº 4.119/2019, não englobando 19,24m <sup>2</sup> relativos ao laboratório de cerâmica e laboratório de modelos, maquetes e plásticos. (1-1-47994)

**FUNDAMENTO LEGAL:**

**Artigo 24 da Lei 8.666/93 - É dispensável a licitação.**

**X** - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da Administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem à sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;

**JUSTIFICATIVA**

A justificativa para locação do presente espaço é embasada pelo fato do imóvel estar localizado nas dependências de uma universidade que conta com diversos cursos e ter nas proximidades outras instituições de ensino como IFSC e SENAI, fatores fundamentais para o desenvolvimento de um ecossistema de inovação e tecnologia. A escolha da localização também conta com o parecer favorável aprovado pelo Conselho Municipal de Ciência, Tecnologia e Inovação - CMCTI conforme a ata nº 2 do dia 21 de janeiro de 2020.

**RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR:**

Considerando que o imóvel está localizado dentro de uma universidade;  
Considerando que a localização é próxima de outras instituições de ensino;  
Considerando que o locador apresentou toda a documentação válida.

Xanxerê, 23 de Novembro de 2020

-----  
AVELINO MENEGOLLA  
PREFEITO MUNICIPAL

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICIPIO DE XANXERE**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO  
Nr.: 43/2020 - DL**

CNPJ: 83.009.860/0001-13  
RUA JOSE DE MIRANDA RAMOS, 455  
C.E.P.: 89820-000 - Xanxerê - SC

**Processo Nr.: 211/2020  
Data: 23/11/2020**

Folha: 2/2

23/11/2020

**DESPACHO FINAL:**

De acordo com as justificativas e fundamentações apresentadas e, levando-se em consideração os termos do parecer jurídico, expedido pela Assessoria Jurídica, RATIFICO e AUTORIZO a realização da despesa por Dispensa de Licitação em conformidade com o art. 26 da Lei 8.666/93 e alterações posteriores

Xanxerê, 23 de Novembro de 2020

-----  
AVELINO MENEGOLLA - PREFEITO MUNICIPAL

**Valor da Despesa:** 69.600,00 (sessenta e nove mil e seiscentos reais)

**Pagamento.....:** Mensal