



ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

Rua Dr. José de Miranda Ramos, 455 - Fone/Fax - 049 3441 -8542

CEP - 89820-000 - XANXERÊ - SC. - CNPJ - 83 009 860/0001-13.

1

Resc 0063 Ademir

RESCISÃO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO N° 0063/2013

O **MUNICÍPIO DE XANXERÊ**, Estado de Santa Catarina, com sede a Rua Dr. José de Miranda Ramos, 455, inscrito no CNPJ sob n° 83.009.860/0001-13, neste ato representado por seu Prefeito Municipal **Sr. AVELINO MENEGOLLA**, portador da R.G. n° 1.690.862 SSP/SC e CPF sob o n° 145.268.160-00, neste ato delega competência para assinatura deste, através do Decreto n° AM 161/2017 ao **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**, com sede na Rua Coronel Santos Marinho, 116, Xanxerê - SC, com CNPJ/MF 10.396.929/0001-35 ao Secretário Municipal de Saúde na pessoa do **Sr. ARNALDO THOMAZ ALMEIDA LOVATEL**, residente e domiciliado na cidade de Xanxerê - SC, inscrito no CPF sob o n° 340.908.439-87, doravante denominado **LOCATÁRIO**, e de outro lado:

O Sr. **ADEMIR LUIZ SANTIN**, pessoa física, inscrito no CPF sob o n° 848.405.879-49 e Registro Geral n° 2.072.024-6 SSP/SC, residente e domiciliado no município de Xanxerê-SC, doravante denominado de **LOCADOR**, de comum acordo e com amparo legal na Lei Federal n° 8.666/93, atualizada pela Lei n° 8.883/94 e Lei n° 9.648/98, firmam o presente que se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - Tem por objeto o presente contrato a **locação de duas salas comerciais novas**, em alvenaria, medindo aproximadamente 65 m² cada. Individualmente compostas de 01 banheiro WC, uma área de serviço e mais 03 cômodos, entrada com acessibilidade e pintura nova, localizadas na Rua Luiz Modesti, 224 no Bairro Tacca, que serão destinadas ao funcionamento da **Unidade Sanitária do Bairro Primo Tacca**.

CLÁUSULA SEGUNDA - Fica rescindindo, de comum acordo, a partir da presente data, o Contrato de Locação n° 0063/2013, firmado em 19 de agosto de 2013, conforme Ofício da Secretaria Municipal de Saúde em anexo.

CLÁUSULA TERCEIRA - Fica eleito o foro da Comarca de Xanxerê-SC, para dirimir quaisquer dúvidas ou litígios emergidos deste instrumento.

Nada mais havendo a tratar, assinam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma na presença das testemunhas para que produzam todos os seus efeitos legais.

Xanxerê (SC), 26 de outubro de 2017.

**FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE
LOCATÁRIO**

**ADEMIR LUIZ SANTIN
LOCADOR**

TESTEMUNHAS:

Nome:
CPF:

Nome:
CPF: