


PLANILHA DE ORÇAMENTO- complemento de serviços-								
PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ - TERMO DE AJUSTE DE CONDUTA - INQUERITO CIVIL Nº 06.201900002497-7 OBRA:								
PROPRIETÁRIO: CARMELINDA RODRIGUES - ESPÓLIO								
LOCAL: Casa Situado Na Rua Helena Augustina Bairro Vista Alegre								
BENEFICIÁRIA : MARCELINA CARMELINDA RODRIGUES								
EMPRESA :								
ORÇAMENTO - SERVIÇOS E MATERIAIS								
							BDI=24,72%	1,2472
ORÇAMENTO DA REFORMA - ÁREA TOTAL A REFORMAR: 42,12 m² - COMPLEMENTO								
Item	ESPECIFICAÇÕES	Unid.	Quant.	Unitário COM BDI	Unitário SEM BDI	PREÇO TOTAL SEM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	SINAPI EMISSÃO : 16/03/2023
1.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS COMO COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA							
1.1	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019 un cr 884,51	Unid.	1,00	1103,16	884,51	884,51	1103,16	91314
1.2	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em plástico branco, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação. af_01/2020 un cr 433,93	Unid.	1,00	541,20	433,93	433,93	541,20	86931
1.3	Lavatório louça branca com coluna, *44 x 35,5* cm, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e com torneira cromada padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/202 un cr 427,00	Unid.	1,00	532,55	427,00	427,00	532,55	86939
1.4	Caixa enterrada hidráulica retangular em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas: 0,4x0,4x0,4 m para rede de esgoto. af12/2020 un as	Unid.	2,00	389,25	312,10	624,20	778,50	97901
1.5	Torneira cromada 1/2 ou 3/4 para tanque, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020 un cr 51,55	Unid.	1,00	64,29	51,55	51,55	64,29	86913
1.6	Tanque de mármore sintético suspenso, 22l ou equivalente, incluso sifã do tipo garrafa em pvc, válvula plástica e torneira de metal cromado padrão popular - fornec. e instalação. af_01/2020	Unid.	1,00	465,01	372,84	372,84	465,01	86927
1.7	1 Torneira cromada longa, de parede, 1/2 ou 3/4, para pia de cozinha, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	Unid.	1,00	102,30	82,02	82,02	102,30	86911
1.8	Chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha fornecimento e instalação. af_01/2020	Und	1,00	105,43	84,53	84,53	105,43	100860
1.9	Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças, incluso fixação. af_01/2020	Unid.	1,00	198,19	158,91	158,91	198,19	95546
1.10	Manopla e canopla cromada fornecimento e instalação. -Acabamento para Registro	Und	2	44,48	35,66	71,32	88,95	100856
1.11	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 40cm - fornecimento e instalação.	Und	2	12,97	10,40	20,80	25,94	86884
1.12	Cap, pvc, série normal, esgoto predial, DN 100 mm, junta elástica, fornecimento e instalação	Und	3	22,86	18,33	54,99	68,58	104357
1.12	Tubo, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	m	15	28,52	22,87	343,05	427,85	89356
1.13	Concerto de assoalho de pinus com reposição caibramento a cada 70 cm	m²	8	92,02	73,78	553,35	690,14	tomada de preço
1.14	Repregar paredes externas e matajuntar colocar moldura na portas e janelas ( pequenos concertos)- 6 h de um carpinteiro	h	6,00	30,88	24,76	148,56	185,28	88261
TOTAL						4.311,56	5.377,38	
2.	COMPLEMENTO DA LIXEIRA (2 comp. Seco e orgânico) 1,700x0,90 h=0,75m (0,70X0,70*0,725)*2 fechamento em alvenaria frontal							
2.1	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas.	m²	10,06	48,50	38,89	391,23	487,95	87529

2.2	Portas de correr p/ lixeiras de ferro com fechamento chapa de aço lisa (0,45 *1,50)	m²	0,68	948,61	760,59	517,20	645,05	94807
2.3	Fechamento Frontal com alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira com blocos de concreto fileteado- limpo	m²	2,40	95,96	76,94	184,66	230,30	103316
2.4	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 2,75 x0,30 m x 3 cm	m³	0,85	24,42	19,58	16,64	20,76	95240
<b>TOTAL</b>						1.109,73	1.384,06	
<b>3.</b>	<b>PINTURA</b>							
3.1	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos.	m²	25,38	18,87	15,13	384,00	478,92	88489
3.2	Moldura de madeira de 1 x 6 cm ( no entorno da portas e janelas)	m	60,00	8,11	6,50	390,00	486,41	
3.3	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético brilhante em madeira, 2 de mãos.(Pintura de assoalho)	m²	36,00	19,09	15,31	551,16	687,41	102220
<b>TOTAL</b>						1.325,16	1.652,74	
<b>4.0</b>	<b>EXECUÇÃO DE CERCA TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,11 MM (14 BWG), MALHA 5 X 5 CM, H =1,50 M COM ENGASTAMENTO DE MOURÕES DE CONCRETO ARMADO DE 0,10X0,10*2,30M, EM MURETA (viga) EXISTENTE</b>	12,7	M	145,05	116,30	1.477,03	1.842,15	composição em anexo
4.1	Portão de aço galvanizado de L=1,00m,Xh=1,20 montantes tubulares de 1.1/2"x 2mm,gradil formado por tubos horizontais de 1"x2mm espaçados a cada 8 cm,c/porta cadeado zincado oxidado preto, largura d e *50* mm	m	1,00	755,73	605,94	605,94	755,73	99837
4.2	Corrimão simples, diâmetro externo = 1 1/2 x 2mm, em aço galvanizado 2mm	m	3,00	136,89	109,76	329,28	410,68	99855
4.3	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 4,0 cm, preparo mecânico da argamassa. af_09/2020 m2	m²	1,00	70,30	56,37	56,37	70,30	101749
<b>TOTAL</b>						2.468,62	3.078,86	
<b>5.0</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE PADRÃO DE ENTRADA DE ENERGIA MONOFÁSICA</b>							
5.1	Entrada de energia elétrica, aérea, monofásica, com caixa de sobrepor cabo de 10 mm2 e disjuntor DIN 50A (não incluso o poste de concreto).	Und	1,00	1.872,32	1.501,22	1.501,22	1.872,32	101489
5.2	Assentamento de poste de concreto com comprimento nominal de 9 m, carga nominal menor ou igual a 1000 DAN, engastamento simples com 1,5 m desolo (não inclui fornecimento)	Und	1,00	614,071392	492,36	492,36	614,07	100578
5.3	Poste de concreto duplo T, tipo B, 300 kg, comprimento nominal de h = 9 m (NBR 8451) , carga nominal menor ou igual a 1000 Dan	Und	1,00	1.208,86	969,26	969,26	1.208,86	5033
5.4	Interruptor simples (1 módulo), 10A/250V, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação.	Und	2,00	35,383064	28,37	56,74	70,77	91953
<b>TOTAL</b>						3.019,58	3.766,02	
<b>6</b>	<b>LIMPEZA GERAL NA ÁREA DO ENTORNO DA CASA E REMOÇÃO DE ENTULHOS-LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>							
6.1	Carga, manobra e descarga de entulho em caminhão basculante 6 m³ - carga com escavadeira hidráulica (caçamba de 0,80 m³ / 111 hp) e descarga livre (unidade: m3). 8,45	Und	6,00	10,54	8,45	50,70	63,23	100981
6.2	Transporte com caminhão basculante de 6 m³, em via urbana em leito natural DTM 10 KM	txkm	10,00	2,79	2,24	22,40	27,94	97916
6.3	Limpeza de piso soalho com vassoura a seco	m²	42,12	2,66	2,13	89,72	111,89	99811
<b>TOTAL</b>						162,82	203,06	
<b>TOTAL DOS MATERIAIS E MÃO DE OBRA E ENCARGOS - REFORMA</b>					<b>TOTAL</b>	<b>12.397,47</b>	<b>15.462,12</b>	
Xanxerê, 05 de Abril de 2023								
_____ Wilson José Montemuzzo Engenheiro Civil CREA 027077-0				_____ Empresa				