

**CHEK LIST TERMO DE REFERÊNCIA  
INFORMAÇÕES OBRIGATÓRIAS**

- (✓) Rúbricas e Assinaturas
- (✓) Objeto
- (✓) Motivação – Justificativa
- (✓) Especificações Técnicas
- (✓) Prazo, local e condições de entrega ou execução
- (✓) Responsável pelo recebimento, telefone e e-mail
- (✓) Condições e prazos de pagamento
- (✓) Dotação Orçamentária
- (✓) Obrigações da Contratante
- (✓) Obrigações da Contratada
- (✓) Qualificação Técnica
- (✓) Valores Referenciais de Mercado
- (✓) Estimativa de Custo
- ( ) Responsável pelos Orçamentos
- (✓) Prazo de vigência do Contrato
- (✓) Gestor e Fiscal do Contrato
- (✓) Memorando
- (✓) Orçamentos

Analisado por: *Luiz*

*26 / 12 / 22*

Deferido:

Setor de Licitações  
Recebido em: *28/12/22*

\_\_\_\_\_

## TERMO DE REFERÊNCIA

**UNIDADE REQUISITANTE:** Secretaria Municipal de Educação

**ORDENADOR DA DESPESA:** Vera Lúcia Corrêa

### OBJETO

Aquisição de porcelanato, argamassa e rejunte e também contratação de empresa para prestação de serviços de mão de obra para colocação de porcelanato, modalidade registro de preço.

### MOTIVAÇÃO/JUSTIFICATIVA

Considerando que diariamente as unidades de ensino da Rede Municipal de Educação necessitam manutenção constante e que alguns pisos já estão sendo utilizados há décadas.

O desgaste dos mesmos é evidente, necessitando portanto de substituição para garantir inclusive melhor segurança aos usuários daquele espaço.

### ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

ITEM	DESCRIÇÃO DO PRODUTO
01	Porcelanato metrópole cement AC 72x72cm, qualidade A
02	Argamassa piso sobre piso, cor cinza, saco com 20kg
03	Rejunte siliconado para porcelanato, cor cinza, saco com 1kg
04	Prestação de serviços de mão de obra para instalação de porcelanato, piso sobre piso, valor por m <sup>2</sup>

### PRAZO, LOCAL E CONDIÇÕES DE ENTREGA OU EXECUÇÃO

Os produtos deverão ser entregues nas unidades escolares definidas na Autorização de Fornecimento no prazo de até 5 dias após a emissão da autorização de fornecimento. Os

serviços de instalação de porcelanato serão realizados nas unidades escolares conforme orientação da Secretaria Municipal de Educação, em até 30 dias após a emissão da Autorização de Fornecimento:

#### **GESTOR E FISCAL DO CONTRATO**

Claudia Siviane Favero

CPF: 636.171.029-72

E-mail: claudia@xanxere.sc.gov.br

Telefone: 3441-8520

#### **CONDIÇÕES E PRAZOS DE PAGAMENTO**

O pagamento será efetuado mediante apresentação da nota fiscal, conforme Decreto que estabelece o Calendário de Pagamentos de Fornecedores e Servidores para o Exercício 2023, disposto no site da Prefeitura Municipal de Xanxerê.

#### **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

Dotação: 64 – Ensino Fundamental

71 – Educação Infantil

74 – Pré Escolar

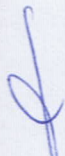
Elemento: 3390 3024 – Material para Manutenção de Bens Imóveis

3390 3916 – Manutenção e Conservação de Bens Imóveis

#### **OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**


Repassar todas as informações necessárias para a execução da obra;

Efetuar o pagamento dentro dos prazos previstos no edital.

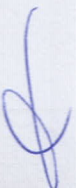


## OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- ✓ Realizar o serviço solicitado em até 30 dias após a solicitação da contratante;
- ✓ Será realizada a instalação do porcelanato sobre o piso atual da unidade escolar;
- ✓ Trocar rodapés, se solicitado;
- ✓ Rejuntar todo o piso;
- ✓ Em locais onde é necessário a remoção de piso descolado ou nivelção do mesmo para a colocação do porcelanato, é de responsabilidade da empresa contratada realizar o serviço sem custo adicional;
- ✓ Se necessário outros materiais, como areia, cimento, a Contratante irá fornecer;
- ✓ Em patamares/rampas se necessário retirar a cerâmica para permitir a abertura das portas;
- ✓ Recolher todos os entulhos/lixos gerados durante a execução do serviço, o descarte do referido lixo é de responsabilidade da contratada. Se necessário contratar empresa terceirizada com contêiner para o devido descarte do lixo gerado.
- ✓ Apresentar comprovante empregatício de funcionários caso os mesmos realizem as atividades nas unidades escolares.
- ✓ Notificar a contratada a ocorrência de eventuais imperfeições no curso de execução do objeto do Edital, para que sejam tomadas providências em face de quaisquer irregularidades;
- ✓ Apresentar CREA ou CAU da empresa;
- ✓ Permitir que os prepostos do MUNICÍPIO inspecionem a qualquer tempo e hora o andamento dos serviços;
- ✓ Formar o quadro de pessoal necessário à execução do objeto contratado, bem como assumir as responsabilidades decorrentes de transportes, manutenção da estrutura e demais encargos, impostos e as obrigações sociais para a manutenção de seus empregados ou prepostos;
- ✓ Arcar com eventuais prejuízos causados a Contratante e/ou a terceiros, provocados, por ineficiência ou irregularidades cometidas por seus empregados, filiados ou prepostos, na entrega dos bens contratados;



- ✓ Manter, durante toda a vigência do contrato, as obrigações assumidas e a qualificação exigida, devendo comunicar ao CONTRATANTE, imediatamente, qualquer alteração que possa comprometer a manutenção deste contrato;
- ✓ Identificar os funcionários autorizados a trabalhar nos serviços contratados, assim como veículos, impedindo que terceiros ingressem no local;
- ✓ Fornecer e fiscalizar a utilização dos equipamentos de proteção individual (EPI's) e coletivos (EPC's) adequados ao serviço a ser prestado, renovando-os dentro do período de validade e repassando, sempre que solicitado, cópia das respectivas fichas de entrega;
- ✓ É de responsabilidade da Contratada o transporte dos colaboradores e dos equipamentos/ferramentas/máquinas, para a execução dos serviços;
- ✓ Refazer, no prazo máximo de 24h (vinte e quatro) horas, contando da comunicação, os serviços que forem rejeitados;
- ✓ Retirar dos serviços quaisquer de seus empregados que, por incapacidade técnica, ação, omissão, inconveniência de conduta ou a pedido da CONTRATANTE, seja julgado nocivo ao trabalho;
- ✓ Isentar a CONTRATANTE de qualquer responsabilidade civil, criminal, trabalhista, tributária, fiscal, administrativa e previdenciária decorrente dos serviços objeto deste contrato;
- ✓ Responder por eventuais reclamações trabalhistas interpostas por seus empregados ou prepostos envolvidos na execução dos serviços objeto do presente contrato, desonerando a CONTRATANTE da responsabilidade solidária ou subsidiária, e assumindo o dever de indenizar a CONTRATANTE para a hipótese de esta adimplir qualquer débito a que esta não tenha dado causa;
- ✓ Ocorrendo algum incidente que demande atuação efetiva dos funcionários da CONTRATADA, deverá, imediatamente, o funcionário em serviço, comunicar os representantes da CONTRATANTE (ou pessoas por eles indicadas) e, se for o caso, as autoridades competentes, tais como Polícia Civil, Polícia Militar ou Corpo de Bombeiros;
- ✓ Pelo fornecimento de ART/RRT caso necessário;
- ✓ Serão de inteira responsabilidade da Proponente/Contratada, as despesas diretas ou indiretas, tais como: transporte, salários, alimentação, diárias, encargos sociais, trabalhistas, fiscais, previdenciários, de ordem de classe, indenizações civis e outras que porventura for de vida, na execução do projeto objeto desta Licitação, ficando ainda a



Licitante, isenta de qualquer vínculo empregatício com os funcionários da Proponente/Contratada;

✓ Fornecer as devidas Notas Fiscais nos termos da lei;

### **QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**

Declaração da licitante de que tomou conhecimento de todas as informações e condições para o cumprimento das obrigações do objeto da licitação.



**VALORES REFERENCIAIS DE MERCADO**

	PRODUTOS E MÃO DE OBRA	QTD	EMPRESAS E VALORES			PREÇO MÉDIO UNITÁRIO	PREÇO MÁXIMO ACEITO	TOTAL
			Daniel Com. e Repres. Ltda	Atilio Potulski & Cia Ltda	Moresco Materiais de Cons. Ltda			
1	Porcelanato metrópole cement AC 72x72cm, qualidade A	2000	R\$ 54,90	R\$ 62,90	R\$ 59,90	R\$ 59,23	R\$ 60,00	R\$ 120.000,00
2	Argamassa piso sobre piso, cor cinza, saco com 20kg	700	Daniel Com. e Repres. Ltda	Atilio Potulski & Cia Ltda	Moresco Materiais de Cons. Ltda	R\$ 42,77	R\$ 43,00	R\$ 30.100,00
			R\$ 39,50	R\$ 45,90	R\$ 42,90			
3	Rejunte siliconado para porcelanato, cor cinza, saco com 1kg	350	Daniel Com. e Repres. Ltda	Atilio Potulski & Cia Ltda	Moresco Materiais de Cons. Ltda	R\$ 16,43	R\$ 17,00	R\$ 5.950,00
			R\$ 15,00	R\$ 18,00	R\$ 16,30			
4	Prestação de serviços de mão de obra para instalação de porcelanato, piso sobre piso, valor por m²	2000	Wilcemar Kulcher	Adair José Lemes	AG Prest. De Serv. Ltda	R\$ 54,53	R\$ 55,00	R\$ 110.000,00
			R\$ 59,80	R\$ 48,30	R\$ 55,50			
	<b>TOTAL</b>					<b>R\$</b>	<b>266.050,00</b>	



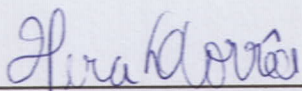

### ESTIMATIVA DE CUSTO

A estimativa de custo para este processo licitatório é de R\$ 266.050,00 (duzentos e sessenta e seis mil e cinquenta reais).

### PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO

Este contrato terá vigência de 12 meses.

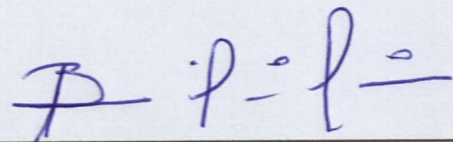
Xanxerê, 23 de dezembro de 2022.



VERA LÚCIA CORRÊA

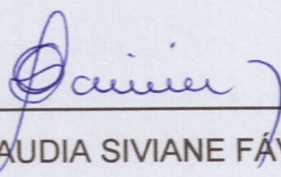
Secretária Municipal de Educação

Ciente:



ADENILSO BIASUS

Prefeito Municipal em Exercício



CLAUDIA SIVIANE FÁVERO

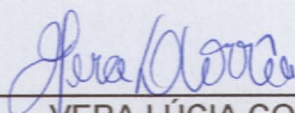
Fiscal do Contrato



### Memorando – Designação de Fiscal de Contrato

Fica designado(a) o(a) servidor(a) **CLAUDIA SIVIANE FAVERO**, matrícula 6027, lotado(a) na Secretaria Municipal de Educação, como fiscal do contrato referente ao objeto: aquisição de porcelanato, argamassa e rejunte e também contratação de empresa para prestação de serviços de mão de obra para colocação de porcelanato, exercendo as atividades de orientação, fiscalização e controle previstas na Instrução Normativa CGM nº 001/2021, atendendo as exigências contidas no inciso III do art. 58 e §§ 1º e 2º, do artigo 67 da Lei nº 8.666/93.

Declaro também estar ciente do Termo de Referência deste processo licitatório.



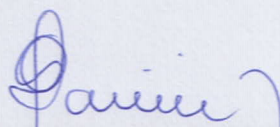
---

VERA LÚCIA CORRÊA  
Secretária Municipal de Educação

#### CIÊNCIA DO(a) SERVIDOR(a) DESIGNADO(a)

Eu, Claudia Siviane Favero, declaro-me ciente da designação ora atribuída e das funções que são inerentes em razão da função.

Xanxerê/SC, 22 de dezembro de 2022



---

CLAUDIA SIVIANE FAVERO  
Fiscal do Contrato Indicado

# ORÇAMENTO

Cliente: Colégio João da Cruz e Souza

DESCRIÇÃO	QUANT. METROS	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
Mão de Obra para colocação de cerâmica	200	R\$ 59 ,80	R\$ 11.960,00
<b>VALOR TOTAL</b>			R\$ 11.960,00

Validade da proposta de 10 (trinta) dias

Xanxerê-SC 04 de novembro de 2022



WILCEMAR KULCHER

**26.185.507/0001-50**

WILCEMAR KULCHER 19350324920

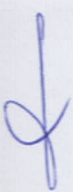
Rua Rui Barbosa, SN - Casa  
B. Santos Dias - CEP 89820-000

**XANXERÊ - SC**

WILCEMAR KULCHER  
RUA RUI BARBOSA , SN, CASA, BAIRRO SANTOS DIAS XANXERE-SC  
CNPJ: 26.185.507/0001-50

Orçamento realizado por

Paulo  
e entregue em 22/11/2022.



# ORÇAMENTO

Cliente: Colégio Aparecida

DESCRIÇÃO	QUANT. METROS	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
Mão de Obra para colocação de cerâmica	450	R\$ 59 ,80	R\$ 26.910,00
<b>VALOR TOTAL</b>			R\$ 26.910,00

Validade da proposta de 10 (trinta) dias

Xanxerê-SC 04 de novembro de 2022



WILCEMAR KULCHER

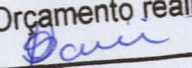
26.185.507/0001-50

WILCEMAR KULCHER 9850324920

Rua Rui Barbosa, SN - Casa  
B. Santos Dias - CEP 89820-000

XANXERÊ - SC

WILCEMAR KULCHER  
RUA RUI BARBOSA , SN, CASA, BAIRRO SANTOS DIAS XANXERE-SC  
CNPJ: 26.185.507/0001-50

Orçamento realizado por  
  
e entregue em 22/11/2022



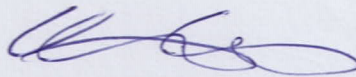
# ORÇAMENTO

Cliente: Colégio Pequeno Principe

DESCRIÇÃO	QUANT. METROS	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
Mão de Obra para colocação de cerâmica	650	R\$ 59 ,80	R\$ 38.870,00
<b>VALOR TOTAL</b>			R\$ 38.870,00

Validade da proposta de 10 (trinta) dias

Xanxerê-SC 04 de novembro de 2022



WILCEMAR KULCHER

**26.185.507/0001-50**

WILCEMAR KULCHER 19350324920

Rua Rui Barbosa, SN - Casa  
6. Santos Dias - CEP 89820-000

**XANXERÊ - SC**

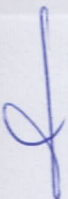
WILCEMAR KULCHER

RUA RUI BARBOSA , SN, CASA, BAIRRO SANTOS DIAS XANXERE-SC

CNPJ: 26.185.507/0001-50

Orçamento realizado por

Jair  
e entregue em 22/11/2022



# AD SERVIÇOS GERAIS

## ORÇAMENTO

Cliente: Colégio Aparecida

DESCRIÇÃO	QUANT. METROS	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
Mão de Obra para colocação de cerâmica	450	R\$ 48,30	R\$ 21.735,00
<b>VALOR TOTAL</b>			R\$ 21.735,00

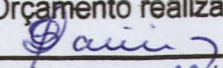
Validade da proposta de 30 (trinta) dias

Xanxerê-SC 19 de outubro de 2022

  
Adair José Lemes  
**42.451.901/0001-40**

**ADAIR JOSÉ LEMES**  
02024724930  
Rua Antônio Piccinin, 85  
B. Nossa Srª de Fatima - CEP 89820-000

**XANXERÊ - SC**

Orçamento realizado por  
  
e entregue em 22/11/2022.

ADAIR JOSE LEMES  
Rua Antonio Piccinin nº 85, Casa, Bairro Nossa Senhora de Fatima / Xanxerê-SC CEP 89.820-000  
CNPJ: 42.451.901/0001-40  
IE: 261.797.590  
Fone: 49 99953 0503



# AD SERVIÇOS GERAIS

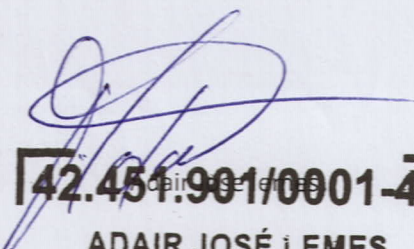
## ORÇAMENTO

Cliente: Colégio João da Cruz e Souza

DESCRIÇÃO	QUANT. METROS	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
Mão de Obra para colocação de cerâmica	200	R\$ 48,30	R\$ 9.660,00
<b>VALOR TOTAL</b>			R\$ 9.660,00

Validade da proposta de 30 (trinta) dias

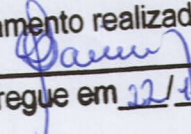
Xanxerê-SC 19 de outubro de 2022

  
[42.451.901/0001-40]

ADAIR JOSÉ LEMES  
02024724930

Rua Antônio Piccinin, 85  
B. Nossa Srª de Fatima - CEP 89820-000

[ XANXERÊ - SC ]

Orçamento realizado por  
  
e entregue em 22/11/2022

ADAIR JOSE LEMES

Rua Antonio Piccinin nº 85, Casa, Bairro Nossa Senhora de Fatima / Xanxerê-SC CEP 89.820-000

CNPJ: 42.451.901/0001-40

IE: 261.797.590

Fone: 49 99953 0503



# AD SERVIÇOS GERAIS

## ORÇAMENTO

Cliente: Colégio Pequeno Principe

DESCRIÇÃO	QUANT. METROS	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
Mão de Obra para colocação de cerâmica	650	R\$ 48,30	R\$ 31.395,00
VALOR TOTAL			R\$ 31.395,00

Validade da proposta de 30 (trinta) dias

Xanxerê-SC 19 de outubro de 2022

**[42.451.901/0001-40]**

**ADAIR JOSÉ LEMES**  
02024724930

Rua Antônio Piccinin, 85  
B. Nossa Srª de Fatima - CEP 89820-000

**[ XANXERÊ - SC ]**

Orçamento realizado por

e entregue em 22/10/2022

ADAIR JOSE LEMES

Rua Antonio Piccinin nº 85, Casa, Bairro Nossa Senhora de Fatima / Xanxerê-SC CEP 89.820-000

CNPJ: 42.451.901/0001-40

IE: 261.797.590

Fone: 49 99953 0503

# AG PRESTADORA DE SERVIÇOS

## ORÇAMENTO

Cliente: Colégio Pequeno Principe

DESCRIÇÃO	QUANT. METROS	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
Mão de Obra para colocação de cerâmica	650	R\$ 55,50	R\$ 36.075,00
VALOR TOTAL			R\$ 36.075,00

Validade da proposta de 10 (trinta) dias

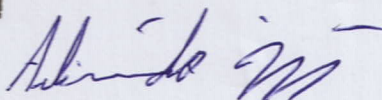
**19.618.445/0001-68**

**A G PRESTADORA DE  
SERVICOS LTDA - ME**

Rua Armando Marinho, nº 534, Xanxerê-SC 19 de outubro de 2022

B. Frederico Ferronato  
CEP 89.820-000

**XANXERÊ - SC**



AG Prestadora de Serviços Ltda

Orçamento realizado por

Paulo  
e entregue em 20/11/22

AG PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

RUA ARMANDO MARINHO Nº 534, B. FREDERICO FERRONATTO - XANXERE-SC CEP 89.820-000

CNPJ: 19.618.445/0001-68

Fone: 49 99960 3510





# AG PRESTADORA DE SERVIÇOS

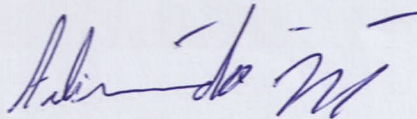
## ORÇAMENTO

Cliente: Colégio João da Cruz e Souza

DESCRIÇÃO	QUANT. METROS	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
Mão de Obra para colocação de cerâmica	200	R\$ 55,50	R\$ 11.100,00
VALOR TOTAL			R\$ 11.100,00

Validade da proposta de 10 (trinta) dias

**19.618.445/0001-68**  
A G PRESTADORA DE  
SERVICOS LTDA - ME  
Rua Armando Marinho, nº 534  
B. Frederico Ferronato  
CEP 89.820-000 Xanxerê-SC 19 de outubro de 2022  
**XANXERÊ - SC**



AG Prestadora de Serviços Ltda

Orçamento realizado por

Paulo  
e entregue em 22/11/2022

AG PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

RUA ARMANDO MARINHO Nº 534, B. FREDERICO FERRONATTO - XANXERE-SC CEP 89.820-000

CNPJ: 19.618.445/0001-68

Fone: 49 99960 3510



# AG PRESTADORA DE SERVIÇOS

## ORÇAMENTO

Cliente: Colégio Aparecida

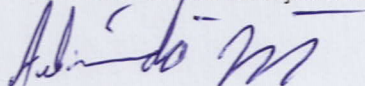
DESCRIÇÃO	QUANT. METROS	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
Mão de Obra para colocação de cerâmica	450	R\$ 55,50	R\$ 24.975,00
VALOR TOTAL			R\$ 24.975,00

Validade da proposta de 10 (trinta) dias

**19.618.445/0001-68**  
A G PRESTADORA DE  
SERVICOS LTDA - ME  
Rua Armando Marinho, nº 534  
B. Frederico Ferronato  
CEP 89.820-000  
**XANXERÊ - SC**

Xanxerê-SC 19 de outubro de 2022

AG Prestadora de Serviços Ltda



Orçamento realizado por Jaime  
e entregue em 22/11/2022


AG PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA  
RUA ARMANDO MARINHO Nº 534, B. FREDERICO FERRONATTO - XANXERE-SC CEP 89.820-000  
CNPJ: 19.618.445/0001-68  
Fone: 49 99960 3510





### ORÇAMENTO

DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VALOR	TOTAL
Porcelanato metrópole cement ac 72x72 qualidade A	1.000,75m	54,90	54.941,17
Argamassa piso x piso quartzolit	350sc	39,50	13.825,00
Rejunte siliconado cinza outono quartzolit	120kg	15,00	1.800,00
<b>Total</b>			<b>70.566,17</b>

  
Daniel Com. E Repres. Ltda  
Gerente

XANXERÊ, 25 DE OUTUBRO DE 2022.

Orçamento realizado por Daniel  
e entregue em 31/10/2022.





**Atilio Potulski & Cia LTDA Tel: 3433-7427 ORÇAMENTO**

CNPJ.:13.226.037/0001-84 IE:.256.323.3054 CEP.:89820-000

End:R. 27 de Fevereiro B.Primo Tacca E-MAIL: janete-frozza@hotmail.com

Xanxerê - SC

UND	PRODUTO	VALOR UND	TOTAL
1.000,75m	PORCELANATO METROPOLE CEMENT AC 72X72	R\$ 62,90	R\$ 62.947,17
	QUALIDADE A		
350 SC	ARGAMASSA PISO XPISO QARTZOLIT	R\$ 45,90	R\$ 16.065,00
120 KG	REJUNTES SILICONADO CINZA AUTONO	R\$ 18,00	R\$ 2.160,00
	QARTZOLIT		
	TOTAL		R\$ 81.172,17

**13.226.037/0001-84**

**AGP MATERIAIS  
DE CONSTRUÇÃO**

Rua Vinte e Sete de Fevereiro 199  
Bairro Tacca - CEP 89820-000

**XANXERÊ - SC**

*Atilio Potulski*

Orçamento realizado por

*Dani*  
e entregue em 7/10/2022

*f*



CNPJ: 41.63.724/0001-10  
BAIRRO: CENTRO - XANXERÊ- SC 89820-000  
RUA: NEREU RAMOS, 571 SALA 01  
FONE: 49-99913-0275



NOSSO COMPROMISSO É FAZER DA SUA OBRA A NOSSA!

# ORÇAMENTO

**MORESCO MATERIAS DE CONSTRUÇÃO LTDA**

NM	PRODUTO	QNTD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1	PORCELANATO VIA ROSA METROPOLE CEMENT	1000,75	R\$ 59,90	R\$ 59.944,93
2	ARGAMASSA PISO SOBRE PISO QUARTZOLIT	350	R\$ 42,90	R\$ 15.015,00
3	REJUNTE SILICONADO QUARTZOLIT	120	R\$ 16,30	R\$ 1.956,00
4				R\$ -
5				R\$ -
6				R\$ -
7				R\$ -
8				R\$ -
9				R\$ -
10				R\$ -
11				R\$ -
12				R\$ -
13				R\$ -
14				R\$ -
15				R\$ -
16				R\$ -
17				R\$ -
18				R\$ -
19				R\$ -
20				R\$ -
21				R\$ -
22				R\$ -
23				R\$ -
24				R\$ -
25				R\$ -
26				R\$ -
27				R\$ -
28				R\$ -
29				R\$ -
30				R\$ -
31				R\$ -
32				R\$ -
33				R\$ -
34				R\$ -
35			R\$ 119,10	R\$ 76.915,93

*João Roberto*

*[Handwritten mark]*

Orçamento realizado por

*João Roberto*

e entregue em 31/10/2022