



PREFEITURA DE  
**XANXERÊ**

**MUNICÍPIO DE XANXERÊ**

Rua José de Miranda Ramos, 455 - Centro

CEP: 89.820-000

CNPJ: 83.009.860/0001-13

**Telefone:**

(49) 3441-8500

# **MEMORIAL DESCRITIVO**

**COBERTURA GINÁSIO MENEGOLLA**

**ÁREA: 1.875,86 m<sup>2</sup>**

O presente memorial descritivo tem por objetivo esclarecer e especificar os serviços a serem executados para a reforma da cobertura do Ginásio Menegolla, com área existente de 1.875,86m<sup>2</sup>, localizado na Rua Boaventura Corrêa Lemos, Bairro Matinho – Xanxerê/SC

### **DESCRIÇÃO TÉCNICA**

Todos os serviços executados no canteiro de obras, deverão ser realizados por profissionais capacitados, em todas as etapas da obra. Além disso, a execução da obra deverá ser coordenada por um engenheiro civil ou arquiteto devidamente registrado no CREA/CAU do Estado de Santa Catarina e o mesmo deve ser o profissional responsável pela execução da obra.

### **COBERTURA**

Deverá ser feita a reforma completa da cobertura existente.

#### *Preparação da superfície*

A preparação da superfície metálica, que obrigatoriamente antecede a pintura, constitui uma etapa imprescindível do processo e está diretamente ligado a qualidade de desempenho do sistema de proteção.

Um dos principais objetivos para a realização deste serviço é a remoção de todos os materiais que possam impedir o contato direto da tinta com o aço. Além disso, o mesmo fornece rugosidade superficial ao substrato, contribuindo para o aumento da aderência da tinta para Estruturas Metálicas.

Antes de se iniciar a decapagem, todos os vestígios visíveis de óleo, gordura, sais e outros contaminantes devem ser eliminados, de forma a não ficarem incrustados no aço, nem contaminarem o abrasivo.



Para cada uma das situações o tratamento a executar deverá ser o mais adequado, como por exemplo:

- Para o óleo, gordura ou sais hidrossolúveis, pode-se efetuar uma limpeza com jato de água (e detergente, se necessário), com vapor, com emulsionantes ou com solventes orgânicos. Sempre que se use detergente, no final passar por água limpa.
- No caso de salpicos de soldadura, sais não hidrossolúveis, cimento, ou outros contaminantes, utilizar ferramentas mecânicas/manuais (por exemplo, escovas, raspadores).

Defeitos do aço revelados após a decapagem (delaminação ou outros) devem ser reparados de maneira apropriada. Se estes tratamentos originarem perda de rugosidade, voltar a decapar estas zonas.

Após a decapagem efetuar a limpeza final, com aspiração potente, deixando a superfície livre de pó e adequadamente limpa para receber o revestimento. Os trabalhos estarão finalizados quando ao aplicar uma fita adesiva sobre a superfície não exista pó aderido à mesma.

Durante o intervalo de tempo que decorre entre a decapagem e a aplicação do revestimento, o grau de preparação das superfícies não poderá sofrer alterações. Assim, por princípio, o tempo máximo entre a decapagem e a aplicação de tinta deverá ser entre 4 e 6 horas, dependendo das condições ambientais. Sempre que ocorra oxidação da superfície antes da pintura, deve-se voltar a decapar para obtenção do nível de limpeza exigido

#### *Pintura*

Deverá ser aplicado a tinta de fundo ou primer como primeira demão.

Na sequência, deverá ser aplicado tinta epóxi óxido de ferro, que terá a função de executar a proteção por barreira, podendo ser encontrada como seladora.

A última camada da pintura é com uma tinta epóxi para estruturas metálicas, com acabamento que ofereça maior resistência a elementos corrosivos, como alta salinidade, radiação ultravioleta.

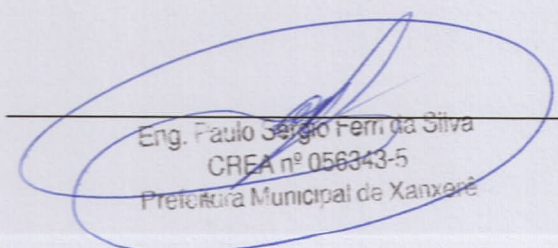
*(Importante lembrar que o serviço de pintura epóxi em estrutura metálica deve ser realizado somente por profissionais capacitados com equipamentos adequados, pois qualquer erro pode danificar o resultado. Além disso, é recomendado que seja executado de forma ágil para que o estabelecimento possa voltar ao seu funcionamento normal o mais breve possível.)*

### **CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Havendo a necessidade de substituição de algum dos materiais especificados, a contratada deverá justificar o motivo e esses só poderão ser substituídos mediante a aprovação do Setor de Engenharia do Município de Xanxerê.

Após a execução, a contratada se responsabilizará por entregar a obra limpa e organizada, em perfeitas condições de uso.

Xanxerê, 15 de junho de 2022.



---

Eng. Paulo Sérgio Ferreira da Silva  
CREA nº 056343-5  
Prefeitura Municipal de Xanxerê