



# CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

República Federativa do Brasil  
Estado de Santa Catarina  
**Ofício de Registro de Imóveis**  
Comarca de Xanxerê  
Maria Regina Scirea - Oficial

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

## CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE XANXERÊ

Estado de Santa Catarina

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

FLS.: 001

**Matrícula Nº:** TRINTA/SETE/MIL/QUATROCENTOS/TRINTA/NOVE-(37.439)-XA. 07/06/2021

**IMÓVEL:** O Lote 09, com área de 4.113,06m<sup>2</sup>, da "Quadra A", do LOTEAMENTO INDUSTRIAL PEDRO BORTOLUZZI, localizado no lado de numeração ímpar da Rua Carlos Emilio Hacker, distante 54,29 metros da esquina com o lado ímpar da Rua D, nesta cidade de Xanxerê-SC, confrontando: ao NORTE com o Lote 08 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 90,00m; ao SUL com o Lote 10 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 90,00m; a LESTE com a Rua Carlos Emilio Hacker em 45,70m; a OESTE com terras de Honorino Antonio Bortoluzzi (M.23.039) em 45,70m. PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE XANXERÊ**. Órgão público do poder executivo municipal, inscrito no CNPJ sob nº 83.009.860/0001-13, com endereço eletrônico: "planejamento@xanxere.sc.gov.br", com sede na Rua Dr. José de Miranda Ramos, nº 421, centro, Xanxerê-SC. TÍTULO AQUISITIVO: **R.7/35.990, Lº 2, deste Ofício**. A Oficial *Maria Regina Scirea* Maria Regina Scirea.-

SCIREA  
Ofício de Registro de Imóveis  
MARIA REGINA SCIREA  
Oficial  
Xanxerê Santa Catarina

Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.

Xanxerê - SC, 09 de junho de 2021.

Validade de 30 (trinta) dias.

Emol: C=GRATUITO + SF=GRATUITO = GRATUITO

Ass: \_\_\_\_\_

Alcione Deggeroni - Escrevente Substituta



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Selo Isento  
**FMO91090-EDER**  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)



# CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

República Federativa do Brasil  
Estado de Santa Catarina  
Ofício de Registro de Imóveis  
Comarca de Xanxerê  
Maria Regina Scirea - Oficial

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

## CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE XANXERÊ

Estado de Santa Catarina

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

FLS.: 001

Matrícula Nº: TRINTA/SETE/MIL/QUATROCENTOS/QUARENTA-(37.440)-XA. 07/06/2021

**IMÓVEL:** O Lote 10, com área de 4.619,59m<sup>2</sup>, da "Quadra A", do LOTEAMENTO INDUSTRIAL PEDRO BORTOLUZZI, localizado no lado de numeração ímpar da Rua Carlos Emilio Hacker, esquina com o lado ímpar da Rua D, nesta cidade de Xanxerê-SC, confrontando: ao NORTE com o Lote 09 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 90,00m; ao SUL com a Rua D em 81,68m e em curva com 19,29m; a LESTE com a Rua Carlos Emilio Hacker em 54,29m; e a OESTE com terras de Honorino Antonio Bortoluzzi (M.23.039) em 35,00m. PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE XANXERÊ**, Órgão público do poder executivo municipal, inscrito no CNPJ sob nº 83.009.860/0001-13, com endereço eletrônico: "planejamento@xanxere.sc.gov.br", com sede na Rua Dr. José de Miranda Ramos, nº 421, centro, Xanxerê-SC. TÍTULO AQUISITIVO: **R.7/35.990, Lº 2, deste Ofício.** A Oficial Maria Regina Scirea Maria Regina Scirea.-




Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.

Xanxerê - SC, 09 de junho de 2021.

Validade de 30 (trinta) dias.

Emol: C=GRATUITO + SF=GRATUITO = GRATUITO

Ass:

  
Alcione Deggeroni - Escrevente Substituta



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Selo Isento  
**FMO91091-VZM2**  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)



# CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

República Federativa do Brasil  
Estado de Santa Catarina  
Ofício de Registro de Imóveis  
Comarca de Xanxerê  
Maria Regina Scirea - Oficial

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

## CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE XANXERÊ

Estado de Santa Catarina

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

FLS.: 001

Matrícula Nº: TRINTA/SETE/MIL/QUATROCENTOS/QUARENTA/UM-(37.441)-XA. 07/06/2021

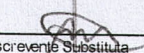
**IMÓVEL:** O Lote 11, com área de 3.439,34m<sup>2</sup>, da "Quadra B", do LOTEAMENTO INDUSTRIAL PEDRO BORTOLUZZI, localizado no lado de numeração ímpar da Rua Carlos Emilio Hacker, esquina com o lado par da Rua D, nesta cidade de Xanxerê-SC, confrontando: ao NORTE com a Rua D em 69,30m e em curva com 12,12m; ao SUL com o Lote 12 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 71,39m; a LESTE com a Rua Carlos Emilio Hacker em 28,00m; e a OESTE com a Área Verde (M.35.990) em 61,67m. PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE XANXERÊ**, Órgão público do poder executivo municipal, inscrito no CNPJ sob nº 83.009.860/0001-13, com endereço eletrônico: "planejamento@xanxere.sc.gov.br", com sede na Rua Dr. José de Miranda Ramos, nº 421, centro, Xanxerê-SC. TÍTULO AQUISITIVO: **R.7/35.990, Lº 2, deste Ofício.** A Oficial *Maria Regina Scirea*. Maria Regina Scirea.-

SCIREA  
Ofício de Registro de Imóveis  
MARIA REGINA SCIREA  
Oficial  
Xanxerê Santa Catarina

Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.  
Xanxerê - SC, 09 de junho de 2021.

Validade de 30 (trinta) dias.

Emol: C=GRATUITO + SF=GRATUITO = GRATUITO

ASS:   
Alcione Deggeroni - Escrevente Substituta



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Selo Isento  
**FMO91092-S74K**  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)



# CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

República Federativa do Brasil  
Estado de Santa Catarina  
Ofício de Registro de Imóveis  
Comarca de Xanxerê  
Maria Regina Scirea - Oficial

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

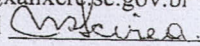
## CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE XANXERÊ Estado de Santa Catarina

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

FLS.: 001

Matrícula Nº: TRINTA/SETE/MIL/QUATROCENTOS/QUARENTA/DOIS-(37.442)-XA. 07/06/2021

**IMÓVEL:** O Lote 12, com área de 2.141,70m<sup>2</sup>, da "Quadra B", do LOTEAMENTO INDUSTRIAL PEDRO BORTOLUZZI, localizado no lado de numeração ímpar da Rua Carlos Emilio Hacker, distante 28,00 metros da esquina com o lado par da Rua D, nesta cidade de Xanxerê-SC, confrontando: ao NORTE com o Lote 11 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 71,39m; ao SUL com o Lote 13 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 71,39m; a LESTE com a Rua Carlos Emilio Hacker em 30,00m; e a OESTE com a Área Verde (M.35.990) em 30,00m. PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE XANXERÊ**, órgão público do poder executivo municipal, inscrito no CNPJ sob nº 83.009.860/0001-13, com sede na Rua Dr. José de Miranda Ramos, nº 421, centro, Xanxerê-SC, endereço eletrônico: "planejamento@xanxeresc.gov.br". TÍTULO AQUISITIVO: **R.7/35.990. Lº 2, deste Ofício.** A Oficial   
Maria Regina Scirea.-

SCIREA  
Ofício de Registro de Imóveis  
MARIA REGINA SCIREA  
Oficial  
Xanxerê Santa Catarina

Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.  
Xanxerê - SC, 09 de junho de 2021.

Validade de 30 (trinta) dias.

Emol: C=GRATUITO + SF=GRATUITO = GRATUITO

Ass: \_\_\_\_\_

Alicione Deggeroni - Escrevente Substituta



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Selo Isento  
FMO91093-GT6T  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)



# CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

República Federativa do Brasil  
Estado de Santa Catarina  
Ofício de Registro de Imóveis  
Comarca de Xanxerê  
Maria Regina Scirea - Oficial

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

## CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE XANXERÊ

Estado de Santa Catarina

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

FLS.: 001

Matrícula Nº: TRINTA/SETE/MIL/QUATROCENTOS/QUARENTA/TRÊS-(37.443)-XA. 07/06/2021

**IMÓVEL:** O Lote 13, com área de 2.141,70m<sup>2</sup>, da "Quadra B", do LOTEAMENTO INDUSTRIAL PEDRO BORTOLUZZI, localizado no lado de numeração ímpar da Rua Carlos Emilio Hacker, distante 58,00 metros da esquina com o lado par da Rua D, nesta cidade de Xanxerê-SC, confrontando: ao NORTE com o Lote 12 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 71,39m; ao SUL com o Lote 14 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 71,39m; a LESTE com a Rua Carlos Emilio Hacker em 30,00m; e a OESTE com a Área Verde (M.35.990) em 30,00m. PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE XANXERÊ**. Órgão público do poder executivo municipal, inscrito no CNPJ sob nº 83.009.860/0001-13, com endereço eletrônico: "planejamento@xanxere.sc.gov.br", com sede na Rua Dr. José de Miranda Ramos, nº 421, centro, Xanxerê-SC. TÍTULO AQUISITIVO: **R.7/35.990, Lº 2, deste Ofício.** A Oficial Maria Regina Scirea. Maria Regina Scirea.-



Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.

Xanxerê - SC, 09 de junho de 2021.

Validade de 30 (trinta) dias.

Emol: C=GRATUITO + SF=GRATUITO = GRATUITO

Ass: \_\_\_\_\_

Alcione Deggeroni - Escrevente Substituta



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Selo Isento  
**FMO91094-T1GO**  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)



# CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

República Federativa do Brasil  
Estado de Santa Catarina  
Ofício de Registro de Imóveis  
Comarca de Xanxerê  
Maria Regina Scirea - Oficial

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

## CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE XANXERÊ

Estado de Santa Catarina

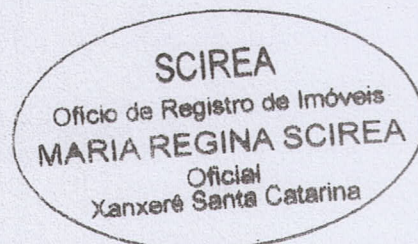
LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

FLS.: 001

Matrícula Nº: TRINTA/SETE/MIL/QUATROCENTOS/QUARENTA/QUATRO-(37.444)-XA. 07/06/2021

**IMÓVEL:** O Lote 14, com área de 2.141,70m<sup>2</sup>, da "Quadra B", do LOTEAMENTO INDUSTRIAL PEDRO BORTOLUZZI, localizado no lado de numeração ímpar da Rua Carlos Emilio Hacker, distante 88,00 metros da esquina com o lado par da Rua D, nesta cidade de Xanxerê-SC, confrontando: ao NORTE com o Lote 13 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 71,39m; ao SUL com o Lote 15 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 71,39m; a LESTE com a Rua Carlos Emilio Hacker em 30,00m; e a OESTE com a Área Verde (M.35.990) em 30,00m. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE XANXERÊ. Órgão público do poder executivo municipal, inscrito no CNPJ sob nº 83.009.860/0001-13, com endereço eletrônico: "planejamento@xanxere.sc.gov.br", com sede na Rua Dr. José de Miranda Ramos, nº 421, centro, Xanxerê-SC. TÍTULO AQUISITIVO: R.7/35.990, Lº 2, deste Ofício. A Oficial Maria Regina Scirea Maria Regina Scirea.-



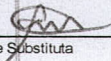
Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.

Xanxerê - SC, 09 de junho de 2021.

Validade de 30 (trinta) dias.

Emol: C=GRATUITO + SF=GRATUITO = GRATUITO

ASS:

  
Aiclone Deggeroni - Escrevente Substituta



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Selo Isento  
FMO91095-QRGZ  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)



# CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

República Federativa do Brasil  
Estado de Santa Catarina  
**Ofício de Registro de Imóveis**  
Comarca de Xanxerê  
Maria Regina Scirea - Oficial

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

## CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE XANXERÊ

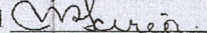
Estado de Santa Catarina

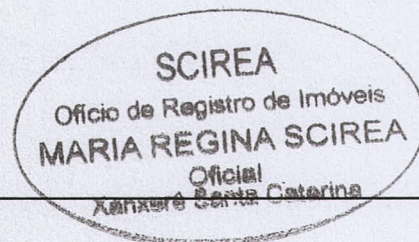
LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

FLS.: 001

**Matrícula Nº:** TRINTA/SETE/MIL/QUATROCENTOS/QUARENTA/CINCO-(37.445)-XA. 07/06/2021

**IMÓVEL:** O Lote 15, com área de 2.141,70m<sup>2</sup>, da "Quadra B", do LOTEAMENTO INDUSTRIAL PEDRO BORTOLUZZI, localizado no lado de numeração ímpar da Rua Carlos Emilio Hacker, distante 118,00 metros da esquina com o lado par da Rua D, nesta cidade de Xanxerê-SC, confrontando: ao NORTE com o Lote 14 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 71,39m; ao SUL com o Lote 16 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 71,39m; a LESTE com a Rua Carlos Emilio Hacker em 30,00m; e a OESTE com a Área Verde (M.35.990) em 30,00m. PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE XANXERÊ**, Órgão público do poder executivo municipal, inscrito no CNPJ sob nº 83.009.860/0001-13, com endereço eletrônico: "planejamento@xanxere.sc.gov.br", com sede na Rua Dr. José de Miranda Ramos, nº 421, centro, Xanxerê-SC. TÍTULO AQUISITIVO: **R.7/35.990, Lº 2, deste Ofício.** A Oficial  Maria Regina Scirea.-




Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.

Xanxerê - SC, 09 de junho de 2021.

Validade de 30 (trinta) dias.

Emot: C=GRATUITO + SF=GRATUITO = GRATUITO

Ass:   
Alcione Deggeroni - Escrevente Substituta



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Selo Isento  
**FMO91096-MV1E**  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)



# CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

República Federativa do Brasil  
Estado de Santa Catarina  
Ofício de Registro de Imóveis  
Comarca de Xanxerê  
Maria Regina Scirea - Oficial

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

## CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE XANXERÊ

Estado de Santa Catarina

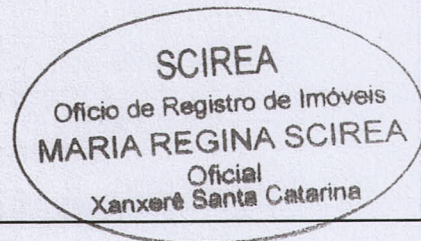
LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

FLS.: 001

**Matrícula Nº:** TRINTA/SETE/MIL/QUATROCENTOS/QUARENTA/NOVE-(37.449)-XA. 07/06/2021

**IMÓVEL:** O Lote 19, com área de 3.581,01m<sup>2</sup>, da "Quadra B", do LOTEAMENTO INDUSTRIAL PEDRO BORTOLUZZI, localizado no lado de numeração ímpar da Rua Carlos Emilio Hacker, esquina com o lado ímpar da Rua B, nesta cidade de Xanxerê-SC, confrontando: ao NORTE com o Lote 18 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 71,39m; ao SUL com a Rua B em em 63,35m e em curva com 20,21m; a LESTE com a Rua Carlos Emilio Hacker em 52,29m; e a OESTE com a Área Institucional (M.35.990) em 33,73m, PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE XANXERÊ**, Órgão público do poder executivo municipal, inscrito no CNPJ sob nº 83.009.860/0001-13, com endereço eletrônico: "planejamento@xanxere.sc.gov.br", com sede na rua Dr. José de Miranda Ramos, nº 421, centro, Xanxerê-SC, .  
**TÍTULO AQUISITIVO:** R.7/35.990, Lº 2, deste Ofício. A Oficial Scirea Maria Regina Scirea.-




Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.

Xanxerê - SC, 09 de junho de 2021.

Validade de 30 (trinta) dias.

Emol: C=GRATUITO + SF=GRATUITO = GRATUITO

Ass:   
Alcione Deggeroni - Escrevente Substituta



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Selo Isento  
FMO91100-9PJC  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)





# CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

República Federativa do Brasil  
Estado de Santa Catarina  
Ofício de Registro de Imóveis  
Comarca de Xanxerê  
Maria Regina Scirea - Oficial

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o L<sup>o</sup> 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

## CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE XANXERÊ

Estado de Santa Catarina

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

FLS.: 001

**Matrícula N<sup>o</sup>:** TRINTA/SETE/MIL/QUATROCENTOS/CINQUENTA/TRÊS-(37.453)-XA. 07/06/2021

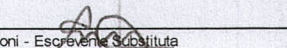
**IMÓVEL:** O Lote 23, com área de 4.090,91m<sup>2</sup>, da "Quadra D", do LOTEAMENTO INDUSTRIAL PEDRO BORTOLUZZI, localizado no lado de numeração par da Rua Carlos Emilio Hacker, distante 35,00 metros da esquina com o lado ímpar da Rua C, nesta cidade de Xanxerê-SC, confrontando: ao NORTE com o Lote 24 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 90,91m; ao SUL com o Lote 22 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 90,91m; a LESTE com terras de Honorino Antonio Bortoluzzi (M.23.039) em 45,00m; Oeste Com a Rua Carlos Emilio Hacker em 45,00m, PROPRIETÁRIOS: MUNICÍPIO DE XANXERÊ, Órgão público do poder executivo municipal, inscrito no CNPJ sob n<sup>o</sup> 83.009.860/0001-13, com endereço eletrônico: "planejamento@xanxere.sc.gov.br", com sede na rua Dr. José de Miranda Ramos, n<sup>o</sup> 421, centro, Xanxerê-SC, . TÍTULO AQUISITIVO: R.7/35.990, L<sup>o</sup> 2, deste Ofício. A Oficial Maria Regina Scirea Maria Regina Scirea.-

SCIREA  
Ofício de Registro de Imóveis  
MARIA REGINA SCIREA  
Oficial  
Xanxerê Santa Catarina

Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.  
Xanxerê - SC, 09 de junho de 2021.

Validade de 30 (trinta) dias.

Emol: C=GRATUITO + SF=GRATUITO = GRATUITO

Ass:   
Alcione Deggeroni - Escrevente Substituta



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Selo Isento  
FMO91104-8G6F  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)



# CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

República Federativa do Brasil  
Estado de Santa Catarina  
Ofício de Registro de Imóveis  
Comarca de Xanxerê  
Maria Regina Scirea - Oficial

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

## CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE XANXERÊ

Estado de Santa Catarina

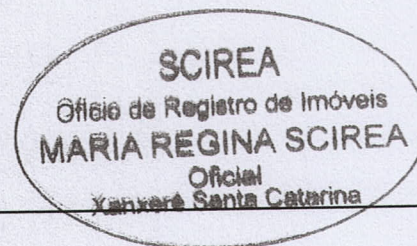
LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

FLS.: 001

Matrícula Nº: TRINTA/SETE/MIL/QUATROCENTOS/CINQUENTA/QUATRO-(37.454)-XA. 07/06/2021

**IMÓVEL:** O Lote 24, com área de 4.090,91m<sup>2</sup>, da "Quadra D", do LOTEAMENTO INDUSTRIAL PEDRO BORTOLUZZI, localizado no lado de numeração par da Rua Carlos Emilio Hacker, distante 48,47 metros da esquina com o lado par da Rua D, nesta cidade de Xanxerê-SC, confrontando: ao NORTE com o Lote 25 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 90,91m; ao SUL com o Lote 23 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 90,91m; a LESTE com terras de Honorino Antonio Bortoluzzi (M.23.039) em 45,00m; e a OESTE com a Rua Carlos Emilio Hacker em 45,00m, PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE XANXERÊ**, Órgão público do poder executivo municipal, inscrito no CNPJ sob nº 83.009.860/0001-13, com endereço eletrônico: "planejamento@xanxere.sc.gov.br", com sede na rua Dr. José de Miranda Ramos, nº 421, centro, Xanxerê-SC, . TÍTULO AQUISITIVO: **R.7/35.990, Lº 2, deste Ofício.**  
A Oficial Maria Regina Scirea Maria Regina Scirea.-



Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.  
Xanxerê - SC, 09 de junho de 2021.

Validade de 30 (trinta) dias.

Emol: C=GRATUITO + SF=GRATUITO = GRATUITO

Ass: Alcione Deggeroni  
Alcione Deggeroni - Escrevente Substituta



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Selo Isento  
**FMO91105-1OJE**  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)



# CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

República Federativa do Brasil  
Estado de Santa Catarina  
Ofício de Registro de Imóveis  
Comarca de Xanxerê  
Maria Regina Scirea - Oficial

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

## CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE XANXERÊ

Estado de Santa Catarina

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

FLS.: 001

Matrícula Nº: TRINTA/SETE/MIL/QUATROCENTOS/CINQUENTA/CINCO-(37.455)-XA. 07/06/2021

**IMÓVEL:** O Lote 25, com área de 4.121,52m<sup>2</sup>, da "Quadra D", do LOTEAMENTO INDUSTRIAL PEDRO BORTOLUZZI, localizado no lado de numeração par da Rua Carlos Emilio Hacker, esquina com o lado par da Rua D, nesta cidade de Xanxerê-SC, confrontando: ao NORTE com a rua D em 82,65m; ao SUL com o Lote 24 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 90,91m; a LESTE com terras de Honorino Antonio Bortoluzzi (M.23.039) em 28,83m; a OESTE com a rua Carlos Ekmilio Hacker em 48,47m e em curva com 19,29m, PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE XANXERÊ**, Órgão público do poder executivo municipal, inscrito no CNPJ sob nº 83.009.860/0001-13, com endereço eletrônico: "planejamento@xanxere.sc.gov.br", com sede na rua Dr. José de Miranda Ramos, nº 421, centro, Xanxerê-SC, TÍTULO AQUISITIVO: **R.7/35.990, Lº 2, deste Ofício.**  
A Oficial Maria Regina Scirea Maria Regina Scirea.-



Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.  
Xanxerê - SC, 09 de junho de 2021.

Validade de 30 (trinta) dias.

Emol: C=GRATUITO + SF=GRATUITO = GRATUITO

Ass: Maria Regina Scirea  
Alicione Deggeroni - Escrevente Substituta



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Selo Isento  
**FMO91106-GC4R**  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)



# CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

República Federativa do Brasil  
Estado de Santa Catarina  
Ofício de Registro de Imóveis  
Comarca de Xanxerê  
Maria Regina Scirea - Oficial

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

## CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE XANXERÊ Estado de Santa Catarina

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

FLS.: 001

Matrícula Nº: TRINTA/SETE/MIL/QUATROCENTOS/CINQUENTA/SEIS-(37.456)-XA. 07/06/2021

**IMÓVEL:** O Lote 26, com área de 4.442,42m², da "Quadra A", do LOTEAMENTO INDUSTRIAL PEDRO BORTOLUZZI, localizado no lado de numeração par da Rua Carlos Emilio Hacker, esquina com o lado ímpar da Rua D, nesta cidade de Xanxerê-SC, confrontando: ao NORTE com o Lote 27 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 90,91m; ao SUL com a Rua D em 90,15m; a LESTE com terras de Honorino Antonio Bortoluzzi (M.23.039) em 65,99m; e a OESTE com a Rua Carlos Emilio Hacker em 25,00m e em curva com 12,12m. PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE XANXERÊ**. Órgão público do poder executivo municipal, inscrito no CNPJ sob nº 83.009.860/0001-13, endereço eletrônico: "planejamento @xanxere. sc. gov. br", com sede na rua Dr. José de Miranda Ramos, nº 421, centro, Xanxerê-SC, . TÍTULO AQUISITIVO: **R.7/35.990, Lº 2, deste Ofício.** A Oficial *Scirea* Maria Regina Scirea.-

AV.1/37.456 - Xanxerê, 21 de junho de 2021. Com requerimento datado de 11/06/2021, MUNICÍPIO DE XANXERÊ, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob nº 83.009.860/0001-13, com sede na rua Dr. José de Miranda Ramos, nº 455, centro, Xanxerê-SC, e-mail: "gabinete@xanxere.sc.gov.br", neste ato representado por seu Prefeito Municipal Oscar Martarello, CPF.461.817.769-15, requer seja averbado que conforme a Certidão, datada de 14/06/2021, o imóvel desta matrícula, ou seja, o **Lote nº 26, com área de 4.442,42m², da quadra "E"** (onde constava anteriormente quadra "A"), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL PEDRO BORTOLUZZI, localizado no lado de numeração par da Rua Carlos Emilio Hacker, esquina com o lado ímpar da Rua D, nesta cidade de Xanxerê-SC, confrontando: ao NORTE com o Lote 27 do Município de Xanxerê (M.37.457) em 90,91 metros (onde constava anteriormente com o lote nº 27 do Município de Xanxerê - M.25990 em 90,91m); ao SUL com a Rua D em 90,15 metros; a LESTE com terras de Honorino Antonio Bortoluzzi (M.35.991) em 65,99 metros; e a OESTE com a Rua Carlos Emilio Hacker em 25,00 metros e em curva com 12,12 metros. Protocolado sob nº 134.369, Livro 1-Y em 17/06/2021. A Oficial *Scirea* Maria Regina Scirea. Emolumentos (GRATUITO) + Selo Digital (FMO91163-RRL7 - GRATUITO).-

EM BRANCO

Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.  
Xanxerê - SC, 21 de junho de 2021.

Validade de 30 (trinta) dias.

Emol: C=GRATUITO + SF=GRATUITO = GRATUITO

Ass:

*Alcione Deggeroni*  
Alcione Deggeroni - Escrevente Substituta

SCIREA  
Ofício de Registro de Imóveis  
MARIA REGINA SCIREA  
Oficial  
Xanxerê Santa Catarina



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Selo Isento  
FMO91166-BEE7  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)



# CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

República Federativa do Brasil  
Estado de Santa Catarina  
Ofício de Registro de Imóveis  
Comarca de Xanxerê  
Maria Regina Scirea - Oficial

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

## CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE XANXERÊ

Estado de Santa Catarina

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

FLS.: 001

Matrícula Nº: TRINTA/SETE/MIL/QUATROCENTOS/CINQUENTA/SETE-(37.457)-XA. 07/06/2021

**IMÓVEL:** O Lote 27, com área de 2.272,73m<sup>2</sup>, da "Quadra A", do LOTEAMENTO INDUSTRIAL PEDRO BORTOLUZZI, localizado no lado de numeração par da Rua Carlos Emilio Hacker, distante 37,12 metros da esquina com o lado ímpar da Rua D, nesta cidade de Xanxerê-SC, confrontando: ao NORTE com a Área Remanescente do Município de Xanxerê (M.35.990) em 90,91m; ao SUL com o Lote 26 do Município de Xanxerê (M.35.990) em 90,91m; a LESTE com terras de Honorino Antonio Bortoluzzi (M.23.039) em 25,00m; e a OESTE com a Rua Carlos Emilio Hacker em 25,00m, PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE XANXERÊ**, Órgão público do poder executivo municipal, inscrito no CNPJ sob nº 83.009.860/0001-13, com endereço eletrônico: "planejamento@xanxere.sc.gov.br", com sede na rua Dr. José de Miranda Ramos, nº 421, centro, Xanxerê-SC. TÍTULO AQUISITIVO: **R.7/35.990, Lº 2, deste Ofício.** A Oficial *Maria Regina Scirea* Maria Regina Scirea.-

**AV.1/37.457** - Xanxerê, 21 de junho de 2021. Com requerimento datado de 11/06/2021, MUNICÍPIO DE XANXERÊ, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob nº 83.009.860/0001-13, com sede na rua Dr. José de Miranda Ramos, nº 455, centro, Xanxerê-SC, e-mail: "gabinete@xanxere.sc.gov.br", neste ato representado por seu Prefeito Municipal Oscar Martarello, CPF.461.817.769-15, requer seja averbado que conforme a Certidão, datada de 14/06/2021, o imóvel desta matrícula, ou seja, o **Lote nº 27, com área de 2.272,73m<sup>2</sup>, da "Quadra E"**, (onde consta anteriormente como quadra "A"), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL PEDRO BORTOLUZZI, localizado no lado de numeração par da Rua Carlos Emilio Hacker, distante 37,12 metros da esquina com o lado ímpar da Rua D, nesta cidade de Xanxerê-SC, confrontando: ao NORTE com a Área Remanescente do Município de Xanxerê (M.37.467) em 90,91 metros; ao SUL com o Lote 26 do Município de Xanxerê (M.37.456) em 90,91 metros (onde consta anteriormente com o lote nº 26 do Município de Xanxerê-M.35990 em 90,91 metros); a LESTE com terras de Honorino Antonio Bortoluzzi (M.35.991) em 25,00 metros; e a OESTE com a Rua Carlos Emilio Hacker em 25,00 metros. Protocolado sob nº 134.369, Livro 1-Y em 17/06/2021. A Oficial *Maria Regina Scirea* Maria Regina Scirea. Emolumentos (GRATUITO) + Selo Digital (FMO91164-E690 - GRATUITO) .-

EM BRANCO

Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.  
Xanxerê - SC, 21 de junho de 2021.

Validade de 30 (trinta) dias.  
Emol: C=GRATUITO + SF=GRATUITO = GRATUITO

Ass: *Alicione Deggeroni*  
Alicione Deggeroni - Escrevente Substituta

SCIREA  
Ofício de Registro de Imóveis  
MARIA REGINA SCIREA  
Oficial  
Xanxerê Santa Catarina



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Selo Isento  
FMO91165-DGSR  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)