



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

Rua Dr José de Miranda Ramos, 455 - Centro - Xanxerê - SC
CEP: 89820-000 CNPJ: 83.009.860/0001-13 Telefone: (49) 3441-8500

DISPENSA DE LICITAÇÃO

Processo: 115/2021
Data Processo: 06/07/2021

Fornecedor: LUIZ CIMADON

CPF/CNPJ: 251.078.369-68

Endereço: Selistre de Campos

Cidade: Xanxerê

Inscrição Estadual:

OBJETO DE COMPRA: Locação de uma sala comercial com área de aproximadamente 154m², localizada na Rua Selistre de Campos nº 46, no Condomínio Santo André, na cidade de Xanxerê-SC, a qual será utilizada para acomodar o SINE.

ITENS

Item	Quantidade	Unid.	Especificação	Valor Unit.	Valor Total
1	12,000	MES	locação de uma sala comercial com área de aproximadamente 154m ² , localizada na Rua:	2.200,00	26.400,00
				Total:	26.400,00

Valor da despesa: R\$ 13200,00

Pagamento: Mensal

JUSTIFICATIVA:

Considerando que o imóvel já vem sendo utilizado para acomodar o SINE e atende as necessidades da Secretaria;
Considerando o amparo legal no Art. 24, Inciso X da lei 8.666/93;
Considerando o parecer jurídico favorável da Subprocuradora em anexo;

RAZÕES DA ESCOLHA DO FORNECEDOR:

Considerando que o Locador é possui toda a documentação fiscal e do imóvel regular;
Considerando que o valor a ser pago é compatível com o preço de mercado conforme avaliações em anexo.

FUNDAMENTO LEGAL:

Artigo 24 da Lei 8666/1993 - É dispensável a licitação.

X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da Administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem à sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;

DESPACHO FINAL:

De acordo com as justificativas e fundamentações apresentadas e, levando-se em consideração os termos do parecer jurídico, expedido pela Assessoria Jurídica, RATIFICO e AUTORIZO a realização da despesa por Dispensa de Licitação, em conformidade com o art. 26 da Lei 8.666/93 e alterações posteriores.