



ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

Rua Dr. José de Miranda Ramos, 455 - Fone/Fax - 049 3441 - 8542.

CEP - 89820-000 - XANXERÊ - SC. - CNPJ - 83 009 860/0001-13.

CP 0001

ANEXO I - ESPECIFICAÇÕES E VALOR MÍNIMO DOS ITENS/BENS IMOVEIS

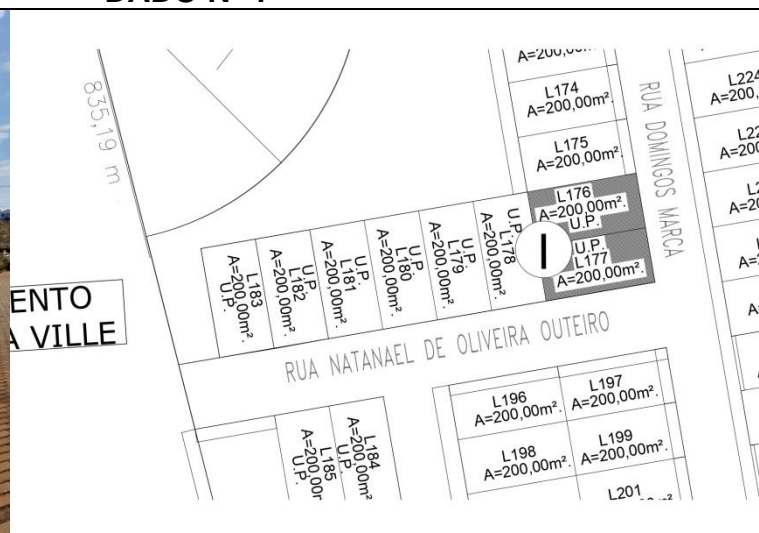
ATUALIZADO APÓS 2º ALTERAÇÃO

DATA ABERTURA: 11/08/2021

CARACTERIZAÇÃO DOS IMÓVEIS

ITEM 01 e 02:

DADO Nº 1



Imóvel Terreno . Lotes nº176 - Rua Domingos Marca / nº177 – Rua Domingos Marca, esquina com Natanael de Oliveira Outeiro – Quadra I

Bairro: Nossa Senhora de Lourdes.

Área do Terreno: 200,00m²

Forma do Terreno: Retangular.

Dimensões do terreno: 10,00 x 20,00.

Matrícula nº 807

VALOR: nº176= R\$ 39.000,00 / nº177= R\$ 40.000,00



ESTADO DE SANTA CATARINA

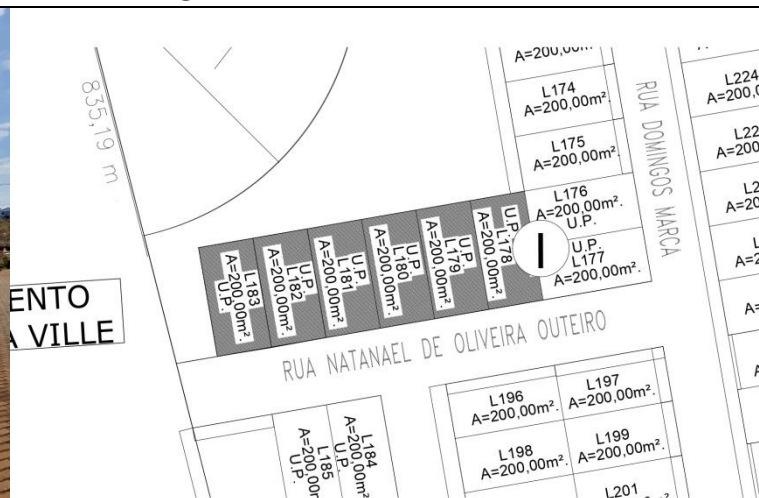
PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

Rua Dr. José de Miranda Ramos, 455 - Fone/Fax - 049 3441 - 8542.

CEP - 89820-000 - XANXERÊ - SC. - CNPJ - 83 009 860/0001-13.

ITENS 03 ao 06:

DADO Nº 2



Imóvel Terreno . Lotes nº178 a nº181 – Quadra I
Endereço: frente para Natanael de Oliveira Outeiro.
Bairro: Nossa Senhora de Lourdes.
Área do Terreno: 200,00m²
Forma do Terreno: Retangular.
 Dimensões do terreno: 10,00 x 20,00.
Matrícula nº 807

VALOR CADA: R\$ 39.000,00



ESTADO DE SANTA CATARINA

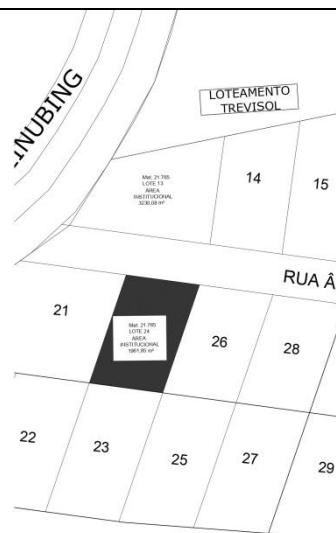
PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

Rua Dr. José de Miranda Ramos, 455 - Fone/Fax - 049 3441 - 8542.

CEP - 89820-000 - XANXERÊ - SC. - CNPJ - 83 009 860/0001-13.

ITEM 07

DADO Nº 5



Imóvel Terreno. Lote nº24

Endereço: frente para Ângelo Caleff .

Loteamento: Trevisol

Área do Terreno: 1961,85m²

Forma do Terreno: Retangular.

Dimensões do terreno: 51,56x 55.

Matrícula nº 21765

VALOR: R\$ 445.339,95



ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

Rua Dr. José de Miranda Ramos, 455 - Fone/Fax - 049 3441 - 8542.

CEP - 89820-000 - XANXERÊ - SC. - CNPJ - 83 009 860/0001-13.

ITENS 08 e 09: SUPRIMIDOS conforme 1ª alteração

--



ESTADO DE SANTA CATARINA

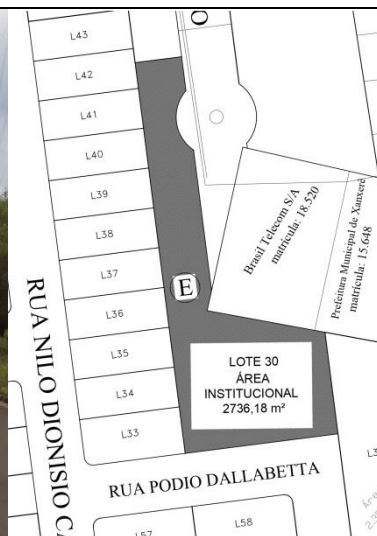
PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

Rua Dr. José de Miranda Ramos, 455 - Fone/Fax - 049 3441 - 8542.

CEP - 89820-000 - XANXERÊ - SC. - CNPJ - 83 009 860/0001-13.

ITEM 10:

DADO Nº 9



Imóvel Terreno .. Lote nº30 – Quadra E
Endereço: frente para a Rua Podio Dallabetta
Bairro: Loteamento Jardim Carolina.
Área do Terreno: 2739,18m²
Forma do Terreno: Polígono irregular.
 Dimensões do terreno: 44,30 (testada)
Matrícula nº 25564

VALOR: R\$ 520.444,20



ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

Rua Dr. José de Miranda Ramos, 455 - Fone/Fax - 049 3441 - 8542.

CEP - 89820-000 - XANXERÊ - SC. - CNPJ - 83 009 860/0001-13.

ITEM 11

DADO Nº 11



Imóvel Terreno . Lote nº12 – Quadra A
Endereço: frente para a Rua Severino Tonial.
Bairro: Loteamento Hack.
Área do Terreno: 466,38m²
Forma do Terreno: Polígono irregular.
Matrícula nº 13109

VALOR: R\$ 100.738,00



ESTADO DE SANTA CATARINA

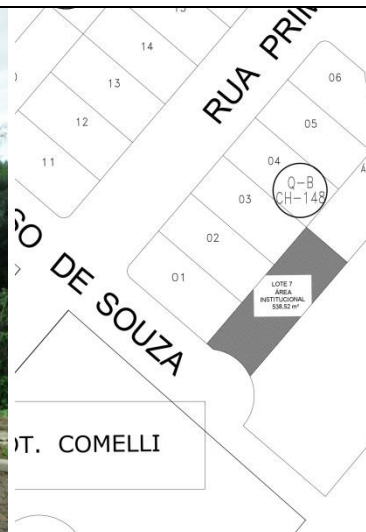
PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

Rua Dr. José de Miranda Ramos, 455 - Fone/Fax - 049 3441 - 8542.

CEP - 89820-000 - XANXERÊ - SC. - CNPJ - 83 009 860/0001-13.

ITEM 12:

DADO Nº 12



Imóvel Terreno . . . Lote nº7 - Quadra B
Endereço: frente para a Rua Martin Afonso de Souza.
Bairro: Loteamento Comelli.
Área do Terreno: 538,52m²
Forma do Terreno: Retângulo.
Matrícula nº 14105

VALOR: R\$ 118.474,40



ESTADO DE SANTA CATARINA

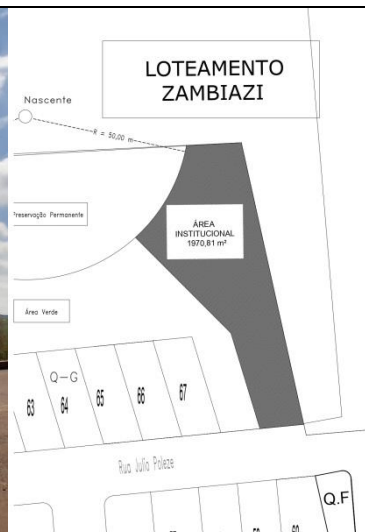
PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

Rua Dr. José de Miranda Ramos, 455 - Fone/Fax - 049 3441 - 8542.

CEP - 89820-000 - XANXERÊ - SC. - CNPJ - 83 009 860/0001-13.

ITEM 13:

DADO Nº 13



Imóvel Terreno A.I. . Área Institucinal – Quadra G

Endereço: frente para a Rua Julio Poleze.

Bairro: Loteamento Zambiasi.

Área do Terreno: 1970,81m²

Forma do Terreno: Polígono irregular.

Matrícula nº 13977

VALOR: R\$ 390.220,38



ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

Rua Dr. José de Miranda Ramos, 455 - Fone/Fax - 049 3441 - 8542.

CEP - 89820-000 - XANXERÊ - SC. - CNPJ - 83 009 860/0001-13.

ITEM 14:

DADO Nº 14



Imóvel Terreno . Lote nº194 -Quadra K
Endereço: frente para a Rua Aristeu Gasparetto.
Bairro: Loteamento Bem Morar.
Área do Terreno: 729,5m²
Forma do Terreno: Trapezoidal.
 Dimensões do terreno: 16 x 25,40
Matrícula nº 25510

VALOR: R\$ 124.015,00



ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

Rua Dr. José de Miranda Ramos, 455 - Fone/Fax - 049 3441 - 8542.

CEP - 89820-000 - XANXERÊ - SC. - CNPJ - 83 009 860/0001-13.

ITEM 15: SUPRIMIDO conforme 1ª Alteração

--



ESTADO DE SANTA CATARINA

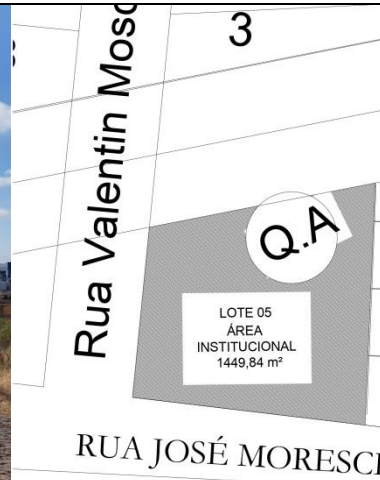
PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

Rua Dr. José de Miranda Ramos, 455 - Fone/Fax - 049 3441 - 8542.

CEP - 89820-000 - XANXERÊ - SC. - CNPJ - 83 009 860/0001-13.

ITEM 16

DADO Nº 17



Imóvel Terreno . . . Lote nº5 – Quadra A

Endereço: frente para a Rua Valentin Moschetta, esquina com José Morechi

Bairro: Loteamento Amandio Costa.

Área do Terreno: 1449,84m²

Forma do Terreno: Trapezoidal.

Matrícula nº 23521

VALOR: R\$ 385.657,44



ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

Rua Dr. José de Miranda Ramos, 455 - Fone/Fax - 049 3441 - 8542.

CEP - 89820-000 - XANXERÊ - SC. - CNPJ - 83 009 860/0001-13.

ITEM 17:

DADO Nº 20



Imóvel Terreno . Lote nº04 – Quadra A

Endereço: frente para a Rua das Camélias

Bairro: Chácara 273

Área do Terreno: 483,75 m²

Forma do Terreno: Retangular.

Dimensões do terreno: 21.5 x 22.5

Matrícula nº 17699

VALOR: R\$100.136,25



ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

Rua Dr. José de Miranda Ramos, 455 - Fone/Fax - 049 3441 - 8542.

CEP - 89820-000 - XANXERÊ - SC. - CNPJ - 83 009 860/0001-13.

ITENS 18 e 19: SUPRIMIDO conforme 2ª alteração

