



Termo de Referência para Locação de Imóvel

Unidade Requisitante:

- Fundo Municipal de Saúde de Xanxerê – CNPJ: 10.396.929/0001-35.

Ordenador de Despesas:

- Francis Mara Zago Pegoraro

Objeto:

DISPENSA DE LICITAÇÃO para locação de sala comercial, com área privativa de 99m², 2 (dois) banheiros adaptados, 1(uma) copa e 1(um) almoxarifado. Piso Cerâmico, frente com vidro temperado, localizada no térreo da Rua Paraná nº254, Centro, Xanxerê – SC, para funcionamento da Vigilância Sanitária Do Município.

Justificativa:

A Locação desse imóvel, especificamente, se justifica, pois o mesmo está bem localizado (centro) viabilizando o acesso da população. A Rua a qual se encontra o imóvel é calma e com facilidade de estacionamento. Fica localizada nas proximidades do Centro Administrativo Municipal e da Secretaria Municipal de Saúde. A sala é ampla, bem ventilada, com bastante claridade e com toda a acessibilidade necessária. Possui 02 vagas de garagem disponíveis, sendo isso um dos requisitos para a locação. Hoje a Vigilância ocupa uma sala pequena, na Secretaria Municipal de Saúde e necessita de um local próprio para melhor atender a população, além de oferecer melhores condições de trabalho aos profissionais que atuam no setor.

Locador:

- Renato Schmidt Neumann, CPF nº 904.353.540.00

9108 2544