

## TERMO DE REFERÊNCIA

**Unidade Requisitante:** Secretaria Municipal de Saúde.

**Ordenador de Despesa:** Francis Mara Zago Pegoraro.

**Responsáveis pelo Termo:** Franciele Ogliari Zape e Ariana Coelho Pinto.

**Objeto:** Registro de Preços para Contratação de empresa para prestação de serviços de mão de obra de instalação elétrica, reparos hidráulicos, pequenos reparos, pinturas, limpezas e consertos de telhados e demais serviços para os prédios públicos do Fundo Municipal de Saúde de Xanxerê.

### **Justificativa:**

Considerando que semanalmente as Unidades de Saúde necessitam de atendimento de profissional especializado para realização de pequenos consertos e/ou reparos. Justifica-se a necessidade da licitação para garantir a operação de todas as atividades desenvolvidas nas Unidades Básicas de Saúde, a conservação do patrimônio público garantindo assim a continuidade dos serviços ofertados a população.

**Local da Prestação dos Serviços:** Locais vinculados à Secretaria Municipal de Saúde.

**Fiscal de Contrato:** Franciele Ogliari Zape – Diretora de Administração, Finanças e Infraestrutura da Secretaria Municipal de Saúde

**Condições e Prazos para Pagamento:** Conforme a prestação de serviços.

**Dotação Orçamentária:**

Recursos	Elemento
07/14	33903999

**Obrigações da Contratante:**

- Fornecer os materiais necessários para a realização dos serviços;
- Fiscalizar e acompanhar toda a execução do serviço bem como oficialar a contratada caso os serviços não estejam sendo executados conforme contrato;
- Efetuar o pagamento de acordo com as horas solicitadas e executadas, através de nota fiscal eletrônica e depósito bancário, conforme Decreto nº AM025/2017.

**Obrigações da Contratada:**

- ✓ - Prestar os serviços após Autorização do setor de compras da secretaria de saúde;
- ✓ - Executar os serviços única e exclusivamente nos horários de funcionamento das unidades e/ou excepcionalmente mediante autorização prévia do gestor de saúde.
- ✓ - Apresentar ao setor de compras da saúde, a quantidade de horas trabalhadas, através do formulário do controle de horas trabalhadas, emitido pela secretaria de saúde, assinado pela pessoa responsável da unidade onde foi executado o serviço.
- ✓ - A empresa vencedora, deverá fornecer ao setor de compras da saúde, levantamento dos materiais necessários para a realização dos serviços;

✓ - Executar os serviços, bem como assumir a responsabilidade decorrentes de transporte, manutenção da estrutura e demais encargos, impostos e as obrigações sociais para a manutenção do serviço.

**Critério de Avaliação das propostas:** A Secretaria Municipal de Saúde solicitou cotação do serviço para empresas especializadas, as quais enviaram seus valores. A escolha será referente ao menor preço. Tabela em Anexo.

**Valores Referenciais de Mercado:**

Descrição	Qdade de horas	Média de Valores	Valor Total
Prestação de serviços de mão de obra para reparos e manutenção hidráulica (água e esgoto), troca de pias e torneira, manutenções em alvenaria/carpintaria, conserto e manutenção de portas e janelas, reparos em pinturas, conserto de telhados, calhas dentre outros pequenos reparos.	750 horas	R\$65,00	R\$48.750,00

**Valor estimado:** O valor estimado para o processo é de R\$ 48.750,00 referente a 1(um) ano .

**Prazo de Pagamento:** Até 30(trinta) dias após a emissão da Nota Fiscal.


**Validade do Processo:** 12 meses.

**Responsável por Informações** : Franciele Ogliari Zape e Ariana Coelho Pinto  
no Setor de Compras da Secretaria Municipal de Saúde de Xanxerê.

Xanxerê (SC), 04 de Março de 2021.



Francis Mara Zago Pegoraro.  
Secretária Municipal de Saúde



Franciele Ogliari Zape  
Fiscal do Contrato



Oscar Martarello  
Prefeito Municipal



**ANEXO II**

**Memorando – Designação de Fiscal de Contrato**

Fica designado(a) o(a) servidor(a) **Franciele Ogliari Zape** matrícula nº2231 , lotado(a) na **Secretaria Municipal De Saúde**, como fiscal do contrato referente ao objeto: “**Registro de Preços para Contratação de empresa para prestação de serviços de mão de obra de instalação elétrica, reparos hidráulicos, pequenos reparos, pinturas, limpezas e consertos de telhados e demais serviços para os prédios públicos do Fundo Municipal de Saúde de Xanxerê**”. exercendo as atividades de orientação, fiscalização e controle previstas na Instrução Normativa CGM nº 001/2021, atendendo as exigências contidas no inciso III do art. 58 e § § 1º e 2º, do artigo 67 da Lei nº 8.666/93.

FRANCIS MARA ZAGO PEGORARO  
Secretária Municipal de Saúde

**CIÊNCIA DO(a) SERVIDOR(a) DESIGNADO(a)**

Eu, **Franciele Ogliari Zape**, declaro-me ciente da designação ora atribuída e das funções que são inerentes em razão da função.

Xanxerê/SC, 04 de Março de 2021.

**Franciele Ogliari Zape**

**SERVIÇOS DE MÃO DE OBRA (Manutenção/Reparos)**

**COTAÇÕES**

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	JULIO CEZAR ZANELLA	TR SUSTEMA S	PARCERIA SOLUÇÕES	Média	VALOR TOTAL
1	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MÃO DE OBRA PARA REPAROS E MANUTENÇÃO HIDRÁULICA, TROCA DE PIAS E TORNEIRA, MANUTENÇÕES NA PARTE DE ALVENARIA/CARPINTARIA, CONSERTO E MANUTENÇÃO DE PORTAS E JANELAS, REPAROS EM PINTURAS, CONSERTO DE TELHADOS, CALHAS, DENTRE OUTROS PEQUENOS REPAROS.	HR	750	R\$ 70,00	R\$ 65,00	R\$ 60,00	R\$ 65,00	R\$ 48.750,00
<b>TOTAL</b>								<b>R\$ 48.750,00</b>