



# ESTADO DE SANTA CATARINA

## PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

Rua Dr. José de Miranda Ramos, 455 - Fone/Fax - 049 3441 - 8542.

CEP - 89820-000 - XANXERÊ - SC. - CNPJ - 83 009 860/0001-13.

8 Adt 0003 Olga

### OITAVO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO N° 0003/2010

Pelo presente termo Aditivo de Locação, que celebram, o **MUNICÍPIO DE XANXERÊ-SC**, pessoa jurídica de Direito Público, com sede na Rua Dr. José de Miranda Ramos n° 455, inscrito no CNPJ sob o n.º 83.009.860/0001-13, neste ato representado pelo Sr. Prefeito Municipal **ADEMIR JOSE GASPARINI**, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta cidade de Xanxerê, portador da R.G. n° 1.015.291 SSP/SC e CPF n° 386.038.889.49, doravante denominado **LOCATÁRIO**, e de outro lado:

A Sra. **OLGA TEREZINHA CECCATTO**, brasileira, casada, do lar, inscrita no CPF sob o n° 707.641.669-72 e RG n° 17/R 2.427.753, residente e domiciliada na Rua Papa João XXIII, n° 715, apto 101, Centro, na cidade de Xanxerê-SC, doravante denominado de **LOCADORA**, de comum acordo e com amparo legal na Lei Federal n.º 8.666 de 21 de junho de 1993 e alterações posteriores, firmam o presente que se regerá pelas Cláusulas e condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente Termo Aditivo tem embasamento legal dado pelo Processo n° 0001/2010 - Dispensa de Licitação n° 0001/2010, pela Lei 8.666/93, alterada pela Lei 8.883/94 e Lei n° 9.648/98, Pré-Julgado 318 do TCE-SC, e, em especial, pelo art. 51 da Lei n. 8245/91 (Lei do Inquilinato).

#### CLÁUSULA SEGUNDA

Tem por objeto o Contrato acima, a **Locação de uma sala destinada ao funcionamento do Procon.**

#### CLÁUSULA TERCEIRA

Fica reajustado o valor do contrato, pelo IGPM acumulado dos últimos doze meses (3,6749%), passando a ser de **R\$ 1.178,00 (um mil cento e setenta e oito reais)** mensais a partir de 01 de fevereiro de 2015.

#### CLÁUSULA QUARTA

Permanecem inalteradas e em pleno vigor as demais cláusulas e condições do Contrato original e aditivos.

E por estarem justos e contratados assinam o presente Termo Aditivo de contrato de locação em duas vias, na presença de duas testemunhas.

Xanxerê-SC, 21 de janeiro de 2015.

**MUNICÍPIO DE XANXERÊ**  
LOCATÁRIO

**OLGA TEREZINHA CECCATTO**  
LOCADORA

#### TESTEMUNHAS:

Nome:  
CPF:

Nome:  
CPF: