xanxere.sc.gov.br
Secretaria de Planejamento Urbano
e Meio Ambiente
+55 49 3441-8500
Rua José de Miranda Ramos, 458, Centro,
Xanxerê - Santa Catarina, CEP 89820-000

PARECER ANÁLISE DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Processo Licitatório nº 0017/2026 — 13 de fevereiro de 2026.
Concorrência Eletrônico nº 007/2026
Processo 1doc: **Despacho 18- 287/2026**.

Objeto: Contratação de empresa especializada, com fornecimento de material e mão de obra para a execução da segunda etapa de obra do Centro Comunitário do bairro Nossa Senhora de Fátima com área de 605,60m², localizado na rua Cruz e Souza, n 234, bairro Nossa Senhora de Fátima, Xanxerê – SC.

Este parecer versa sobre a análise da documentação apresentada pela empresa **NADALETI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA (CNPJ 28.614.001/0001-45)**, no tocante à Qualificação Técnica – Profissional e Operacional, para verificação do atendimento às exigências do edital, item 5.4.

Item 5.4.1 - Foram apresentados pelo proponente Certidão de Registro de Pessoa Jurídica da entidade de fiscalização profissional competente CREA e CAU**,** ambos em vigência, atendendo esse item.

Item 5.4.2: Foram apresentados atestado de capacidade técnica-operacional, emitidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado na entidade profissional competente, comprovando a execução de serviço de **((i) execução de estrutura em concreto armado, (ii) execução de alvenaria, (iii) execução de piso em concreto armado))**, atendendo os requisitos de CAO previstas no item 5.4.2.

Item 5.4.3 do qual trata da apresentação de profissionais de nível superior, o proponente apresentou a arquiteta e Urbanista Sra. Tais Berger Nunes – CAU – Registro n° 00A259951-1, e o Engenheiro Civil Sr. Jorge Lino Baretto – CREA – Registro n° 071927-0, comprovando vinculo através de contratos.

Item 5.4.4 observou-se na documentação disponibilizada pelo proponente, a apresentação dos Registros dos Responsáveis Técnicos no CAU e CREA, em vigência, conforme previsto neste item.

Item 5.4.5 – No analise dos atestados de capacidade técnica-profissional, o proponente disponibilizou CATs do Engenheiro Civil Sr. Jorge Lino Baretto, com serviços realizados do mesmo com a empresa Nadaleti Materiais de Construção Ltda, e serviços

xanxere.sc.gov.br
Secretaria de Planejamento Urbano
e Meio Ambiente
+55 49 3441-8500
Rua José de Miranda Ramos, 458, Centro,
Xanxerê - Santa Catarina, CEP 89820-000

realizados com as empresas Construtora e Incorporadora Bigolin Ltda, Projetta Construções e Incorporações Ltda e ECGT Construções LTDA**. Comprovando** a execução de serviços **((i) execução de estrutura em concreto armado, (ii) execução de alvenaria, (iii) execução de piso em concreto armado)**, atendendo os requisitos de CAT previstas no item 5.4.5.

Item 5.4.6 foi verificado na documentação apresentada a declaração com indicação de pessoal técnico e equipamentos disponíveis conforme previsto em edital, assinadas.

Verificou-se, por fim, que o proponente apresentou declaração de que a empresa tomou conhecimento de todas as informações e das condições do local de execução, conforme previsto no item 5.4.7.

Diante do exposto, considerando princípio da vinculação ao instrumento convocatório conclui-se que a empresa NADALETI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA (CNPJ 28.614.001/0001-45), cumpre integralmente as exigências de Qualificação Técnica – Profissional e Operacional previstas no edital (item de 5.4), que fazem parte desse parecer.

Sem mais para o momento, nos colocamos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente,

Augusto de Martini
Diretor de Engenharia