**PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ - SC**

# Estudo Técnico Preliminar 321/2025

## 1. Informações Básicas

Número do processo:

## 2. Descrição da necessidade

A necessidade de licitar e executar reperfilagem e capa asfáltica em ruas do município é fundamentada na qualidade da infraestrutura. A execução de revestimento asfáltico aumenta a durabilidade das vias, proporciona mais conforto e segurança para motoristas, melhoria da qualidade de vida, reduzindo custos de manutenção e riscos de acidentes.

Além disso, a pavimentação adequada das ruas melhora a fluidez do tráfego e a acessibilidade, contribuindo para uma mobilidade urbana eficiente. Beneficia o desenvolvimento econômico e social, valorizando propriedades, estimulando o comércio local e gerando empregos. Assim, a pavimentação asfáltica atende às demandas da população por melhorias na infraestrutura urbana, promovendo o bem-estar coletivo e o desenvolvimento do município

## 3. Área requisitante

| Área Requisitante | Responsável |
|---|---|
| Secretaria de Infraestrutura e Serviços | Alcedir Rama |

## 4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Segundo o art. 75, inciso IX, da Lei nº 14.133/2021, é dispensável a licitação quando a contratação ocorrer entre pessoas jurídicas de direito público interno, desde que o objeto esteja compreendido nas competências legais de ambas as partes e o contratado detenha capacidade técnica para executá-lo. Diante do exposto, como trata-se da aquisição de serviços através de consórcio, será adotado referida modalidade.

Execução dos serviços previstos nos anexos do ETP, respeitando rigorosamente as informações contidas nos projetos, orçamentos e memoriais, de forma a executar os serviços respeitando-se as legislações, orientações da fiscalização, normas técnicas vigentes.

Fornecer todos os materiais necessários e executar os serviços de mão de obra conforme consta nos projetos, memoriais, com pessoal especializado. Os materiais utilizados deverão ser de primeira qualidade, sob pena de refazer, a pedido da Contratante, mesmo após entregue a obra, todos que não atenderem as especificações técnicas recomendadas, bem como, substituir todos os materiais rejeitados ou reprovados, ou que não venham atender as recomendações técnicas.

Serão de inteira responsabilidade da Proponente/Contratada, as despesas diretas ou indiretas, tais como: transporte, salários, alimentação, diárias, encargos sociais, trabalhistas, fiscais, previdenciários, de ordem de classe, indenizações civis e outras que porventura for de vida, na execução do projeto objeto desta licitação, ficando ainda a Licitante, isenta de qualquer vínculo empregatício com os funcionários da Proponente/Contratada.

A contratada deverá manter, conforme orientação da Licitante, todos os controles necessários. Fornecer as devidas notas fiscais, nos termos da lei.

Deve ser selecionada a empresa observando se o quadro técnico tem capacidade para a execução dos serviços, verificando os atestados técnicos dos profissionais que ela dispõe, de forma a atenderem os mínimos estabelecido.

Visitar previamente o local da obra onde serão executados os serviços, a fim de verificar as suas condições atuais, adaptações as estruturas existentes e demais serviços a serem executados no local.

Deverá apresentar, durante o andamento e ao final da obra, toda a documentação prevista no edital e contrato de prestação de serviços.

Na fase de execução da obra, caso sejam verificadas divergências e inconsistências no projeto, comunicar ao Setor de Engenharia da Prefeitura de Xanxerê, para que as devidas providências sejam tomadas.

A Contratada deverá iniciar a execução do serviço imediatamente e initerruptamente após a entrega da autorização de fornecimento, ou seja assinatura da ordem de serviço.

Após o serviço ser finalizado, deverá ser realizada toda a limpeza do local da obra, retirando-se todos os detritos, resto de materiais, entulhos, equipamentos ou instalações provisórias. A obra deve ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todos os resíduos oriundos da obra deverão ser destinados a locais ambientalmente corretos pela Contratada.

## 5. Levantamento de Mercado

Para realização da pesquisa de preços foram utilizados valores oficiais da planilha de consórcio CIDIRIOS.

## 6. Descrição da solução como um todo

A execução de revestimento asfáltico em vias públicas, de maneira geral, envolve várias etapas, desde o planejamento inicial até a conclusão das obras. O processo começa com o levantamento topográfico e a avaliação das condições existentes das vias.

A preparação da superfície a ser asfaltada envolve a limpeza, a remoção de obstáculos e a preparação da infraestrutura de base garantindo a estabilidade e a durabilidade do pavimento.

Para execução de revestimento asfáltico sobre pavimento de paralelepípedo (calçamento) já existente, faz necessária a aplicação de uma camada de regularização com massa asfáltica, denominada reperfilagem, a qual tem por finalidade promover o nivelamento da superfície para posterior execução da camada de rolamento (capa asfáltica).

Para execução de revestimento asfáltico, aplica-se a camada de asfalto com vibroacabadora, procedendo-se a compactação com rolos compactadores, proporcionando um revestimento com acabamento adequado, resultando em uma superfície nivelada, confortável e segura para os usuários.

Além do recapeamento asfáltico, o objeto contempla a execução de dispositivos de segurança viária, tais como faixas elevadas para travessia de pedestres e lombadas, com o objetivo de promover a redução de velocidade, aumentar a segurança no tráfego e melhorar as condições de mobilidade urbana. Complementarmente, são implantadas a sinalização horizontal e vertical necessárias à correta orientação dos usuários da via.

Vale ressaltar que as obras de pavimentação asfáltica envolvem diversas etapas executivas, demandando significativa quantidade de maquinários, mão de obra especializada e materiais específicos, de forma que o Município não dispõe de alguns dos equipamentos necessários, tampouco de equipes suficientes para atender a todas as demandas existentes. Ademais, a aquisição desses itens representaria custo elevado aos cofres públicos, razão pela qual se entende que a contratação de empresa especializada se mostra a alternativa mais viável e economicamente adequada.

## 7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Trata-se de aproximadamente 220.000,00m² de serviço de reperfilagem e capa asfáltica, através do Consórcio Intermunicipal de Desenvolvimento da Infraestrutura Rodoviária Entre os Rios – CIDIRIOS.

## 8. Estimativa do Valor da Contratação

**Valor (R$):** 15.000.000,00

O valor estimado para a contratação é de R$ 15.000.000,00 (quinze milhões de reais).

## 9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Os itens constantes da tabela irão compor um ***único grupo***, tendo em vista que a contratação de forma integrada proporciona maior agilidade no atendimento da demanda, evita a possibilidade de problemas de responsabilidade compartilhada por empresas distintas atuando no mesmo ambiente, e finalmente concorre para a economia de ganho de escala por concentrar as despesas administrativas em uma única contratação.

## 10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não se faz necessária a realização de contratações correlatas e/ou interdependentes para a viabilidade e contratação desta demanda.

## 11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação da empresa para essa prestação de serviços está previsto no item nº 216 do Plano Anual de Contratações, conforme homologado pelo Decreto nº 002/2026.

## 12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A execução de capa asfáltica em diversas ruas de Xanxerê resulta em uma infraestrutura urbana significativamente melhorada. Ruas pavimentadas oferecem uma superfície de tráfego mais suave e segura, facilitando a mobilidade de veículos e pedestres. Essa melhoria impacta diretamente a qualidade de vida dos moradores, tornando a locomoção mais confortável e eficiente.

Ruas asfaltadas aumentam a valorização dos imóveis nas áreas beneficiadas. A pavimentação atrai novos investidores e melhora a percepção da comunidade sobre a região, contribuindo para o desenvolvimento econômico local. Propriedades bem localizadas em áreas com boa infraestrutura tendem a ter maior valorização no mercado imobiliário.

Asfalto de qualidade reduz significativamente a necessidade de manutenção frequente das vias públicas. Superfícies pavimentadas são mais duráveis e resistentes a intempéries e tráfego pesado, diminuindo os gastos do município com reparos constantes. Isso permite que os recursos públicos sejam alocados para outras necessidades essenciais.

A capa asfáltica melhora a segurança nas vias públicas ao reduzir o risco de acidentes causados por buracos e irregularidades no pavimento. Ruas bem pavimentadas proporcionam uma direção mais estável e segura para motoristas, ciclistas e pedestres. A melhoria na sinalização viária também contribui para a prevenção de acidentes.

A pavimentação asfáltica bem planejada pode incluir medidas de controle de drenagem e redução de poeira, minimizando o impacto ambiental. Além disso, superfícies asfaltadas reduzem a emissão de poeira e partículas, contribuindo para a melhoria da qualidade do ar. Com a redução de reparos frequentes, também há uma diminuição no uso de materiais e recursos naturais.

A melhoria na infraestrutura de transporte facilita o acesso a comércios, serviços e indústrias, estimulando o desenvolvimento econômico local. Ruas bem pavimentadas atraem novos negócios e melhoram a logística urbana, beneficiando tanto os empreendedores quanto os consumidores.

## 13. Providências a serem Adotadas

Os integrantes da equipe técnica detém capacidade adequada para o acompanhamento e fiscalização dos serviços a serem realizados. Deve ser avaliada cuidadosamente cada etapa de execução dos serviços e verificada a competência técnica dos integrantes da empresa responsáveis por cada procedimento, a fim de evitar acidentes e danos.

Não há necessidade de capacitação dos integrantes da equipe de planejamento para a fiscalização desse contrato, tendo em vista que todos já foram capacitados em momento anterior.

## 14. Possíveis Impactos Ambientais

A pavimentação de diversas ruas no município de Xanxerê pode ter vários impactos ambientais que precisam ser gerenciados cuidadosamente. Além disso, a extração e o uso de recursos naturais como areia, brita e asfalto para a pavimentação podem contribuir para o esgotamento desses materiais e impactar ecossistemas onde são extraídos.

As atividades de pavimentação geram emissões de gases poluentes, como dióxido de carbono, e compostos orgânicos voláteis, contribuindo para a poluição do ar e o efeito estufa. Há também o risco de contaminação de cursos d'água por resíduos de óleo, graxa e produtos químicos utilizados na pavimentação. A pavimentação de grandes áreas pode criar ilhas de calor urbano, aumentando as temperaturas locais devido à maior absorção e liberação de calor pelas superfícies pavimentadas.

A construção gera resíduos sólidos que precisam ser gerenciados adequadamente para evitar a poluição ambiental. O uso de equipamentos pesados durante a pavimentação também produz ruídos e vibrações que podem perturbar a fauna local e causar desconforto aos moradores. Além disso, a mudança na cobertura do solo pode alterar os padrões de drenagem, potencialmente aumentando a erosão e o escoamento superficial, levando à degradação de áreas adjacentes e ao assoreamento de cursos d'água.

Para mitigar esses impactos, é essencial implementar medidas como técnicas de construção sustentáveis, criação de áreas verdes para compensar a vegetação removida, gestão eficiente de resíduos, controle de poluição e sistemas de drenagem adequados. A adoção de materiais e tecnologias que reduzam as emissões de gases e o impacto ambiental também é crucial. Assim, a pavimentação pode trazer benefícios significativos se realizada de forma sustentável e responsável, garantindo um desenvolvimento urbano equilibrado e sustentável.

## 15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### 15.1. Justificativa da Viabilidade

Diante da análise que levou em consideração os estudos realizados quanto à comparação de soluções disponíveis no mercado, aspectos econômicos e qualitativos registrados ao longo deste Estudo Técnico Preliminar, entende-se como viável esta contratação.

## 16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

**ALINE MENEGAS DE VICENTIN**

Agente de contratação

*Assinou eletronicamente em 07/01/2026 às 16:14:30.*